



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRINUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE CALDAS NOVAS

Processo CartPrecCiv 0010905-40.2023.5.18.0161
Mandado ID 93bf160
Reclamante MARIA DAS DORES SILVA DOS SANTOS PINTO
Reclamado PERCIVAL XAVIER REBELO FILHO
Valor da execução: R\$ 37.360,42 (trinta e sete mil, trezentos e sessenta reais e quarenta e dois centavos), atualizado até 28.02.2021
Endereço Rua Presidente Carlos Luz, Qd 159, Lt 14, Lagoa Quente, Nesta

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO - Corrigido

Aos 05 (cinco) dias do mês de novembro de dois mil e vinte e três, em cumprimento ao r. Mandado ID 93bf160, dirigi-me ao endereço nele constante, onde, procedi a Penhora e Avaliação do imóvel a seguir descrito: a) O Lote nº 14, da Quadra nº 159, sem benfeitorias, situado na Rua Presidente Carlos Luz, no loteamento denominado 'LAGOA QUENTE DE CALDAS NOVAS', nesta cidade, medindo: 20,00m de frente para a Rua Presidente Carlos Luz; pelo lado direito, 50,00m, confrontando com o lote nº 15; pelo fundo, 20,00m, confrontando com o lote nº 08; e, pelo lado esquerdo, 50,00m, confrontando com o lote nº 13. Edificações/benfeitorias: Não há (trata-se de um lote sem construção, sem demarcação visível, sem muro/arame/cerca, com rua pavimentada, com postes para iluminação elétrica). Conforme R.01/281.104, o imóvel foi VENDIDO a PERCIVAL XAVIER REBELO FILHO, CPF 003.083.901-72, casado sob o regime de comunhão de bens com MARIA HELENA LEAL LUCIO REBELO, CPF 003.083.901-72, CCI do imóvel na Prefeitura: nº 41043. O referido imóvel se encontra Registrado no Livro 02, Ficha 01, de Registro Geral, sob Matrícula nº 28.104, no Cartório de primeiro Serviço Notarial e de Registro de Imóveis da Comarca de Caldas Novas/GO. **Procedi à avaliação no valor de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)**. Tudo para garantia da dívida de R\$ 37.360,42 (trinta e sete mil, trezentos e sessenta reais e quarenta e dois centavos), e, para constar, eu abaixo-assinada, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, lavrei o presente Auto, que assino.

Total da penhora: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).

ENEIDA PIRES RAPOSO DE MATOS SOUZA
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal