MATRICULA nº. 25.807 (transportado do livro 2-BJ-1, fls. 91)
DATA:- 01 de novembro de 2006.
CERTIDÃO:- Certifico e dou fé que o imóvel adiante descrito e caracterizado foi matriculado neste cartório em 01 de novembro de 2006, no livro 2-BJ-1, fls. 91, sob o nº. 25.807, que tendo sido adotado por este cartório a escrituração do registro geral em ficha, como faculta o artigo 173 parágrafo único da Lei 6.015, e os demais registros e averbações correspondentes àquela matricula, passarão a serem matriculados nesta ficha que mantém o mesmo número. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL**:- Unidade privativa de nº 77 (setenta e sete), da quadra "I", correspondente a fração ideal de 0,003914, situada na rua "L-1", do Condomínio denominado "Residencial Laranjeiras", nesta cidade de Macaé, Estado do Rio de Janeiro, não foreiro e dentro do perímetro urbano, o qual mede e se confronta da seguinte maneira: 43,36m de frente com a rua L-1; 13,18m. de fundos com uma servidão; 57,07m de um lado com unidade 76; e 38,29m. de outro lado com a unidade 78, perfazendo a área total de 1.139,73m². Cadastrado na P.M.M. sob o nº 01.6.000.0000.044. Proprietário:- Laranjeiras Empreendimentos Imobiliários de Macaé Ltda, empresa com sede nesta cidade, na estrada MC-88, s/nº, 1º distrito, inscrita no CNPJ nº 07.771.003/0001-78. Título anterior: Lvº 2R2 fls 188 R.7-M-7.122. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

R.1-M-25.807. Protocolo 1G nº 76113. Transmitente: Laranjeiras Empreendimentos Imobiliários de Macaé Ltda, já qualificada. Adquirente: Sampling - Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial S/C Ltda, empresa com sede nesta cidade na Rua 01 nº 101, lote 186, q.10, Jardim Guanabara. Título: Compra e venda. Forma do titulo, sua procedência e caracterização:- Escritura Pública de 26.10.2006, lavrada nas notas deste Cartório, livro 157, fls 157vº. Valor do contrato:- R$ 45.589,20 (quarenta e cinco mil, quinhentos e oitenta e nove reais e vinte centavos). Recebidos. Este registro refere-se a transmissão total do imóvel constante da matricula. Macaé, 01 de novembro de 2006. O Oficial:- (a) Domingos da Costa Peixoto. Selo de fiscalização nº RJA-79280.

Av2-M.25.807. Protocolo 1H nº 90.076. Averbação: Averba-se a nova denominação da Empresa Sampling. Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial S/C Ltda para Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda, conforme 23º Alteração Contratual datada de 02.06.2010 que fica arquivada. Macaé, 22 de julho de 2010. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto. Selo de fiscalização nº RPB-00314.

R.3-M.25.807. Protocolo 1H nº 90.059. Devedora: Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda, já qualificada. Credor: Banco Bradesco S.A, inscrito no CNPJ-MF sob o nº 60.746.948/0001-12, com sede na cidade de Deus-Osasco-SP. Titulo: Cédula de Crédito Bancária. Forma do titulo, sua procedência e caracterização:- Cédula nº 237/02743/0001 emitida em 13.07.2010, assinada pelas partes. Valor do contrato: R$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais), no prazo de 60 meses, taxa de juros de 1,5% a.m, vencimento da primeira parcela em 26.08.2010 e da ultima em 26.07.2015. Refere-se também aos imóveis denominados lotes 186, 187, 188 e 78. Este registro refere-se a hipoteca do imóvel constante da matricula. O Penhor encontra-se registrado no livro 3H, fls. 155vº, nº 1916. Macaé, 22 de julho de 2010. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto. Selo de fiscalização nº RPB-00321. Macaé, 01 de dezembro de 2014. Eu, Fernanda Vicente de Freitas, auxiliar de cartório, digitei. O Oficial:- (a) Zaida Maria Vieira Silva.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: ALEXANDRO LACERDA - CPF/CNPJ: ***.440.677-** DATA: 08/11/2026 12:50:16

CONTINUA NO VERSO

Certidão:- Certifico e dou fé que foi registrada a Convenção do Condominio Residencial Laranjeiras datada de 18.04.2006, no livro ficha auxiliar sob o nº 2289 nesta data. Macaé, 01 de dezembro de 2014. Eu, Fernanda Vicente de Freitas, auxiliar de cartório, digitei. O Oficial:- (a) Zaida Maria Vieira Silva.

R.4.M.25.807. Protocolo 1 I nº 117365. Executado: Sampling Planejamento e Acessoria de Segurança Industrial Ltda. Exequente: Luciana Pinheiro Pacheco. Titulo: Penhora. Forma do titulo, sua procedência e caracterização. Oficio nº 0222/2015 datado de 21.08.2015, processo nº 0000792-60.2013.5.01.0481 - RTOrd, expedido pela 3ª Vara do Trabalho de Macaé, RJ, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado pelo MM. Juiz de Trabalho, Dr. Aluisio Teodoro Falleiros. Valor da divida: R$11.667,84 (onze mil, seiscentos e sessenta e sete reais e oitenta e quatro centavos). Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matricula. Isento. Macaé, 24 de setembro de 2015. Selo de fiscalização eletrônico nº **EBDL 99419 PQS**. Eu, Zaida Maria Vieira Silva, escrevente substituto, matr. 94/477 digitei. O Oficial:- (a) Zaida Maria Vieira Silva.

R.5.M.25.807. Protocolo 1 I nº 117367. Executado: Sampling Planejamento Assessoria Seg. Ind. S/C Ltda. Exequente: Edvaldo da Silva. Titulo: Penhora. Forma do titulo, sua procedência e caracterização. Oficio nº 0219/2015 datado de 21.08.2015, processo nº 0003987-19.2014.05.01.0481 - RTOrd, expedido pela 3ª Vara do Trabalho de Macaé, RJ, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado pelo MM. Juiz de Trabalho, Dr. Aluisio Teodoro Falleiros. Valor da divida: R$45.900,00 (quarenta e cinco mil e novecentos reais). Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matricula. Isento. Macaé, 24 de setembro de 2015. Selo de fiscalização eletrônico nº **EBDL 99421 YZB**. Eu, Zaida Maria Vieira Silva, escrevente substituto, matr. 94/477 digitei. O Oficial:- Zaida Maria Vieira Silva.

R.6.M.25.807. Protocolo 1 I nº 117368. Executado: Sampling Planejamento Assessoria Seg. Ind. S/C Ltda. Exequente: Sara de Jesus Paixão de Oliveira Castilho. Titulo: Penhora. Forma do titulo, sua procedência e caracterização. Oficio nº 0220/2015 datado de 21.08.2015, processo nº 0001530-82.2012.5.01.0481-RTOrd, expedido pela 3ª Vara do Trabalho de Macaé, RJ, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado pelo MM. Juiz de Trabalho, Dr. Aluisio Teodoro Falleiros. Valor da divida: R$2.779,74 (dois mil, setecentos e setenta e nove reais e setenta e quatro centavos). Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matricula. Isento. Macaé, 24 de setembro de 2015. Selo de fiscalização eletrônico nº **EBDL 99423 CDE**. Eu, Zaida Maria Vieira Silva, escrevente substituto, matr. 94/477 digitei. O Oficial:- (a) Zaida Maria Vieira Silva.

R.7.M.25.807. Protocolo 1 I nº 117692. Executado: Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda. Exequente: Douglas Coutinho Lemos Magalhães. Titulo: Penhora. Forma do titulo, sua procedência e caracterização. Oficio nº 0249//2015 datado de 17 de setembro de 2015, processo nº 0000673-62.2014.5.01.0482-RTOrd, expedido pela 3ª Vara do Trabalho de Macaé, RJ, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado pelo MM. Juiz de Trabalho, Dr. Aluisio Teodoro Falleiros. Valor da divida: R$97.800,21 (noventa e sete mil, oitocentos reais e vinte e um centavos). Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matricula. Isento. Macaé, 21 de outubro de 2015. Selo de fiscalização eletrônico nº **EBDM 03331 LLM**. Eu, Zaida

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os registros de imóveis do Brasil em um só lugar

Maria Vieira Silva, escrevente substituto, matr. 94/477 digitei. O Oficial:- (a) Zaida Maria Vieira Silva.

R.8.M.25.807. Protocolo 1 I nº 117837. Executado: Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda. Exequente: Gessica Santos de Oliveira. Titulo: Penhora. Forma do titulo, sua procedência e caracterização. Oficio nº 0270/2015 datado de 05 de outubro de 2015, processo nº 0002107-26.2013.5.01.0481-RTOrd, expedido pela 3ª Vara do Trabalho de Macaé, RJ, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado pelo MM. Juiz de Trabalho, Dr. Aluisio Teodoro Falleiros. Valor da divida: R$9.865,59 (nove mil, oitocentos e sessenta e cinco reais e cinqüenta e nove centavos). Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matricula. Isento. Macaé, 05 de novembro de 2015. Selo de fiscalização eletrônico nº **EBGH 02417 KLN.** Eu, Zaida Maria Vieira Silva, escrevente substituto, matr. 94/477 digitei. O Oficial:- (a) Zaida Maria Vieira Silva.

R.9.M.25.807. Protocolo 1 I nº 118138. Executado: Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda. Exequente: R B W Serviços de Segurança Ltda. Titulo: Penhora. Forma do titulo, sua procedência e caracterização. Termo de Penhora datado de 27.10.2015, processo nº 0006477-96.2013.8.19.0028, expedido pelo Cartorio da 2ª Vara Civel desta Comarca, assinado pelo MM. Juiz Titular, Dr. Josue de Matos Ferreira. Valor da divida: R$84.045,31. Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matricula. Macaé, 07 de dezembro de 2015. Selo de fiscalização eletrônico nº **EBGH 06962 IKK**. Eu, Zaida Maria Vieira Silva, escrevente substituto, matr. 94/477 digitei. O Oficial:- (a) Zaida Maria Vieira Silva.

R10 M25807. Protocolo 1I nº 119343. Executado: Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda. Exequente: Jader Batista Ferreira. Titulo: Penhora. Forma do titulo, sua procedência e caracterização. Auto de penhora e avaliação datado de 14.10.2015, processo nº 0011710-55.2015.5.01.0481, expedido pelo Cartorio da 1ª Vara do Trabalho de Macaé e Oficio PJe-JT datado de 20.02.2016, assinado pelo Dr. Vinicius Teixeira do Carmo - Juiz de Vara do Trabalho. Valor da divida: R$ 300.153,29 (trezentos mil, cento e cinqüenta e três reais e vinte e nove centavos) refere-se também ao lote 78 quadra I (livro 2bj1, fls. 92). Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matricula. Isenta. Macaé, 05 de abril de 2016. Selo de fiscalização eletrônico nº **EBLS 18165 XYZ**. Eu, Bruna Fiorani de Carvalho, auxiliar de cartório, matr. 94/18238, digitei. O Oficial:- (a) Irenilda Nolasco de Abreu.

R11 M25807. Protocolo 1I nº 120714. Executado: Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda. Exequente: Roberto Olavo Codeco Miller. Titulo: Penhora. Forma do titulo, sua procedência e caracterização. Mandado de notificação nº 0060/2016 emitido em data de 01.03.2016, assinado eletronicamente pelo MM. Dr. Roberto Alonso Barros Rodrigues Gago - Juiz do Trabalho - 3ª Vara do Trabalho de Macaé - processo nº 0003415-60.2014.5.01.0482-RTSUm. Valor da divida: R$ 8.117,95 (oito mil, cento e dezessete reais e noventa e cinco centavos). Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matricula. Isento. Macaé, 08 de agosto de 2016. Selo de fiscalização eletrônico nº **EBOM 12357 NOQ**. ISENTO. Eu, Bruna Fiorani de Carvalho, auxiliar de cartório, matr. 94/18238, digitei. O Oficial:- (a) Irenilda Nolasco de Abreu.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
Ri Digital - Plataforma em que os Registros de Imóveis do Brasil estão unidos em um só lugar.

R12 M25807 Protocolo 1I nº 121602:- Executado: Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda. Exequente: Hugo Pereira Junior, inscrito no CPF nº 242.213.177-87, residente na av. Jose Davi, lote 30, quadra 44, Beira Mar, Rio das Ostras-RJ. Titulo: Penhora. Forma do titulo, sua procedência e caracterização. Mandado de penhora e avaliação nº 0007/2016 emitido em data de 17.02.2016, assinado pelo MM. Dr. Roberto Alonso Barros Rodrigues Gago - Juiz do Trabalho - 3ª Vara do Trabalho de Macaé - processo nº 0002853-85.2013.5.01.0482-RTOrd. Valor da divida: R$ 133.745,85(cento e trinta e três mil, setecentos e quarenta e cinco reais e oitenta e cinco centavos). Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matricula. Macaé, 04 de novembro de 2016. Selo de fiscalização eletrônico nº **EBSE 33257 KLN**. Isento. Eu, Maria Elza do Nascimento Pontes Zullo, auxiliar de cartório, matr. 94/4887, digitei. O Oficial:- (a) Irenilda Nolasco de Abreu.

R13 M25807. Protocolo 1J nº 140051:- Executado:- Executado: Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda, já qualificada. Exequente:- Jader Batista Ferreira. Título:- Penhora. Forma do título, sua procedência e caracterização:- Despacho PJe-JT datado de 18 de Agosto de 2015, emitido eletronicamente pelo Poder Judiciário Federal, Tribunal Regional do Trabalho da 17ª região; 14ª Vara do Trabalho de Vitória/ES. Processo nº. 0001963-17.2014.5.17.0014 e Auto de Penhora e Avaliação emitido em 27 de maio de 2015, devidamente assinado pela Oficial de Justiça e Avaliadora Juliana pessoa Mulatinho. Valor da dívida:- R$ 11.667,84 (onze mil, seiscentos e sessenta e sete reais e oitenta e quatro centavos). Este registro refere-se à penhora do imóvel constante da matricula. O recolhimento dos emolumentos se fará ao final pela parte interessada em levantar o gravame, na forma do artigo 38 da Lei 3350/1999 com a redação dada pela Lei Estadual nº 6368/2012, publicada no Diário Oficial de 21 de dezembro de 2012. Valor de avaliação:- R$ 227.000,00 (duzentos e vinte e sete mil reais). Isento. Macaé, 14 de julho de 2021. Selo de fiscalização eletrônico nº **EDSW 50553 PQR.** Eu, Warley de Oliveira Couto, escrevente júnior, digitei. O Oficial:- (a) Gustavo Graeff Silva.

R14 M25807. Protocolo 1J nº 140799:- Executado:- Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda. Exequente:- União - Fazenda Nacional. Título:- Penhora. Forma do título, sua procedência e caracterização:- Mandado de Penhora nº 510005174077 datado de 26 de maio de 2021, expedido por ordem do MM. Juíz Federal, Dr. Vladimir Santos Vitovsky, da 09ª Vara Federal de Execuções Fiscais - RJ, assinado eletronicamente por Jose Antonio de Souza, Diretor de Secretaria, em data de 30 de maio de 2021, processo nº 0023737-67.2017.4.02.5101, e Auto de Penhora e Avaliação emitido em 02 de agosto de 2021, devidamente assinado pela Oficial de Justiça e Avaliadora Federal Angela Márcia de Souza Silva Rangel, Matrícula 14.744. Valor da dívida:- R$ 2.390.363,92 (dois milhões, trezentos e noventa mil, trezentos e sessenta e três reais e noventa e dois centavos), refere-se também ao imóvel matriculado sob o nº 25809. CDA: 7071601089950; 7021601987803; 7061604306008; 7061604305974; 706160430589; 7021601987994. Este registro refere-se à penhora do imóvel constante da matricula. O recolhimento dos emolumentos se fará ao final pela parte interessada em levantar o gravame, na forma do artigo 38 da Lei 3350/1999 com a redação dada pela Lei Estadual nº 6368/2012, publicada no Diário Oficial de 21 de dezembro de 2012. Valor de avaliação:- R$ 138.000,00 (cento e trinta e oito mil reais). Macaé, 17 de agosto de 2021. Selo de fiscalização eletrônico nº **EDWH 93278 WYA**. Isento. Eu, Branca Cordeiro Peixoto,

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: ALEXANDRO LACERDA - CPF/CNPJ: ***.440.677-** DATA: 08/11/2026 12:50:16

CONTINUA NA FICHA 3

escrevente, matr. 94/20956, digitei. O Oficial:- (a) Gustavo Graeff Silva.

R15 M25807. Protocolo 1J nº 140800:- Executado:- Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda. Exequente:- União - Fazenda Nacional. Título:- Penhora. Forma do título, sua procedência e caracterização:- Mandado de Penhora nº 510004690284 datado de 16 de março de 2021, expedido por ordem do MM. Juíz Federal, Dr. Alfredo Jara Moura, da 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais - RJ, assinado eletronicamente por Orlando Vianna Cardoso Junior, Diretor de Secretaria, em data de 16 de março de 2021, processo nº 0038248-46.2012.4.02.5101, e Auto de Penhora e Avaliação emitido em 02 de agosto de 2021, devidamente assinado pela Oficial de Justiça e Avaliadora Federal Angela Márcia de Souza Silva Rangel, Matrícula 14.744. Valor da dívida:- R$ 6.721.556,30 (seis milhões, setecentos e vinte e um mil, quinhentos e cinquenta e seis reais e trinta centavos); R$ 3.240.701,72 (três milhões, duzentos e quarenta mil, setecentos e um reais e setenta e dois centavos); e R$ 18.187.584,18 (dezoito milhões, cento e oitenta e sete mil, quinhentos e oitenta e quatro reais e dezoito centavos); refere-se também ao imóvel matriculado sob o nº 25809. CDA: 7061200257803, 7061200257994 e 7021200103904. Este registro refere-se à penhora do imóvel constante da matricula. O recolhimento dos emolumentos se fará ao final pela parte interessada em levantar o gravame, na forma do artigo 38 da Lei 3350/1999 com a redação dada pela Lei Estadual nº 6368/2012, publicada no Diário Oficial de 21 de dezembro de 2012. Valor de avaliação:- R $ 138.000,00 (cento e trinta e oito mil reais). Macaé, 19 de agosto de 2021. Selo de fiscalização eletrônico nº **EDWH 93717 GHI**. Isento. Eu, Branca Cordeiro Peixoto, escrevente, matr. 94/20956, digitei. O Oficial:- (a) Gustavo Graeff Silva.

Av16 M25807. Protocolo 1J nº 140982: Nesta data, em razão da consulta junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 17/08/2021, **averba-se a indisponibilidade** sobre o presente imóvel, não podendo o proprietário aliena-lo ou onera-lo, processo n.º 00012194120135020445; nome do processo: 0001219-41.2013.5.02.0445; Emissor da ordem: Leandro Carvalho Carneiro - TST - Tribunal Superior do Trabalho - São Paulo - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo, SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP. Isento de custas. O recolhimento dos emolumentos se fará ao final pela parte interessada em levantar o gravame, na forma do artigo 38 da Lei 3350/1999 com a redação dada pela Lei Estadual nº 6368/2012, publicada no Diário Oficial de 21 de dezembro de 2012. Macaé, 08 de setembro de 2021, Selo de fiscalização eletrônico nº **EDWH 95796 KLN.** Eu, Warley de Oliveira Couto, escrevente, digitei. O Oficial:- (a) Gustavo Graeff Silva.

R17 M25807. Protocolo 1J nº 141978:- Executado:- Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda. Exequente:- União - Fazenda Nacional. Título:- Penhora. Forma do título, sua procedência e caracterização:- Mandado de Penhora nº 510006322181 datado de 15 de outubro de 2021, expedido por ordem do MM. Juiz Federal, Dr. Manoel Rolim Campbell Penna, da 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais - RJ, assinado eletronicamente por Andre Botelho Juca, Diretor de Secretaria, em data de 15 de outubro de 2021, processo nº 0039475-71.2012.4.02.5101/RJ, e Auto de Penhora e Avaliação de Imóvel emitido em 20 de outubro de 2021, devidamente assinado pela Oficial de Justiça e Avaliadora Federal Angela Márcia de Souza Silva Rangel, Matrícula 14.744. Valor da dívida:- R$ 592.695,84 (quinhentos e noventa e dois mil, seiscentos e noventa e cinco reais e oitenta e quatro centavos), refere-se também aos imóveis matriculados sob o nº 25809 e 25881. Este registro refere-se à penhora do

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: ALEXANDRO LACERDA - CPF/CNPJ: ***.440.677-** DATA: 08/11/2026 12:50:16

CONTINUA NO VERSO

imóvel constante da matricula. O recolhimento dos emolumentos se fará ao final pela parte interessada em levantar o gravame, na forma do artigo 38 da Lei 3350/1999 com a redação dada pela Lei Estadual nº 6368/2012, publicada no Diário Oficial de 21 de dezembro de 2012. Valor de avaliação:- R$ 138.000,00 (cento e trinta e oito mil reais). Macaé, 08 de novembro de 2021. Selo de fiscalização eletrônico nº **EDYJ 63614 LMM.** Isento. Eu, Branca Cordeiro Peixoto, escrevente, matr. 94/20956, digitei. O Oficial:- (a) Gustavo Graeff Silva.

R18 M25807. Protocolo 1J nº 144208:- Executado:- Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda. Exequente:- União - Fazenda Nacional. Título:- Penhora. Forma do título, sua procedência e caracterização:- Mandado de Penhora nº 510007175393 datado de 24 de fevereiro de 2022, expedido por ordem do MM. Juiz Federal, Dr. Manoel Rolim Campbell Penna, da 6ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ, assinado eletronicamente por Andre Botelho Juca, Diretor de Secretaria, em data de 24.02.2022, processo nº 0020451-23.2013.4.02.5101/RJ, e Auto de Penhora e Avaliação de Imóvel emitido em 15 de março de 2022, devidamente assinado pela Oficial de Justiça e Avaliadora Federal Angela Márcia de Souza Silva Rangel, Matrícula 14.744. Valor da dívida:- R$ 679.459,23 (seiscentos e setenta e nove mil, quatrocentos e cinquenta e nove reais e vinte e três centavos), refere-se também aos imóveis matriculados sob o nº 24540, 25809 e 25881. Este registro refere-se à penhora do imóvel constante da matricula. O recolhimento dos emolumentos se fará ao final pela parte interessada em levantar o gravame, na forma do artigo 38 da Lei 3350/1999 com a redação dada pela Lei Estadual nº 6368/2012, publicada no Diário Oficial de 21 de dezembro de 2012. Valor de avaliação:- R$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais). Macaé, 01 de abril de 2022. Selo de fiscalização eletrônico nº **EEAN 50811 HHI.** Isento. Eu, Branca Cordeiro Peixoto, escrevente, matr. 94/20956, digitei. O Oficial:- (a) Gustavo Graeff Silva.

R19 M.25.807 Protocolo 1J nº 148600.- Executado: Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda., já qualificada. Exeqüente:- União - Fazenda Nacional. Título:- Penhora. Forma do título, sua procedência e caracterização:- Mandado de Penhora expedido por ordem da MMª. Dra Mariana Tomaz da Cunha, Juiza Federal da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - Justiça Federal, assinado eletronicamente por Leornado Mac Cormick Franco, Diretor de Secretaria em 09.02.2023 Processo de Execução Fiscal nº 5124092-58.2021.4.02.5101/RJ. Valor da dívida:- R$ 6.539.011,51 (seis milhões e quinhentos e trinta e nove mil e onze reais e cinquenta e um centavos). Este registro refere-se à penhora do imóvel constante da matricula. O recolhimento dos emolumentos se fará ao final pela parte interessada em levantar o gravame, na forma do artigo 38 da Lei 3350/1999 com a redação dada pela Lei Estadual nº 6368/2012, publicada no Diário Oficial de 21 de dezembro de 2012. Macaé, 27 de fevereiro de 2023. Selo de fiscalização eletrônico nº **EEKX 79675 KNQ**. Isento. Beatriz Silva Marine da Costa, Escrevente, matr. 94/20665 a digitei. O Oficial:- (a) Gustavo Graeff Silva.

R20 M25807 Protocolo 1J nº 149856:- Executado: Sampling Planejamento e Assessoria de Segurança Industrial Ltda., já qualificada. Exequente:- União - Fazenda Nacional. Título:- Penhora. Forma do título, sua procedência e caracterização:- Mandado de Penhora nº 510010034504, expedido por ordem da MM. Juíza Federal, Dra. Anelisa Pozzer Libonati de Abreu, em data de 04.04.2023, assinado eletronicamente por Leonardo Mac Cormick Franco, Diretor de Secretaria. Processo de execução fiscal nº 0024374-23.2014.4.02.5101/RJ da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro; e Auto de Penhora e Avaliação de Imóvel,

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: ALEXANDRO LACERDA - CPF/CNPJ: ***.440.677-** DATA: 08/11/2026 12:50:16

CONTINUA NA FICHA 4

expedido pela Dra. Angela Marcia de Souza Silva Rangel, Oficial de Justiça Avaliadora Federal, matr. 14.744, datado de 29.05.2023. Valor de Avaliação: R$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais). Valor da dívida:- R$ 4.258.071,13 (quatro milhões, duzentos e cinquenta e oito mil, setenta e um reais e treze centavos). Este registro refere-se à penhora do imóvel constante da matricula. O recolhimento dos emolumentos se fará ao final pela parte interessada em levantar o gravame, na forma do artigo 38 da Lei 3350/1999 com a redação dada pela Lei Estadual nº 6368/2012, publicada no Diário Oficial de 21 de dezembro de 2012. Isento. Macaé, 02 de junho de 2023. Selo de fiscalização eletrônico nº **EENE 29624 EGJ**. Beatriz Silva Marine da Costa, Escrevente, matr. 94/20665 a digitei. O Oficial:- (a) Gustavo Graeff Silva.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: ALEXANDRO LACERDA - CPF/CNPJ: ***.440.677-** DATA: 08/11/2026 12:50:16