



# PODER JUDICIÁRIO FEDERAL

Justiça do Trabalho  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO

ATOrd 0010089-17.2024.5.18.0131

EXEQUENTE: IVONEIDE PEREIRA DA SILVA AS, CPF: 066.893.741-65

EXECUTADO: MASAYUKI HORIGUCHI, CPF: 931.064.088-04

JUIZ: CARLOS ALBERTO BEGALLES

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 112.500,00, ATUALIZADO ATÉ 30/06/2024

## AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

No dia 30/10/24, compareci à GO-050, Estância Horiguchi II, Cristalina\GO, e lá estando, procedi à penhora e avaliação do bem abaixo descrito:

- Uma gleba de terras com área de 7,0000ha, de campos e cerrados, situada nas Fazendas Serra Velha e Galheiros, deste município, com a seguinte descrição do perímetro: “Inicia-se a descrição no vértice denominado BBC-M-0057, cravado junto à cerca de faixa de domínio da rodovia BR-050...

**MATRÍCULA: 25.096 – 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CRISTALINA\GO**

**Avaliado em: R\$ 4.900.000,00 (quatro milhões e novecentos mil reais).**

**Obs.: A avaliação foi feita através de pesquisa a corretores da região.**

**O imóvel se encontra localizado às margens da GO-050 (facilidade de escoamento da produção), dentro da área urbana de Cristalina\GO.**

**Tem-se grande comércio na região.**

**O imóvel encontra-se na posse de Erodiano Boaventura Gontijo, CPF: 460.805.896-72, residente e domiciliado na SAUS, Quadra 04, Bloco A, sala 211, Brasília\DF, devido à decisão no processo nº 5133179-05.2023.8.09.0036, da 2ª Vara Cível, Fazendas Públicas, Registros Públicos e Ambiental, de Cristalina\GO.**



Leonardo de Paula Braga  
Oficial de Justiça Avaliador Federal  
S164542