PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

CADASTRO COM DÉBITO(S) EM DÍVIDA ATIVA

Tributo	Cadastro	Zona	Quadra	Lote	Unidade
IPTU 2026	**7964**	**3**			**002**

Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-002**
Endereço do Imóvel: **RUA DR MATTOS, N.º 836**
Complemento: **SOBRADO**
Bairro: **CENTRO**

PAGAMENTO PARCELADO

Parcela	Vencimento
7	30/10/2026
8	30/11/2026
9	30/12/2026

Valor da Parcela: R$ 82,48

PAGAMENTO À VISTA

O desconto aplica-se exclusivamente à receita do IPTU.

TOTAL ANUAL DO TRIBUTO

742,41

DADOS DO IMÓVEL PREDIAL

Testada (m):	
Área Útil Terreno (m²):	566,00
Área Construída (m²):	225,67
Base de Cálculo (R$):	432,97
Alíquota (%):	Não
Área Verde(m²)	

TOTAL ANUAL DO TRIBUTO

Imposto Predial Territorial Urbano R$	432,97
Taxa De Resíduos Sólidos R$	309,44
VALOR TOTAL R$	**742,41**

VALOR VENAL R$

(+) Terreno:	**54.952,26**
(+) Construção:	**215.122,83**
(=) Total:	**270.075,09**

Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Endereço: **RUA MUNIR ABDALLA HELAYEL, N.º 40**
Complemento: **CASA**
Bairro: **CENTRO**
Cidade: **Rio Bonito-RJ** CEP: **28800-000**

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7964**
Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-002**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **7**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **002**
Endereco: **RUA DR MATTOS , 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249254	**30/10/2026**
Valor Original R$ **82,48**	Valor Correção Monetária R$ **0,00**
Valor Juros R$ **0,00**	Valor Multa R$ **0,00**
Valor Desconto R$	**R$ 0,00**
Valor a Pagar R$	**82,48**

Instruções:
PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.
O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.

Autenticação Mecânica - Via Contribuinte

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Parcela: **7/9**
Emissão: **23/10/2026**

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7964** Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-002**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **7**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **002**
Endereco: **RUA DR MATTOS, N.º 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249254	**30/10/2026**
Instruções: **PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.**	Valor Original R$ **82,48** / Valor Correção Monetária R$ **0,00** / Valor Juros R$ **0,00** / Valor Multa R$ **0,00** / Valor Desconto R$ **0,00** / **Valor a Pagar R$ 82,48**

81730000000-4	82483644202-3	61030126000-2	00000249254-4



Autenticação Mecânica - Via Banco

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7964**
Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-002**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **8**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **002**
Endereco: **RUA DR MATTOS , 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249255	**30/11/2026**
Valor Original R$ **82,48**	Valor Correção Monetária R$ **0,00**
Valor Juros R$ **0,00**	Valor Multa R$ **0,00**
Valor Desconto R$	**R$ 0,00**
Valor a Pagar R$	**82,48**

Instruções:
PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.
O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.

Autenticação Mecânica - Via Contribuinte

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Parcela: **8/9**
Emissão: **23/10/2026**

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7964** Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-002**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **8**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **002**
Endereco: **RUA DR MATTOS, N.º 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249255	**30/11/2026**
Instruções: **PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.**	Valor Original R$ **82,48** / Valor Correção Monetária R$ **0,00** / Valor Juros R$ **0,00** / Valor Multa R$ **0,00** / Valor Desconto R$ **0,00** / **Valor a Pagar R$ 82,48**

81790000000-8	82483644202-3	61130126000-0	00000249255-1



Autenticação Mecânica - Via Banco

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7964**
Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-002**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **9**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **002**
Endereco: **RUA DR MATTOS , 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249256	**30/12/2026**
Valor Original R$ **82,48**	Valor Correção Monetária R$ **0,00**
Valor Juros R$ **0,00**	Valor Multa R$ **0,00**
Valor Desconto R$	**R$ 0,00**
Valor a Pagar R$	**82,48**

Instruções:
PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.
O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.

Autenticação Mecânica - Via Contribuinte

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributação e Fiscalização

Parcela: **9/9**
Emissão: **23/10/2026**

Tributo: **IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO**

Dados Cadastrais: Cadastro: **7964** Inscrição Cadastral: **01-3-062-0048-002**
Contribuinte: **714 - ROBERTO FAGGIAN**
Exercício: **2026** Dívida: **1** SubDív.: **1** Parcela: **9**
Zona: **3** Quadra: Lote: Unidade: **002**
Endereco: **RUA DR MATTOS, N.º 836**
Bairro: **CENTRO**

Nosso Número	Data Vencimento
12600000000249256	**30/12/2026**
Instruções: **PAGÁVEL NAS LOTÉRICAS, CAIXA, BB, BRADESCO E SANTANDER. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. O DESCONTO APLICA-SE EXCLUSIVAMENTE À RECEITA DO IPTU.**	Valor Original R$ **82,48** / Valor Correção Monetária R$ **0,00** / Valor Juros R$ **0,00** / Valor Multa R$ **0,00** / Valor Desconto R$ **0,00** / **Valor a Pagar R$ 82,48**

81760000000-1	82483644202-3	61230126000-8	00000249256-9



Autenticação Mecânica - Via Banco