



PREFEITURA MUNICIPAL
ARARUAMA

2025

Data de Emissão
21/10/2025

Ficha de Cadastro Imobiliário

Dados do Imóvel

Cadastro Municipal.:99200
Inscrição Municipal:1.02.05.009.009E.00
Inscrição Anterior.:10205009009E00

Situação:Ativo

Patrimonio:Particular

Dados do Contribuinte

Proprietário:LOURDES LOPES DE SOUZA
Endereço....:Trav TEFPE, 49 - Bananeiras
CASA
Loteamento...:CONDOMINIO SAO JOSE D'ALDEIA CEP:28.971-656
Quadra.....:009 Lote:009E - Não Informado

Características do Imóvel

Alíquota.....:A - Predial
Area do Terreno.: 450,00
Valor do Terreno.: 154456,79
Topografia:Plano
Testada...: 0,0000

+-----+
Area Edificada...: 239,96
Valor Edificação.: 237489,19
0,00

+-----+
Fração do terreno: 1,00000
Valor Venal Total: 391945,98

+-----+
- Impostos e Taxas -

IPTU -----:R\$ 1763,76
Taxa Lixo ----:R\$ 80,99
COSIP -----:R\$ 0,00
Taxa EX-OFFICIO-:R\$ 0,00

Isenção Validade:
Isento IPTU.: Não
Isento Taxas: Não

Dados do Responsavel