PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

CADASTRO COM DÉBITO(S) EM DÍVIDA ATIVA

Tributo	Cadastro	Zona	Quadra	Lote	Unidade
IPTU 2026	**7963**	**3**			**001**

Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-001**
Endereço do Imóvel: **RUA DR MATTOS, N.º 836**
Complemento:
Bairro: **CENTRO**

PAGAMENTO PARCELADO

Parcela	Vencimento
7	30/10/2026
8	30/11/2026
9	30/12/2026

Valor da Parcela: R$ 166,61

PAGAMENTO À VISTA

O desconto aplica-se exclusivamente à receita do IPTU.

TOTAL ANUAL DO TRIBUTO

1.499,53

DADOS DO IMÓVEL PREDIAL

Testada (m):	
Área Útil Terreno (m²):	566,00
Área Construída (m²):	380,52
Base de Cálculo (R$):	925,20
Alíquota (%):	Não
Área Verde(m²)	

TOTAL ANUAL DO TRIBUTO

Imposto Predial Territorial Urbano R$	925,20
Taxa De Resíduos Sólidos R$	574,33
VALOR TOTAL R$	**1.499,53**

VALOR VENAL R$

(+) Terreno:	**101.925,28**
(+) Construção:	**365.347,96**
(=) Total:	**467.273,24**

Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Endereço: **RUA MUNIR ABDALLA HELAYEL, N.º 40**
Complemento: **CASA**
Bairro: **CENTRO**
Cidade: **Rio Bonito-RJ** CEP: **28800-000**

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7963**
Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-001**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **7**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **001**
Endereco: **RUA DR MATTOS , 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249251	**30/10/2026**
Valor Original R$ **166,61**	Valor Correção Monetária R$ **0,00**
Valor Juros R$ **0,00**	Valor Multa R$ **0,00**
Valor Desconto R$ **R$ 0,00**	
Valor a Pagar R$ **166,61**	

Instruções:
PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.
O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.

Autenticação Mecânica - Via Contribuinte

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Parcela: **7/9**
Emissão: **23/10/2026**

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7963** Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-001**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **7**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **001**
Endereco: **RUA DR MATTOS, N.º 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249251	**30/10/2026**
Instruções: **PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.**	Valor Original R$ **166,61** / Valor Correção Monetária R$ **0,00** / Valor Juros R$ **0,00** / Valor Multa R$ **0,00** / Valor Desconto R$ **0,00** / **Valor a Pagar R$** **166,61**

81700000001-5 | 66613644202-5 | 61030126000-2 | 00000249251-0

Autenticação Mecânica - Via Banco

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7963**
Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-001**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **8**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **001**
Endereco: **RUA DR MATTOS , 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249252	**30/11/2026**
Valor Original R$ **166,61**	Valor Correção Monetária R$ **0,00**
Valor Juros R$ **0,00**	Valor Multa R$ **0,00**
Valor Desconto R$ **R$ 0,00**	
Valor a Pagar R$ **166,61**	

Instruções:
PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.
O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.

Autenticação Mecânica - Via Contribuinte

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Parcela: **8/9**
Emissão: **23/10/2026**

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7963** Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-001**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **8**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **001**
Endereco: **RUA DR MATTOS, N.º 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249252	**30/11/2026**
Instruções: **PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.**	Valor Original R$ **166,61** / Valor Correção Monetária R$ **0,00** / Valor Juros R$ **0,00** / Valor Multa R$ **0,00** / Valor Desconto R$ **0,00** / **Valor a Pagar R$** **166,61**

81770000001-8 | 66613644202-5 | 61130126000-0 | 00000249252-8

Autenticação Mecânica - Via Banco

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7963**
Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-001**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **9**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **001**
Endereco: **RUA DR MATTOS , 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249253	**30/12/2026**
Valor Original R$ **166,61**	Valor Correção Monetária R$ **0,00**
Valor Juros R$ **0,00**	Valor Multa R$ **0,00**
Valor Desconto R$ **R$ 0,00**	
Valor a Pagar R$ **166,61**	

Instruções:
PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.
O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.

Autenticação Mecânica - Via Contribuinte

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Parcela: **9/9**
Emissão: **23/10/2026**

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7963** Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-001**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **9**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **001**
Endereco: **RUA DR MATTOS, N.º 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249253	**30/12/2026**
Instruções: **PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.**	Valor Original R$ **166,61** / Valor Correção Monetária R$ **0,00** / Valor Juros R$ **0,00** / Valor Multa R$ **0,00** / Valor Desconto R$ **0,00** / **Valor a Pagar R$** **166,61**

81740000001-1 | 66613644202-5 | 61230126000-8 | 00000249253-6

Autenticação Mecânica - Via Banco