



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRINUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE CALDAS NOVAS

Processo: CartPrecCiv 0010308-37.2024.5.18.0161

Mandado: ID 733781b

Reclamante: JOSE MESSIAS MARQUES

Reclamado: CALDAS SEGURANCA LTDA E OUTROS

Valor da execução: 36.664,39 (trinta e seis mil, seiscentos e sessenta e quatro reais e trinta e nove centavos), atualizado até 31/03/2023

Endereço: RUA 17, LOTES Nº 13-C e 13-A, QUADRA Nº 43, MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES - MUNICÍPIO DE CALDAS NOVAS/GO

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO

Aos quatorze dias do mês de maio de dois mil e vinte e quatro, em cumprimento ao Mandado de Penhora e Avaliação ID 733781b, exarado nos autos do Processo CartPrecCiv 0010308-37.2024.5.18.0161, com as partes acima indicadas, para execução da dívida de 36.664,39 (trinta e seis mil, seiscentos e sessenta e quatro reais e trinta e nove centavos), atualizado até 31/03/2023, **PROCEDI À PENHORA E AVALIAÇÃO** do bem abaixo relacionado: o lote 13-A, da quadra n. 43, situado na Rua 17, do loteamento denominado Mansões das Águas Quentes, nesta cidade, resultante do desdobro do lote n. 13, da mesma quadra, medindo: 11,00m de frente para a Rua 17; pelo lado direito, 17,50m confrontando com o lote n. 13-B; pelo fundo, 16,00m confrontando com o lote n. 12; pelo lado esquerdo, 12,50m confrontando com a Rua 24; e , 07,07m de Chanfro; perfazendo a área total de 267,50m². O imóvel é registrado sob a matrícula n. 118.523, do Livro 02, Ficha 01 do Cartório de Registro de Imóvel da Comarca de Caldas Novas/GO. O imóvel é avaliado no valor de R\$ 220.000 (duzentos e vinte mil reais). Tudo para garantia da dívida referida no Mandado, e para constar, lavrei o presente Auto, que vai por mim assinado.

RENATA FERREIRA SOUZA DE MIRANDA
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

