DECLARAÇÃO

Declaro para os devidos fins que a unidade 501 do Condomínio Urca-Mar, inscrito no CNPJ 03.040.580/0001-39, situado à Av. Portugal, 584, Urca, Rio de Janero, RJ, possui, até a presente data, os seguintes débitos condominiais de acordo com informação da Novo Mundo Administradora Ltda.:

Emitido em 21/08/2026 13:36:48

W003A URCA - MAR (2311)

Inadimplentes

Valores atualizados até 21/08/2026

0501 - Leda Mendes Mariano Azevedo (10)

Vencimento	Compet.	Atraso	Código	Principal	Juros	Multa	Atualiz.	Total
10/06/26	06/2026	72	86237	915,93	21,60	18,32	0,00	955,85
10/07/26	07/2026	42	91536	915,93	12,60	18,32	0,00	946,85
10/08/26	08/2026	11	98665	1.298,90	0,00	25,98	0,00	1.324,88
		Total		**3.130,76**	**34,20**	**62,62**	**0,00**	**3.227,58**

Rio de Janeiro, 21 de Agosto de 2026

gov.br
Documento assinado digitalmente
ARMANDO AUGUSTO DUARTE NETO
Data: 21/08/2026 15:40:46-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Armando Augusto Duarte Neto

Síndico do Ed. Urca-Mar