



Valide aqui
este documento

CNS: 07154-8 | Delegatário Interino: Danilo Dias Delmiro de Santana

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 575 – Complexo City Mix – Pavimento Térreo – Centro -
Campina Grande - PB - CEP: 58400-052

Site: <https://www.registrodeimoveis.org.br/primeirocg>

E-mail: institucional@primeirocg.not.br

Ouvidoria: ouvidoria@primeirocg.not.br



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, a requerimento de pessoa interessada, que, após as competentes buscas realizadas em 14 de Janeiro de 2026 às 14:01, nos livros, indicadores e fichas deste Ofício de Registro de Imóveis, constatei a existência da **Matrícula 114235**, e respectivo **Código Nacional da Matrícula (CNM) 071548.2.0114235-45**, com o seguinte teor:

01 (uma) Unidade Autônoma Habitacional do Condomínio Residencial José de Arimateia, construída em alvenaria de tijolos, laje pré-moldada, coberta de telhas, saneada, instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias, como assim constante de 01 (um) bloco residencial, distribuída em pavimentos assim definidos. **A Unidade Residencial de nº 009**, possui: sala, banheiro, cozinha, área de serviço e 02 (dois) quartos, com as seguintes áreas: Área real global – 92,08m²; Área de uso privativo – 53,20m²; Área uso comum real – 20,80m²; Fração ideal terreno - 1,70%, em uma área construída total de 551,10m², a qual recebeu o **nº 83 da Rua Yoyo Cavalcante, Bairro Santa Rosa**, na Cidade de Campina Grande-PB. Proprietários **FRANCISCO PETRÔNIO DANTAS GADELHA**, filho de José Petrônio Queiroz Gadelha e Joserilda Dantas Gadelha, nascido em 15/10/1984, e sua esposa **TARCILA DE BRITO LIRA DAL MONTE GADELHA**, filha de Hélio Luiz Berretta Dal Monte e Maria Auxiliadora de Brito Lira Dal Monte, nascida em 22/07/1986, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens em 16/12/2013, conforme certidão de casamento matrícula: 0686680155 2013 2 00112 195 0049251 06, 2ª Via. Registro lavrado em 16/12/2013, no Livro B-00112, nº 49251, fls. 195, do 1º Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais - Campina Grande-PB, emitida pela Oficiala Registradora Maria Alba Cavalcanti de Oliveira, em data de 22/02/2017, ele engenheiro civil, ela estudante, CPF 058.584.074-12 e 066.315.054-02, RG 2.817.737-SSP-PB e 3071968-SSP-PB, residentes na Rua Yoyo Cavalcante, nº 83, Santa Rosa, campina Grande-PB. Título anterior nº AV-14-4.373. Dou Fé. Campina Grande/PB, 02/05/2017, a escrevente **MÁRCIA CAVALCANTI**.

AV-1-114.235 - Em 02/05/2017 - Certifico na conformidade do requerimento datado de 02/03/2017, conforme Habite-se nº 148, datado 26/01/2017 e Alvará de Licença para Construção de nº 147, datado de 26/01/2017, fornecidos pela Prefeitura Municipal de Campina Grande. INSS - CND - 000352017-88888616 - CEI 51.235.50616/65, em 21/02/2017, os proprietários acima levaram a efeito no **Terreno com Inscrição Municipal 09.01.076.1.0137.001**, que mede 26,00 metros de frente e fundos, por 32,00 metros de ambos os lados; limitando-se: **Frente**, com a Rua Yoyo Cavalcante; **Fundos**, com fundos de terreno do mesmo loteamento; **Lado Direito**, com o lote 07; **Lado Esquerdo**, com o lote 04, a averbação da construção, do imóvel acima

I) Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2026. Todos os direitos reservados.

II) Aviso legal - Certidão de registro de imóveis emitida conforme art. 19 §§ 5º e 11º da Lei nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos).

III) Aviso legal - A presente certidão é válida por 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão. (Art 1º § 2º da Lei nº 7.433/85, c/c Art 1º Inciso

IV

do

Decreto

nº

93.240/86).



Valide aqui
este documento

CNS: 07154-8 | Delegatário Interino: Danilo Dias Delmiro de Santana

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 575 – Complexo City Mix – Pavimento Térreo – Centro -
Campina Grande - PB - CEP: 58400-052

Site: <https://www.registrodeimoveis.org.br/primeirocg>

E-mail: institucional@primeirocg.not.br

Ouvidoria: ouvidoria@primeirocg.not.br

citado.(Prenotação nº 275593 datada de 27/04/2017) (Emolumentos Base R\$ 577,00; FEPJ R\$ 106,16; MP – Ministério Público R\$ 9,23; Total R\$ 692,39; Farpen R\$ 5,50). Dou Fé. Campina Grande, 02/05/2017, a escrevente MÁRCIA CAVALCANTI.

AV-2-114.235 - Em 02/05/2017 - Certifico na conformidade do requerimento datado de 02/03/2017, que foi feito o arquivamento no registro de imóveis da NB 140, de acordo com a Lei 4.591 de 16/12/1964, artigo 32 e NBR 12.721, assinada por Francisco Petrônio Dantas Gadelha, do imóvel objeto do AV-1 acima.(Prenotação nº 275593 datada de 27/04/2017) (Emolumentos Base R\$ 577,00; FEPJ R\$ 106,16; MP – Ministério Público R\$ 9,23; Total R\$ 692,39; Farpen R\$ 5,50). Dou Fé. Campina Grande, 02/05/2017, a escrevente MÁRCIA CAVALCANTI.

AV-3-114.235 - Em 02/05/2017 – Certifico na Conformidade da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JOSÉ DE ARIMATEIA, datada de 23/02/2017, localizado na Rua YOYO CAVALCANTE, 83, Bairro SANTA ROSA, na cidade CAMPINA GRANDE/PB, ao regime instituído pela Lei nº 4.591 de 16/12/1964, regular os direitos e deveres de seus Condôminos, estabelecer as regras referentes à sua administração e estipular as determinações no Regimento Interno de acordo com a referida Lei e demais legislações aplicáveis. Convenção esta arquivada neste Cartório, e numerada conforme transcrição nº R-6.176, às fls. 112, do Livro 3-C.(Prenotação nº 275594 datada de 27/04/2017) (Emolumentos Base R\$ 220,00; FEPJ R\$ 40,48; MP – Ministério Público R\$ 3,52; Total R\$ 264,00; Farpen R\$ 15,02). Dou Fé. Campina Grande, 02/05/2017, a escrevente MÁRCIA CAVALCANTI.

R-4-114.235 – Em 30/06/2021 – Por ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, datada de 16/06/2021, lavrada nas notas do 1º Serviço Notarial e Registral Ivandro Cunha Lima da Comarca de Campina Grande-PB. Os proprietários **FRANCISCO PETRONIO DANTAS GADELHA**, CPF nº 058.584.074-12 e RG nº 2817737-SSP-PB, filho de José Petrônio Queiroga Gadelha e Joserilda Dantas Gadelha, nascido em 15/10/1984, e-mail: não deseja informar, e sua esposa **TARCILA DE BRITO LIRA DAL MONTE GADELHA**, CPF nº 066.315.054-02 e RG nº 3071968-SSP-PB, filha de Hélio Luiz Berretta Dal Monte e Maria Auxiliadora de Brito Lira Dal Monte, nascida em 22/07/1986, e-mail: não deseja informar, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, no dia 16/12/2013, conforme certidão de casamento matrícula: 0686680155 2013 2 00112 195 0049251 06, do 1º Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais - Campina Grande-PB, declaram para todos os fins de direito, que o estado civil, conforme certidão em anexo, permanece inalterado, sob pena de responsabilidade civil e criminal em caso de informação falsa, conforme PROVIMENTO CGJ/PB Nº 47/2018, inciso V,

I) Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2026. Todos os direitos reservados.

II) Aviso legal - Certidão de registro de imóveis emitida conforme art. 19 §§ 5º e 11º da Lei nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos).

III) Aviso legal - A presente certidão é válida por 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão. (Art 1º § 2º da Lei nº 7.433/85, c/c Art 1º

Inciso

IV

do

Decreto

nº

93.240/86).



Valide aqui
este documento

CNS: 07154-8 | Delegatário Interino: Danilo Dias Delmiro de Santana

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 575 – Complexo City Mix – Pavimento Térreo – Centro -
Campina Grande - PB - CEP: 58400-052

Site: <https://www.registrodeimoveis.org.br/primeirocg>

E-mail: institucional@primeirocg.not.br

Ouvidoria: ouvidoria@primeirocg.not.br

art 292, do Código de Normas Extrajudicial da Corregedoria-Geral de Justiça da Paraíba, ele engenheiro civil, ela estudante, residentes na Rua Denise Alves de Medeiros, nº 180, Aptº 101, Bl. 2-B, Bairro Catolé, na Cidade de Campina Grande-PB; VENDEU a **ALMIRO CAVALCANTI NETO**, CPF nº 066.708.384-76 e RG nº 3172121-SSP-PB, filho de Afonso Henriques Cavalcanti Neto e Maria da Piedade Barbosa Góis Cavalcanti, nascido em 29/01/2014, e-mail: não deseja informar, e sua esposa **ROSA EMILIA GUIMARÃES BATISTA CAVALCANTI**, CPF nº 065.765.764-63 e RG nº 3022080-SSP-PB, filha de Severino dos Ramos Carlos Batista e Neide Maria Guimarães Batista, nascida em 16/04/1987, e-mail: não deseja informar, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, no dia 29/01/2014, conforme certidão de casamento matrícula: 0686680155 2014 2 00113 061 0049417 62, do 1º Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais - Campina Grande-PB, declaram para todos os fins de direito, que o estado civil, conforme certidão em anexo, permanece inalterado, sob pena de responsabilidade civil e criminal em caso de informação falsa, conforme PROVIMENTO CGJ/PB Nº 47/2018, inciso V, art 292, do Código de Normas Extrajudicial da Corregedoria-Geral de Justiça da Paraíba, ele empresário, ela professora, residentes na Rua Adauto Travassos de Moura, nº 1128, Bairro das Nações, na Cidade de Campina Grande-PB, o imóvel objeto desta matrícula, no valor de **R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais)**. **(Prenotação número 340147 datada de 29/06/2021) (Emolumentos Base R\$ 1.105,85; FEPJ R\$ 203,48; ISS – Imposto sobre Serviço R\$ 55,29; MP – Ministério Público R\$ 17,69; Total R\$ 1.382,31; FARPEN R\$ 62,37)**. Dou Fé. Campina Grande 30/06/2021, a escrevente **MÁRCIA CAVALCANTI**.

R-5-114.235 – Em 13/08/2021 – Por CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO nº 322237, com vencimento em 16/09/2025, cujo valor é de R\$ 152.736,30, emitida em 10/08/2021, datada de 10/08/2021, tendo como emitente: **ALMIRO CAVALCANTI NETO**, CNPJ-MF: 19.394.625/0001-03, Endereço: Avenida Jornalista Assis Chateaubriand - 2635 - Liberdade - Galpao 01 - Campina Grande- PB - CEP: 58414060 e como credor o **COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DA PARAIBA - SICOOB PARAIBA**, CNPJ/MF: 11.907.520/0001-07, Endereço: Rua Presidente Epitácio Pessoa- 221 – Centro - Campina Grande – Paraíba - CEP: 58400025, a emitente creditada dá a credora em garantia ao cumprimento integral de todas as obrigações principais e acessórias assumidas pelo EMITENTE junto ao CREDOR FIDUCIÁRIO, e transfere ao CREDOR, em alienação fiduciária o imóvel objeto desta matrícula. **(Prenotação número 342182 datada de 12/08/2021) (Emolumentos Base R\$ 1.276,50; FEPJ R\$ 234,88; ISS – Imposto sobre Serviço R\$ 63,82; MP – Ministério Público R\$ 20,42; FARPEN R\$ 62,37; Total R\$ 1.657,99)**. Dou Fé. Campina Grande 13/08/2021, a escrevente **MÁRCIA CAVALCANTI**. **(Vide R-6.972) (Livro 3/D Auxiliar)**

I) Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2026. Todos os direitos reservados.

II) Aviso legal - Certidão de registro de imóveis emitida conforme art. 19 §§ 5º e 11º da Lei nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos).

III) Aviso legal - A presente certidão é válida por 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão. (Art 1º § 2º da Lei nº 7.433/85, c/c Art 1º

Inciso IV do Decreto nº 93.240/86).



Valide aqui
este documento



1º Registro de Imóveis de Campina Grande - PB

CNS: 07154-8 | Delegatário Interino: Danilo Dias Delmiro de Santana

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 575 – Complexo City Mix – Pavimento Térreo – Centro -
Campina Grande - PB - CEP: 58400-052

Site: <https://www.registrodeimoveis.org.br/primeirocg>

E-mail: institucional@primeirocg.not.br

Ouvidoria: ouvidoria@primeirocg.not.br

AV-6-114.235 – INDISPONIBILIDADE - Procede-se a esta averbação de ofício, para constar a **INDISPONIBILIDADE** da cota parte sobre o imóvel objeto desta matrícula, referente aos direitos aquisitivos do devedor fiduciante **ALMIRO CAVALCANTI NETO, CPF 066.708.384-76**, assentados no **R-4 e R-5** acima, conforme Ordem de Indisponibilidade inserida na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), sob Protocolo de Indisponibilidade nº **202502.2413.03859564-IA-798**, oriunda do Processo nº **00014887220235130009** - Órgão emissor da ordem: **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 13ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - CAMPINA GRANDE - 3ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINA GRANDE**. Fórum/Vara: **3ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINA GRANDE**. Data do Pedido de Indisponibilidade: **24/02/2025 - 02:40h**, tudo em conformidade com o art. 14, §3º, do Provimento 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça. **(Prenotação número 413019 datada de 25/02/2025)**. **SELO DIGITAL: APV59113-JMDR - TIPO DO SELO: (Isento)**. Dou Fé. Campina Grande/PB, 25/02/2025, o Escrevente **ALAN ANDERSON FIGUEIREDO DE ARAÚJO**.

R-6-114.235 – Em 21/02/2025 – Certifico na Conformidade do Requerimento, datado de 07/01/2025. A **Cooperativa de Crédito de Livre Admissão da Paraíba – SICOOB PARAÍBA**, sociedade cooperativa, CNPJ 11.907.520/0001, com sede na Rua Presidente Epitácio Pessoa nº 221, Centro, Campina Grande/PB, na qualidade de proprietária fiduciária; leva a efeito no imóvel objeto desta matrícula, a **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE em seu favor**, nos termos do Artigo 26, §7º da Lei 9.514/97. Valor de Avaliação – **R\$ 118.000,00**. **(Prenotação número 411797 datada de 07/02/2025)** (Emolumentos Base R\$ 1.053,77; FEPJ R\$ 193,89; ISS – Imposto sobre Serviço R\$ 52,69; MP – Ministério Público R\$ 16,86; FARPEN R\$ 174,21; Total R\$ 1.491,42). **SELO DIGITAL: AQI97103-J45X - TIPO DO SELO: (Especial - Tipo 3)**. Dou Fé. Campina Grande/PB, 21/02/2025, o Escrevente, **JOSÉ DANTAS AGEU**.

AV-8-114235 – RETIFICAÇÃO – Procede-se a esta averbação, nos termos dos arts. 212 e 213, da Lei nº 6.015/73, e do art. 928, §1º, I, do Código de Normas Extrajudicial da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado da Paraíba, referente ao **registro do Requerimento da Consolidação da Propriedade acima**, foi constatado o equívoco nas seguintes informações: o ato foi registrado como nº 6 (R-6), quando, na realidade, **o correto é o ato nº 7 (R-7)**; o registro foi indicado como realizado na data de 21/02/2025, sendo que **a data correta é 26/02/2025**; e o número do CNPJ da requerente, Cooperativa de Crédito de Livre Admissão da Paraíba – SICOOB PARAÍBA, foi informado como sendo o CNPJ 11.907.520/0001, quando, de fato, **o número correto do CNPJ é o nº 11.907.520/0001-07**; ficando a presente alteração convalidada no ato supramencionado. **(Prenotação nº 413219 datada de 27/02/2025)**. **SELO DIGITAL:**

I) Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2026. Todos os direitos reservados.

II) Aviso legal - Certidão de registro de imóveis emitida conforme art. 19 §§ 5º e 11º da Lei nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos).

III) Aviso legal - A presente certidão é válida por 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão. (Art 1º § 2º da Lei nº 7.433/85, c/c Art 1º Inciso

IV

do

Decreto

nº

93.240/86).



Valide aqui
este documento



1º Registro de Imóveis de Campina Grande - PB

CNS: 07154-8 | Delegatário Interino: Danilo Dias Delmiro de Santana

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 575 – Complexo City Mix – Pavimento Térreo – Centro -
Campina Grande - PB - CEP: 58400-052

Site: <https://www.registrodeimoveis.org.br/primeirocg>

E-mail: institucional@primeirocg.not.br

Ouvidoria: ouvidoria@primeirocg.not.br

APV59152-V5NG - TIPO DO SELO: (Isento). Dou Fé. Campina Grande/PB, 26/02/2025, o Escrevente, ALAN ANDERSON FIGUEIREDO DE ARAÚJO.

AV-9-114.235– 1º LEILÃO NEGATIVO – Procede-se a esta averbação, nos termos do Requerimento feito ao titular desta Serventia, datado de 23/06/2025, pela Requerente: A **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DA PARAÍBA – SICOOB PARAÍBA**, CNPJ 11.907.520/0001-07; para fazer constar, a **ATA DE 1º LEILÃO PÚBLICO**, realizado em 10/04/2025 às 10:00 horas, por meio do site: www.atlanticoleiloes.com.br, sem que houvesse licitante para o bem. (**Prenotação nº 420440 datada de 26/06/2025**). (**Emolumentos Base R\$ 118,05; FEPJ R\$ 23,61; FARPEN R\$ 36,63; ISSQN R\$ 5,90; TOTAL R\$ 184,19**). **SELO DIGITAL: ARD55725-KWT1 (Normal - Tipo A)**. Dou fé. Campina Grande/PB, 21/07/2025, o Escrevente, JOSÉ DANTAS AGEU.

AV-10-114.235 – 2º LEILÃO NEGATIVO – Procede-se a esta averbação, nos termos do Requerimento feito ao titular desta Serventia, datado de 23/06/2025, pela Requerente: A **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DA PARAÍBA – SICOOB PARAÍBA**, CNPJ 11.907.520/0001-07; para fazer constar, a **ATA DE 2º LEILÃO PÚBLICO**, realizado em 17/04/2025 às 10:00 horas, por meio do site: www.atlanticoleiloes.com.br, sem que houvesse licitante para o bem. (**Prenotação nº 420441 datada de 26/06/2025**). (**Emolumentos Base R\$ 118,05; FEPJ R\$ 23,61; FARPEN R\$ 36,63; ISSQN R\$ 5,90; TOTAL R\$ 184,19**). **SELO DIGITAL: ARD55726-ZZN4 (Normal - Tipo A)**. Dou fé. Campina Grande/PB, 21/07/2025, o Escrevente, JOSÉ DANTAS AGEU.

AV-11-114.235 – TERMO DE QUITAÇÃO – Procede-se a esta averbação, nos termos do termo de quitação emitido em 23/06/2025, feito ao titular desta Serventia pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DA PARAÍBA – SICOOB PARAÍBA**, CNPJ 11.907.520/0001-07, na qualidade de credora fiduciária, **DECLARA QUITADA A DÍVIDA**, do imóvel objeto desta matrícula **em virtude da consolidação da propriedade em nome da Caixa e da realização dos públicos leilões**. (**Prenotação nº 420442 datada de 26/06/2025**). (**Emolumentos Base R\$ 118,05; FEPJ R\$ 23,61; FARPEN R\$ 36,63; ISSQN R\$ 5,90; TOTAL R\$ 184,19**). **SELO DIGITAL: ARD55727-CP4M (Normal - Tipo A)**. Dou fé. Campina Grande/PB, 21/07/2025, o Escrevente, JOSÉ DANTAS AGEU.

Selo Digital de Fiscalização do Tribunal de Justiça: **Normal - Tipo B - ASD60764-DTX5** - Consulte a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Certidão emitida por Solange Soares. Emolumentos da Serventia.: *R\$ 127,74, Contribuição ao FEPJ (Lei

I) Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2026. Todos os direitos reservados.

II) Aviso legal - Certidão de registro de imóveis emitida conforme art. 19 §§ 5º e 11º da Lei nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos).

III) Aviso legal - A presente certidão é válida por 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão. (Art 1º § 2º da Lei nº 7.433/85, c/c Art 1º

Inciso IV do Decreto nº 93.240/86).



Valide aqui
este documento



1º Registro de Imóveis de Campina Grande - PB

CNS: 07154-8 | Delegatário Interino: Danilo Dias Delmiro de Santana

Avenida Presidente Getúlio Vargas, 575 – Complexo City Mix – Pavimento Térreo – Centro -
Campina Grande - PB - CEP: 58400-052

Site: <https://www.registrodeimoveis.org.br/primeirocg>

E-mail: institucional@primeirocg.not.br

Ouvidoria: ouvidoria@primeirocg.not.br

Estadual nº 6.688/98).: **R\$ 25,55, Contribuição ao FARPEN (Lei Estadual nº 7.410/03).: ***R\$ 3,45, ISSQN.: ***R\$ 6,39, Total.: *R\$ 163,13.

É o que contém na citada Matrícula, ao que me reporto e DOU FÉ. Campina Grande, 14 de Janeiro de 2026 às 14:01. Assinada eletronicamente por Oficial de Registro ou Escrevente Autorizado. (Art. 19 §§ 5º e 11º da Lei nº 6.015/73)

Recomendamos que a validade desta certidão seja verificada exclusivamente no endereço eletrônico <https://www.ridigital.org.br> ou por meio dos QR Code localizados no canto superior esquerdo deste documento.

Os dados pessoais constantes neste documento foram publicizados com os propósitos específicos constantes na Lei nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos) e outros normativos legais pertinentes. O uso dos dados em finalidade diversa, sujeita o detentor e/ou requerente deste a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros, nos termos previstos na Lei nº 13.709/18 – LGPD (Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais).

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/A34QP-7VGSX-SAZWW-HQHP8>

- I) Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2026. Todos os direitos reservados.
II) Aviso legal - Certidão de registro de imóveis emitida conforme art. 19 §§ 5º e 11º da Lei nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos).
III) Aviso legal - A presente certidão é válida por 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão. (Art 1º § 2º da Lei nº 7.433/85, c/c Art 1º Inciso IV do Decreto nº 93.240/86).