



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral

34.421 01 026013.2.0034421-15
MATRÍCULA FICHA CNM
GOIÂNIA, 27 de agosto de 1980

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 12, da quadra 107, sito à Rua Belo Horizonte, no Parque Amazônia, nesta capital, com área de 420,00 metros quadrados; sendo: 14,00 metros de frente; 14,00 metros de fundos, com o lote 07; 30,00 metros à direita com os lote 13; 30,00 metros à esquerda, com os lotes 10 e 11; **PROPRIETÁRIOS:** ELIAS BUFAIÇAL, comerciante, CIC-002.432.211-34, e s/m MARIA LUIZA DE MORAIS BUFAIÇAL, do lar, brasileiros, casados em comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 68.125, deste Cartório. Dou fê. O Sub Oficial.

R1-34.421- Goiânia, 27 de agosto de 1980 - Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada no 3º Ofício desta capital, Livro 353, fls. 105/109vº em 24-06-80 os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, à **JOÃO NUNES**, cirurgião dentista, CI-56.834-Ministério da Guerra, CIC-002.740.031-04, casado em comunhão de bens, com **TEREZINHA RABELO NUNES**, brasileiros, residentes e domiciliados nesta capital. Pelo preço de Cr\$ 2.800.000,00 (dois milhões e oitocentos mil cruzeiros), atribuídos à 20 lotes, sendo representados por duas notas promissórias, no valor de Cr\$ 1.400.000,00, cada uma vencível em 18-07-80 e 20-10-81. Dou fê. O Sub Oficial.

Av2 - 34.421 - Goiânia, 28 de novembro de 1980 - Certifico o cancelamento da cláusula vinculada ao R1 acima, em virtude do requerimento da Declaração de quitação das notas promissórias, assinada por Elias Bufaíçal em 25/11/80. Dou fê. O sub oficial.

R3 - 34.421 - Goiânia, 02 de dezembro de 1980 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 3º ofício desta capital, Livro 368, fls.115/116vº em 17/11/80 os proprietários, acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, ao Sr. **JOÃO BATISTA CAETANO**, brasileiro, solteiro, maior, construtor, CI nº 1.271.488-Go., CPF nº 264.370.311-15, residente nesta capital, pelo preço de Cr\$ 200.000,00, representado por 10 notas promissórias de Cr\$ 20.000,00 cada, vencíveis mensal e sucessivamente, a partir de 18/12/80. Dou fê. O sub oficial.

Av4 - 34.421 - Goiânia, 22 de setembro de 1981 - Certifico o cancelamento da cláusula vinculada ao R3 acima, em virtude do requerimento acompanhado das notas promissórias, devidamente quitada. Dou fê. O sub oficial.

R5-34.421 - Goiânia, 23 de janeiro de 1989 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 5º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 426, fls.185/186vº, em 10/01/89, o proprietário retro qualificado, vendeu o imóvel objeto desta matrícula ao Sr. **ROBERTO NARCISO TAVARES**, brasileiro, solteiro, maior, tapeceiro, CI 1.666.508.GO; CIC 380.786.781-34, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de Cz\$ 420.000,00 sem condições. Dou fê. O Sub-Oficial.

R.6-34.421-Goiânia, 17 de novembro de 1993: Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 2º Tabelionato de Notas desta Capital; no livro nº 832, fls.173, em: 20.10.93, o proprietário acima qualificado, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, para: **GERALDO DE SOUZA**, CI nº 191.367-SSP/GO., CPF nº 002.733.251-91, brasileiro, médico, casado sob o regime da comunhão de bens com **LUZIA PARREIRA ALVIM SOUZA**, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de CRS 1.000.000,00. Sem condições. Consta da escritura o pagamento do ISTI, bem como a apresentação ao tabelião das Certidões de quitação exigidas pela legislação. Dou fê. O Oficial.

R7-34.421 - Goiânia, 12 de março de 2010. Nos termos do Formal de Partilha expedido em 03/12/2008, protocolado sob nº 428.387 em 09/03/2010, extraído dos Autos nº 1388/01 - 200101632511, de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de GERALDO DE SOUZA, julgado por sentença da MMa. Juíza de Direito da 3ª Vara de Família Sucessões e Cível desta Comarca, Dra. Sirlei Martins da Costa, em 30/10/2008, transitada regularmente em julgado, foi atribuído a herdeira **MARIA CRISTINA PARREIRA ALVIM DE SOUZA**, brasileira, solteira, maior e capaz, comerciante, portadora da CI nº 82929-5.310.890-SSP/GO e do CPF nº 235.244.991-04, residente e domiciliada nesta Capital, em pagamento de sua legítima, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$ 52.000,00. Dou fê. O Suboficial.

Av8-34.421 - Goiânia, 19 de agosto de 2011. Procede a esta averbação a requerimento da parte interessada datado de 02/08/2011, protocolado sob nº 464.286 em 09/08/2011, tendo em vista a CND do INSS nº 836072011-08001011 emitida em 29/07/2011 e a Certidão de Cadastro nº 1.567.876-8 expedida pela Prefeitura local em 11/07/2011, para consignar a construção sobre o imóvel desta matrícula de uma casa residencial, com a seguinte divisão interna: **BANHEIRO, SALA, 03 QUARTOS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO;** e, nos fundos **03 CÔMODOS COM UM BANHEIRO**, com 172,00m² de área total construída, no valor venal de R\$ 117.296,22. Dou fê. O Suboficial.

R9-34.421 - Goiânia, 14 de outubro de 2011. Nos termos do Contrato por Instrumento Particular de Compra, Venda e Financiamento de Imóvel, com Alienação Fiduciária em Garantia e de Outras Avenças, datado de 26/09/2011,

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 1 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@irigo.com.br 🌐 irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 34.421 CNM: 026013.2.0034421-15

protocolado sob n.º 468.496 em 07/10/2011, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula para LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA, portador da CI n.º 2239 CREA-TO e do CPF n.º 315.021.211-15, e para HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO, portadora da CI n.º 758.042 SSP/GO 2ª Via e do CPF n.º 125.998.401-04, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime da separação total de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de R\$ 150.000,00. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação n.º 425.4141-9 de 07/10/2011; bem como foi-me apresentada a certidão fiscal estadual da outorgante vendedora, exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

R10-34.421 - Goiânia, 14 de outubro de 2011. Ainda pelo contrato noticiado no R9 acima, os agora proprietários já qualificados, alienaram fiduciariamente o imóvel desta matrícula ao BANCO DO BRASIL S/A., inscrito no CNPJ/MF sob n.º 00.000.000/5858-07, Agência Estilo, nesta Capital, para garantir o mútuo em dinheiro na importância de R\$ 120.000,00, o qual deverá ser pago em 121 meses, em prestações mensais a partir de 10/12/2011, à taxa nominal de juros de 8,088% ao ano (efetiva de 8,4% ao ano e 0,674% ao mês). Consta mais ainda do contrato o prazo de carência de 30 (trinta) dias para efeito de intimação em caso de inadimplência dos ora devedores fiduciários. Para efeitos do artigo 24, VI, Lei 9.514/97, as partes avaliam o imóvel dado em garantia fiduciária em R\$ 150.000,00. Demais condições constam do contrato, cuja cópia fica arquivada digitalmente nesta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

Av-11-34421 - Protocolo n. 676529, de 18/10/2018. **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA.** Por requerimento datado de 15/10/2018 e certidão emitida em 03/07/2018, pelo Juízo de Direito da 23ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo-SP, extraída do Processo n. 1060474-81.2018.8.26.0100, procedo a esta averbação para consignar, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil, a existência de Execução, proposta por BANCO SAFRA S/A, contra HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO, já qualificada, cujo valor da causa é de R\$ 855.892,65. Emolumentos: R\$ 26,40. Selo Digital n. 01911808021744105402000. Goiânia, 19 de novembro de 2018. Dou fé.

Av-12-34421 - Protocolo n. 676529, de 18/10/2018. **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA.** Por requerimento datado de 15/10/2018 e certidão emitida em 14/09/2018, pelo Juízo de Direito da 22ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo-SP, extraída do Processo n. 1092674-44.2018.8.26.0100, procedo a esta averbação para consignar, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil, a existência de Execução, proposta por BANCO SAFRA S/A, contra HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO, já qualificada, cujo valor da causa é de R\$ 245.991,96. Emolumentos: R\$ 26,40. Selo Digital n. 01911808021744105402001. Goiânia, 19 de novembro de 2018. Dou fé.

Av-13-34421 - Protocolo n. 685751, de 28/01/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201901.2213.00696237-IA-100, datado de 22/01/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da Vara do Trabalho de São Sebastião do Paraíso-MG, no Processo n. 0010216192018503015, determinou a indisponibilidade dos bens de LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Selo Digital n. 01911811270951127703580. Goiânia, 29 de janeiro de 2019. Dou fé.

Av-14-34421 - Protocolo n. 689766, de 11/03/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Conforme protocolo n. 201903.1114.00737911-TA-230, datado de 22/01/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da Vara do Trabalho de São Sebastião do Paraíso-MG, no Processo n. 0010216192018503015, determinou o cancelamento da indisponibilidade constante da Av-13. Selo Digital n. 0191190111236127701917. Goiânia, 14 de março de 2019. Dou fé.

R-15-34421 - Protocolo n. 696853, de 22/05/2019. **PENHORA.** Por Decisão/Termo de Penhora de 05/02/2019, expedido pelo Juízo de Direito da 23ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo-SP, extraído do Processo n. 1092674-44.2018.8.26.0100, requerido por BANCO SAFRA S/A contra HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO, já qualificada, o imóvel desta matrícula e os matriculados sob os n.s 163000, 226821 e 284191 do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, foram penhorados, para garantia do débito de R\$ 245.991,96. Emolumentos: R\$ 831,71. Selo Digital n. 01911503090844110600056. Goiânia, 29 de maio de 2019. Dou fé.

R-16-34.421 - Protocolo n. 733.288, de 25/05/2020. **PENHORA.** Por Decisão expedida em 10/12/2019, pelo Juízo de Direito da 23ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo-SP, extraída do Processo n. 10604748120188260100, requerido por Banco Safra S/A contra HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO, já qualificada, os direitos do imóvel desta matrícula e os matriculados sob os n.s 95.435, 163.000, 226.821 e 284.191, todos do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, foram penhorados para garantia do débito de R\$ 1.015.412,78 (um milhão, quinze mil quatrocentos e doze de reais e setenta e oito centavos), tendo como fiel depositária HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: R\$ 2.117,42. FUNDESP: R\$ 211,74. FUNDAF: R\$ 26,47. FUNESP: R\$ 169,39. Estado: R\$ 63,52. FESEMP: R\$ 84,70. FUNEMP: R\$ 63,52. FUNCOMP: R\$ 63,52. FEPADSAJ: R\$ 42,35. FUNPROGE: R\$ 42,35. FUNDEPEG: R\$ 26,47. ISS: R\$ 105,87. Total: R\$ 3.070,26. Selo Digital n.

Continuação na ficha 02

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 2 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@Irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral

34.421 02 026013.2.0034421-15
MATRÍCULA FICHA GOIÂNIA, 08 de junho de 2020 CNM

00122006084275209810000. Goiânia, 08 de Junho de 2020. Dou fê.
Av-17-34.421 - Protocolo n. 746.253, de 08/10/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202010.0815.01347228-IA-180, datado de 08/10/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Varginha-MG, no Processo n. 00106260220185030079, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUZA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122012013067112770209. Goiânia, 04 de dezembro de 2020. Dou fê.
Av-18-34.421 - Protocolo n. 740.622, de 19/08/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202008.1819.01279188-IA-370, datado de 18/08/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 48ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10010647220185020048, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Selo Digital n. 00122102036215014100023. Goiânia, 08 de fevereiro de 2021. Dou fê.
Av-19-34.421 - Protocolo n. 748.011, de 27/10/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202010.2714.01369865-IA-090, datado de 27/10/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00008850220155090652, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUZA e HELENA BARBOSA MACHADO. Selo Digital n. 00122102036215014100025. Goiânia, 08 de fevereiro de 2021. Dou fê.
Av-20-34.421 - Protocolo n. 749.578, de 12/11/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202011.1202.01389597-IA-020, datado de 12/11/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00108021520185030003, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Selo Digital n. 00122102036215014100026. Goiânia, 08 de fevereiro de 2021. Dou fê.
Av-21-34.421 - Protocolo n. 752.532, de 07/12/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202012.0416.01421088-IA-309, datado de 04/12/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 31ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00118643120165030110, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUZA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122102013066512770726. Goiânia, 08 de fevereiro de 2021. Dou fê.
Av-22-34.421 - Protocolo n. 760.212, de 17/02/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202102.1616.01491807-IA-509, datado de 16/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Jandira-SP, no Processo n. 10004749320175020351, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103223009212771047. Goiânia, 25 de março de 2021. Dou fê.
Av-23-34.421 - Protocolo n. 761.044, de 24/02/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202102.2320.01501338-IA-180, datado de 23/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 29ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10013845320165020029, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUZA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106012903912770029. Goiânia, 01 de junho de 2021. Dou fê.
Av-24-34.421 - Protocolo n. 761.301, de 25/02/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202102.2514.01504738-IA-530, datado de 25/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Fortaleza-CE, no Processo n. 00013446620185070001, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUZA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106012903912770054. Goiânia, 01 de junho de 2021. Dou fê.
Av-25-34.421 - Protocolo n. 762.668, de 10/03/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202103.0518.01517504-IA-370, datado de 05/03/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 21ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10011144820195020021, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106012903912770080. Goiânia, 01 de junho de 2021. Dou fê.
Av-26-34.421 - Protocolo n. 771.534, de 28/05/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202105.2810.01650708-IA-340, datado de 28/05/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara

Continua no verso.

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 3 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@Irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 34.421	CNM: 026013.2.0034421-15
do Trabalho de Congonhas-MG, no Processo n. 0010868-36.2018.5.03.0054, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUZA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106012903912770111. Goiânia, 01 de junho de 2021. Dou fê.	
Av-27-34.421 - Protocolo n. 778.639, de 23/07/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202107.2314.01734136-IA-071, datado de 23/07/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00120479320175030036, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122107285509712770477. Goiânia, 03 de agosto de 2021. Dou fê.	
Av-28-34.421 - Protocolo n. 779.079, de 27/07/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202107.2712.01738106-IA-410, datado de 27/07/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00120479320175030036, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122108023162212770494. Goiânia, 06 de agosto de 2021. Dou fê.	
Av-29-34.421 - Protocolo n. 779.300, de 28/07/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202107.2814.01740492-IA-840, datado de 28/07/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00120574020175030036, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122107306414912770003. Goiânia, 06 de agosto de 2021. Dou fê.	
Av-30-34.421 - Protocolo n. 781.784, de 16/08/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202108.1614.01768362-IA-350, datado de 16/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10001698920185020023, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122108213137612770197. Goiânia, 23 de agosto de 2021. Dou fê.	
Av-31-34.421 - Protocolo n. 783.754, de 31/08/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202108.3114.01795916-IA-600, datado de 31/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-SP, no Processo n. 10000242720185020607, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Selo Digital n. 00122109025982014100017. Goiânia, 06 de setembro de 2021. Dou fê.	
Av-32-34.421 - Protocolo n. 788.517, de 07/10/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202110.0619.01853213-IA-550, datado de 06/10/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP - Zona Sul, no Processo n. 10006571420185020712, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122110113035712770424. Goiânia, 11 de outubro de 2021. Dou fê.	
Av-33-34.421 - Protocolo n. 794.023, de 24/11/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202111.2318.01917982-IA-530, datado de 23/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Pirapora-MG, no Processo n. 00103854920185030072, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122111243538912770103. Goiânia, 25 de novembro de 2021. Dou fê.	
Av-34-34.421 - Protocolo n. 794.421, de 25/11/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202111.2515.01921470-IA-740, datado de 25/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00102331220185030036, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122111256388812770322. Goiânia, 30 de novembro de 2021. Dou fê.	
Av-35-34.421 - Protocolo n. 794.423, de 25/11/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202111.2510.01920628-IA-930, datado de 25/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00120488120175030035, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122111256388812770159. Goiânia, 30 de novembro de 2021. Dou fê.	
Av-36-34.421 - Protocolo n. 799.555, de 04/01/2022. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202107.2814.01740420-TA-009, datado de 28/07/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00108021520185030003, determinou o	

Continuação na ficha 03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 4 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
✉ contato@Irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)



Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: WANESSA RODRIGUES VIEIRA
Este documento assinado eletronicamente por CERRA DE ALMEIDA, em 17/10/2025, às 14:37:34 - 1767260
<http://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=25020122165581000000069570614>

Número do documento: 25020122165581000000069570614
Número do documento assinado eletronicamente por WANESSA RODRIGUES VIEIRA, em 14/01/2025, às 16:29:42 - 335c72c



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 34.421	CNM: 026013.2.0034421-15
bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122205166051429700041. Goiânia, 17 de maio de 2022. Dou fê.	
Av-45-34.421 - Protocolo n. 814.762, de 17/05/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202205.1715.02150022-IA-160, datado de 17/05/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00113884720185030037 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122205175391129700118. Goiânia, 18 de maio de 2022. Dou fê.	
Av-46-34.421 - Protocolo n. 815.830, de 26/05/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202205.2614.02166731-IA-050, datado de 26/05/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00102692420185030143 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122205303189429700076. Goiânia, 31 de maio de 2022. Dou fê.	
Av-47-34.421 - Protocolo n. 817.658, de 08/06/2022. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202204.1911.02104553-TA-011, datado de 19/04/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, no Processo n. 0010868-36.2018.5.03.0054, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-26 . Emolumentos: R\$ 37,71. FUNDESP: R\$ 3,77. FUNESP: R\$ 3,02. Estado: R\$ 1,13. FECAD: R\$ 0,60. FUNPES: R\$ 0,91. FUNEMP: R\$ 1,13. FUNCOMP: R\$ 1,13. FEPADSAJ: R\$ 0,75. FUNPROGE: R\$ 0,75. FUNDEPEG: R\$ 0,47. FEMAL-GO: R\$ 0,94. Art. 15, X, Lei 19.191/15: R\$ 0,47. ISS: R\$ 1,89. Total: R\$ 54,67. Selo Digital n. 00122206133291429900000. Goiânia, 13 de junho de 2022. Dou fê.	
Av-48-34.421 - Protocolo n. 817.953, de 09/06/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202206.0912.02189248-IA-530, datado de 09/06/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00105231220185180003 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122206132816729700157. Goiânia, 13 de junho de 2022. Dou fê.	
Av-49-34.421 - Protocolo n. 818.277, de 14/06/2022. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202206.1318.02195784-TA-500, datado de 13/06/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Fortaleza-CE, no Processo n. 00013446620185070001, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-24 . Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122206212968329700051. Goiânia, 21 de junho de 2022. Dou fê.	
Av-50-34.421 - Protocolo n. 819.174, de 22/06/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202206.2215.02208965-IA-750, datado de 22/06/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Uberlândia-MG, no Processo n. 00107465620185030043 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122206234228229700110. Goiânia, 24 de junho de 2022. Dou fê.	
Av-51-34.421 - Protocolo n. 819.331, de 23/06/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202206.2309.02209795-IA-420, datado de 23/06/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Pirapora-MG, no Processo n. 00100598920185030072 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122206244943429700100. Goiânia, 24 de junho de 2022. Dou fê.	
Av-52-34.421 - Protocolo n. 819.334, de 23/06/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202206.2311.02210177-IA-609, datado de 23/06/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano-MG, no Processo n. 0001543-39.2014.5.03.0034 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Selo Digital n. 00122206213099729840028. Goiânia, 27 de junho de 2022. Dou fê.	
Av-53-34.421 - Protocolo n. 819.470, de 27/06/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202206.2707.02214279-IA-290, datado de 27/06/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 21ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00011083720185090041 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122206274155529700152. Goiânia, 29 de junho de 2022. Dou fê.	
Av-54-34.421 - Protocolo n. 817.659, de 08/06/2022. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202205.3111.02173311-PA-900, datado de 31/05/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade -	

Continuação na ficha 04

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 6 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
✉ contato@irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Fls.: 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral

34.421 04 026013.2.0034421-15
MATRÍCULA FICHA CNM
GOIÂNIA, 08 de julho de 2022

CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-SP, no Processo n. 1000242720185020607, determinou o cancelamento da indisponibilidade da **Av-31**. Emolumentos: R\$ 37,71. FUNDESP: R\$ 3,77. FUNESP: R\$ 3,02. Estado: R\$ 1,13. FECAD: R\$ 0,60. FUNPES: R\$ 0,91. FUNEMP: R\$ 1,13. FUNCOMP: R\$ 1,13. FEPADSAJ: R\$ 0,75. FUNPROGE: R\$ 0,75. FUNDEPEG: R\$ 0,47. FEMAL-GO: R\$ 0,94. Art. 15, X, Lei 19.191/15: R\$ 0,47. ISS: R\$ 1,89. Total: R\$ 54,67. Selo Digital n. 00122206133291429900001. Goiânia, 08 de julho de 2022. Dou fê.

Av-55-34.421 - Protocolo n. 820.925, de 06/07/2022. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202207.0108.02224250-TA-609, datado de 01/07/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Pirapora-MG, no Processo n. 00103854920185030072, determinou o cancelamento da indisponibilidade da **Av-33**. Emolumentos: R\$ 37,71. FUNDESP: R\$ 3,77. FUNEMP: R\$ 1,13. FUNCOMP: R\$ 1,13. FEPADSAJ: R\$ 0,75. FUNPROGE: R\$ 0,75. FUNDEPEG: R\$ 0,47. ISS: R\$ 1,89. Total: R\$ 47,60. Selo Digital n. 00122207013540229900016. Goiânia, 08 de julho de 2022. Dou fê.

Av-56-34.421 - Processo Interno n. 9.083, de 13/07/2022. **RETIFICAÇÃO DE OFÍCIO.** Procedo a esta averbação, com base no artigo 213, I, "a" da Lei n. 6.015/1973, para retificar a **Av-54** acima, consignando que o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-SP, determinou o cancelamento da indisponibilidade dos bens de **HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO da Av-31**. Goiânia, 13 de julho de 2022. Dou fê.

Av-57-34.421 - Protocolo n. 821.789, de 12/07/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202207.1215.02243183-IA-460, datado de 12/07/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00107556520205030037 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de **HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA**. Selo Digital n. 00122207113564429840040. Goiânia, 18 de julho de 2022. Dou fê.

Av-58-34.421 - Protocolo n. 822.957, de 20/07/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202207.2011.02255588-IA-210, datado de 20/07/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 21ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00009776220185090041 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de **HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA**. Selo Digital n. 00122207212977629840005. Goiânia, 26 de julho de 2022. Dou fê.

Av-59-34.421 - Protocolo n. 824.548, de 03/08/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202208.0217.02279653-IA-170, datado de 02/08/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, no Processo n. 00011395520145090863 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de **HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA**. Selo Digital n. 00122208013600329840034. Goiânia, 11 de agosto de 2022. Dou fê.

Av-60-34.421 - Protocolo n. 826.727, de 17/08/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202208.1715.02304601-IA-560, datado de 17/08/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00006607920155090652 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de **HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA**. Selo Digital n. 00122208113528429840050. Goiânia, 22 de agosto de 2022. Dou fê.

Av-61-34.421 - Protocolo n. 830.438, de 14/09/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202209.1318.02349697-IA-900, datado de 13/09/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 53ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10002184020185020053 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de **HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA**. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122209144701429700007. Goiânia, 14 de setembro de 2022. Dou fê.

Av-62-34.421 - Protocolo n. 832.583, de 30/09/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202209.3008.02379105-IA-850, datado de 30/09/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10004673920215020003 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de **HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA**. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122209295150429700150. Goiânia, 04 de outubro de 2022. Dou fê.

Av-63-34.421 - Protocolo n. 836.917, de 04/11/2022. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202210.2014.02412359-TA-780, datado de 20/10/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00102331220185030036, determinou o

Continua no verso.



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 7 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)



Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: WANESSA RODRIGUES VIEIRA
Este documento assinado eletronicamente por WANESSA RODRIGUES VIEIRA, em 17/10/2025, às 14:37:34 - 1767de0
<http://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=25020122165581000000069570614>

Número do documento: 25020122165581000000069570614
Número do documento: 25020122165581000000069570614 WANESSA RODRIGUES VIEIRA, em 14/01/2025, às 16:29:42 - 335c72c

Num. 2146ce2 - Pág. 12



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 34.421	CNM: 026013.2.0034421-15
cancelamento da indisponibilidade da Av-34. Emolumentos: R\$ 37,71. FUNDESP: R\$ 3,77. FUNEMP: R\$ 1,13. FUNCOMP: R\$ 1,13. FEPADSAJ: R\$ 0,75. FUNPROGE: R\$ 0,75. FUNDEPEG: R\$ 0,47. ISS: R\$ 1,89. Total: R\$ 47,60. Selo Digital n. 00122211015368329900053. Goiânia, 08 de novembro de 2022. Dou fê.	
Av-64-34.421 - Protocolo n. 836.925, de 04/11/2022. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Por Ofício expedido em 21/07/2022, extraído do Processo n. 0012048-81.2017.5.03.0035, o Juízo do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-35. Emolumentos: R\$ 37,71. FUNDESP: R\$ 3,77. FUNEMP: R\$ 1,13. FUNCOMP: R\$ 1,13. FEPADSAJ: R\$ 0,75. FUNPROGE: R\$ 0,75. FUNDEPEG: R\$ 0,47. ISS: R\$ 1,89. Total: R\$ 47,60. Selo Digital n. 00122211015368329900054. Goiânia, 08 de novembro de 2022. Dou fê.	
Av-65-34.421 - Protocolo n. 836.919, de 04/11/2022. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202210.1412.02402075-TA-180, datado de 14/10/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Pedro Leopoldo -MG, no Processo n. 00109603520185030144, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-44. Emolumentos: R\$ 37,71. FUNDESP: R\$ 3,77. FUNEMP: R\$ 1,13. FUNCOMP: R\$ 1,13. FEPADSAJ: R\$ 0,75. FUNPROGE: R\$ 0,75. FUNDEPEG: R\$ 0,47. ISS: R\$ 1,89. Total: R\$ 47,60. Selo Digital n. 00122211015368329900055. Goiânia, 08 de novembro de 2022. Dou fê.	
Av-66-34.421 - Protocolo n. 836.916, de 04/11/2022. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202210.2419.02417674-TA-840, datado de 24/10/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP - Zona Sul, no Processo n. 10006571420185020712, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-32. Emolumentos: R\$ 37,71. FUNDESP: R\$ 3,77. FUNEMP: R\$ 1,13. FUNCOMP: R\$ 1,13. FEPADSAJ: R\$ 0,75. FUNPROGE: R\$ 0,75. FUNDEPEG: R\$ 0,47. ISS: R\$ 1,89. Total: R\$ 47,60. Selo Digital n. 00122211015368329900056. Goiânia, 08 de novembro de 2022. Dou fê.	
Av-67-34.421 - Protocolo n. 836.927, de 04/11/2022. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202207.1810.02251135-TA-850, datado de 18/07/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00120574020175030036, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-29. Emolumentos: R\$ 37,71. FUNDESP: R\$ 3,77. FUNEMP: R\$ 1,13. FUNCOMP: R\$ 1,13. FEPADSAJ: R\$ 0,75. FUNPROGE: R\$ 0,75. FUNDEPEG: R\$ 0,47. ISS: R\$ 1,89. Total: R\$ 47,60. Selo Digital n. 00122211015368329900057. Goiânia, 08 de novembro de 2022. Dou fê.	
Av-68-34.421 - Protocolo n. 837.535, de 10/11/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202211.0917.02439518-IA-540, datado de 09/11/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Pedro Leopoldo-MG, no Processo n. 00104935620185030144 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122211096095229700097. Goiânia, 14 de novembro de 2022. Dou fê.	
Av-69-34.421 - Protocolo n. 836.921, de 04/11/2022. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202210.1912.02409288-TA-011, datado de 19/10/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00008850220155090652, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-19. Emolumentos: R\$ 37,71. FUNDESP: R\$ 3,77. FUNEMP: R\$ 1,13. FUNCOMP: R\$ 1,13. FEPADSAJ: R\$ 0,75. FUNPROGE: R\$ 0,75. FUNDEPEG: R\$ 0,47. ISS: R\$ 1,89. Total: R\$ 47,60. Selo Digital n. 00122211015368329900058. Goiânia, 25 de novembro de 2022. Dou fê.	
Av-70-34.421 - Protocolo n. 848.046, de 31/01/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202301.3110.02535910-IA-150, datado de 31/01/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 11ª Vara do Trabalho de Brasília-DF, no Processo n. 00003083820195100011 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122301232806829700859. Goiânia, 06 de fevereiro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.	
Av-71-34.421 - Protocolo n. 851.181, de 27/02/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.2713.02574834-IA-109, datado de 27/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 58ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10001715120185020058 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122302224379629700649. Goiânia, 01 de março de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-72-34.421 - Protocolo n. 852.743, de 10/03/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n.	

Continuação na ficha 05



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 8 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@Irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral

34.421 05 026013.2.0034421-15
MATRÍCULA FICHA GOIÂNIA, 13 de março de 2023 CNM

202303.0916.02595770-IA-880, datado de 09/03/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 6ª Vara do Trabalho de Brasília-DF, no Processo n. 00010377920195100006 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122303013070129701337. Goiânia, 13 de março de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

Av-73-34.421 - Protocolo n. 853.502, de 16/03/2023. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202211.0811.02435798-TA-091, datado de 08/11/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Jandira-SP, no Processo n. 10004749320175020351, determinou o cancelamento da indisponibilidade da **Av-22**. Emolumentos: R\$ 39,98. FUNDESP: R\$ 4,00. FUNEMP: R\$ 1,20. FUNCOMP: R\$ 1,20. FEPADSAJ: R\$ 0,80. FUNPROGE: R\$ 0,80. FUNDEPEG: R\$ 0,50. ISS: R\$ 2,00. Total: R\$ 50,48. Selo Digital n. 00122303133322329900025. Goiânia, 20 de março de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Luana Vilela Moreira.

Av-74-34.421 - Protocolo n. 853.504, de 16/03/2023. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Por Despacho expedido em 14/02/2023, extraído do Processo n. 0010059-89.2018.5.03.0072, o Juízo do Trabalho da Vara do Trabalho de Pirapora-MG, determinou o cancelamento da indisponibilidade da **Av-51**. Emolumentos: R\$ 39,98. FUNDESP: R\$ 4,00. FUNEMP: R\$ 1,20. FUNCOMP: R\$ 1,20. FEPADSAJ: R\$ 0,80. FUNPROGE: R\$ 0,80. FUNDEPEG: R\$ 0,50. ISS: R\$ 2,00. Total: R\$ 50,48. Selo Digital n. 00122303133322329900027. Goiânia, 20 de março de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Luana Vilela Moreira.

Av-75-34.421 - Protocolo n. 853.505, de 16/03/2023. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Por Ofício expedido em 27/02/2023, extraído do Processo n. 0001543-39.2014.5.03.0034, o Juízo do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano-MG, determinou o cancelamento da indisponibilidade da **Av-52**. Emolumentos: R\$ 39,98. FUNDESP: R\$ 4,00. FUNEMP: R\$ 1,20. FUNCOMP: R\$ 1,20. FEPADSAJ: R\$ 0,80. FUNPROGE: R\$ 0,80. FUNDEPEG: R\$ 0,50. ISS: R\$ 2,00. Total: R\$ 50,48. Selo Digital n. 00122303133322329900033. Goiânia, 23 de março de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Luana Vilela Moreira.

Av-76-34.421 - Protocolo n. 853.506, de 16/03/2023. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202302.2416.02573277-TA-740, datado de 24/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00006607920155090652, determinou o cancelamento da indisponibilidade da **Av-60**. Emolumentos: R\$ 39,98. FUNDESP: R\$ 4,00. FUNEMP: R\$ 1,20. FUNCOMP: R\$ 1,20. FEPADSAJ: R\$ 0,80. FUNPROGE: R\$ 0,80. FUNDEPEG: R\$ 0,50. ISS: R\$ 2,00. Total: R\$ 50,48. Selo Digital n. 00122303133322329900032. Goiânia, 23 de março de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Luana Vilela Moreira.

Av-77-34.421 - Protocolo n. 853.507, de 16/03/2023. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202302.2717.02575703-TA-470, datado de 27/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 21ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00011083720185090041, determinou o cancelamento da indisponibilidade da **Av-53**. Emolumentos: R\$ 39,98. FUNDESP: R\$ 4,00. FUNEMP: R\$ 1,20. FUNCOMP: R\$ 1,20. FEPADSAJ: R\$ 0,80. FUNPROGE: R\$ 0,80. FUNDEPEG: R\$ 0,50. ISS: R\$ 2,00. Total: R\$ 50,48. Selo Digital n. 00122303133322329900026. Goiânia, 23 de março de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Luana Vilela Moreira.

Av-78-34.421 - Protocolo n. 859.076, de 02/05/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202305.0215.02681796-IA-990, datado de 02/05/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Betim-MG, no Processo n. 00108672020145030142 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122305023099429700327. Goiânia, 04 de maio de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.

Av-79-34.421 - Protocolo n. 860.808, de 15/05/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202305.1511.02703491-IA-900, datado de 15/05/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 76ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, no Processo n. 01013972620175010076 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos:

Continua no verso.

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 9 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@Irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 34.421	CNM: 026013.2.0034421-15
Isentos. Selo Digital n. 00122305112965629700795. Goiânia, 18 de maio de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-80-34.421 - Protocolo n. 864.955, de 15/06/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202306.1417.02757799-IA-140, datado de 14/06/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Caldas Novas-GO, no Processo n. 00105847820185180161 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122306122931829700736. Goiânia, 20 de junho de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-81-34.421 - Protocolo n. 866.448, de 26/06/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202306.2616.02776851-IA-200, datado de 26/06/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Ijuí, no Processo n. 00208482220175040601 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122306212949229701019. Goiânia, 29 de junho de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-82-34.421 - Protocolo n. 866.449, de 26/06/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202306.2615.02776800-IA-720, datado de 26/06/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano-MG, no Processo n. 00103312720235030034 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Selo Digital n. 00122306212931729840048. Goiânia, 29 de junho de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-83-34.421 - Protocolo n. 866.666, de 27/06/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202306.2713.02778780-IA-750, datado de 27/06/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 74ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10001840220185020074 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122306212949229701256. Goiânia, 03 de julho de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Luana Vilela Moreira.	
Av-84-34.421 - Protocolo n. 868.441, de 11/07/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202307.1017.02802865-IA-840, datado de 10/07/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Ijuí-RS, no Processo n. 00206979020165040601 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122307112878829700066. Goiânia, 11 de julho de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Luana Vilela Moreira.	
Av-85-34.421 - Protocolo n. 867.851, de 05/07/2023. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202307.0513.02794080-TA-200, datado de 05/07/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Pedro Leopoldo-MG, no Processo n. 00104935620185030144, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-68 . Emolumentos: R\$ 39,98. FUNDESP: R\$ 4,00. FUNEMP: R\$ 1,20. FUNCOMP: R\$ 1,20. FEPADSAJ: R\$ 0,80. FUNPROGE: R\$ 0,80. FUNDEPEG: R\$ 0,50. ISS: R\$ 2,00. Total: R\$ 50,48. Selo Digital n. 00122307033206729900016. Goiânia, 12 de julho de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-86-34.421 - Protocolo n. 859.079, de 02/05/2023. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202305.0213.02681213-TA-210, datado de 02/05/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00102692420185030143, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-46 . Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122307112878829700276. Goiânia, 12 de julho de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Luana Vilela Moreira.	
Av-87-34.421 - Protocolo n. 866.681, de 28/06/2023. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202306.2715.02779454-TA-650, datado de 27/06/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10004673920215020003, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-62 . Emolumentos: R\$ 39,98. FUNDESP: R\$ 4,00. FUNEMP: R\$ 1,20. FUNCOMP: R\$ 1,20. FEPADSAJ: R\$ 0,80. FUNPROGE: R\$ 0,80. FUNDEPEG: R\$ 0,50. ISS: R\$ 2,00. Total: R\$ 50,48. Selo Digital n. 00122306212932129900044. Goiânia, 13 de julho de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela	

Continuação na ficha 06

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 10 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@Irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)



Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: WANESSA RODRIGUES VIEIRA
Assinado eletronicamente por WANESSA RODRIGUES VIEIRA, em 17/10/2025, às 14:37:34 - 1767de0
<http://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=25020122165581000000069570614>

Assinado eletronicamente por WANESSA RODRIGUES VIEIRA, em 14/01/2025, às 16:29:42 - 335c72c

Num. 2146ce2 - Pág. 15

pe Documento assinado eletronicamente por WANESSA RODRIGUES VIEIRA, em 04/02/2025, às 12:13:36 - 2146ce2

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral

34.421 MATRÍCULA 06 FICHA GOIÂNIA, 13 de julho de 2023 026013.2.0034421-15 CNM

escrevente autorizada Luana Vilela Moreira.

Av-88-34.421 - Protocolo n. 869.739, de 19/07/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202307.1913.02818681-IA-220, datado de 19/07/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00108047620185180161 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122307112878829701542. Goiânia, 21 de julho de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

Av-89-34.421 - Protocolo n. 872.325, de 09/08/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202308.0818.02854845-IA-081, datado de 08/08/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Uberlândia-MG, no Processo n. 00107484020185030103 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122308112876229700149. Goiânia, 14 de agosto de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

Av-90-34.421 - Processo Interno n. 10.107, de 14/08/2023. **RETIFICAÇÃO DE OFÍCIO.** Procedo a esta averbação, com base no artigo 213, I, "a" da Lei n. 6.015/1973, para retificar a **Av-88** da presente matrícula, consignando que a indisponibilidade de bens foi determinada pelo Juízo do Trabalho da Vara do Trabalho de Caldas Novas-GO, e não como constou. Goiânia, 17 de agosto de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

Av-91-34.421 - Protocolo n. 876.055, de 04/09/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202309.0408.02907415-IA-009, datado de 04/09/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 14ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00101556220215180014 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122309012959229700383. Goiânia, 05 de setembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

Av-92-34.421 - Protocolo n. 876.624, de 08/09/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202309.0612.02913628-IA-009, datado de 06/09/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Caxambu-MG, no Processo n. 00112771520185030053 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122309084232729700001. Goiânia, 11 de setembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

Av-93-34.421 - Protocolo n. 877.392, de 13/09/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202309.1309.02922830-IA-109, datado de 13/09/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Cajamar-SP, no Processo n. 10012324020185020221 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122309112747229700816. Goiânia, 18 de setembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

Av-94-34.421 - Protocolo n. 877.680, de 15/09/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202309.1419.02928425-IA-120, datado de 14/09/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 54ª Vara do Trabalho de São Paulo, no Processo n. 10001611920185020054 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122309112747229701010. Goiânia, 21 de setembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.

Av-95-34.421 - Protocolo n. 882.385, de 19/10/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202310.1914.02992534-IA-810, datado de 19/10/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 85ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10001777420185020085 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Selo Digital n. 00122310112675529840043. Goiânia, 25 de outubro de 2023, Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

Continua no verso.

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 11 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@irigo.com.br 🌐 irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Fls.: 17

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>



Continuação da matrícula n.º 34.421	CNM: 026013.2.0034421-15
Av-96-34.421 - Protocolo n. 883.402, de 27/10/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202310.2711.03007023-IA-460, datado de 27/10/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00111434420205180006 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTÔNIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122310213019129700700. Goiânia, 30 de outubro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
R-97-34.421 - Protocolo n. 884.555, de 07/11/2023. PENHORA. Por Mandado de Penhora expedido em 20/10/2023, pelo Juízo do Trabalho da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia - GO, extraído do Processo n. 0011327-62.2023.5.18.0016, requerido por EMERSON DA SILVA GENERINO DOS SANTOS contra HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA, já qualificados, os direitos aquisitivos sobre o imóvel desta matrícula foram penhorados, para garantia do débito de R\$ 23.179,75 (vinte e três mil cento e setenta e nove reais e setenta e cinco centavos), calculado em 03/06/2023, tendo como fiel depositário LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122311012665329701417. Goiânia, 09 de novembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.	
Av-98-34.421 - Protocolo n. 886.785, de 22/11/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202311.2209.03043866-IA-409, datado de 22/11/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00118217920175180001 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122311212783229700310. Goiânia, 23 de novembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
R-99-34.421 - Protocolo n. 888.303, de 01/12/2023. PENHORA. Por Mandado de Penhora expedido em 14/11/2023, pelo Juízo do Trabalho da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia - GO, extraído do Processo n. 0011431-90.2023.5.18.0004, requerido por DENYS NALDO VALERIO FERNANDES e CRISTIANO RIBEIRO DA SILVA contra LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO, já qualificados, os direitos aquisitivos sobre o imóvel desta matrícula foram penhorados, para garantia do débito de R\$ 6.501,10 (seis mil quinhentos e um reais e dez centavos), calculado em 29/09/2023. O imóvel desta matrícula foi avaliado em R\$ 450.000,00. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122312012604729700080. Goiânia, 07 de dezembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-100-34.421 - Protocolo n. 890.795, de 15/12/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202312.1513.03088991-IA-800, datado de 15/12/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Aracaju-SE, no Processo n. 00011427420195200007 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Selo Digital n. 00122312112704129840042. Goiânia, 21 de dezembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-101-34.421 - Protocolo n. 882.781, de 23/10/2023. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202310.2313.02997179-TA-230, datado de 23/10/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Betim-MG, no Processo n. 00108672020145030142, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-78 . Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122401112535029700162. Goiânia, 15 de janeiro de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada).	
Av-102-34.421 - Protocolo n. 896.052, de 24/01/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202401.2316.03126442-IA-840, datado de 23/01/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da Vara do Trabalho de Cornélio Procópio-PR, no Processo n. 00006381520135090127 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122401222652929700337. Goiânia, 26 de janeiro de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada).	
Av-103-34.421 - Protocolo n. 896.196, de 24/01/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202401.2412.03127676-IA-609, datado de 24/01/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00106041420165030143 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122401222652929700441. Goiânia, 29 de janeiro de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada).	
Av-104-34.421 - Protocolo n. 900.540, de 27/02/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202402.2619.03181369-IA-070, datado de 26/02/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª	

Continuação na ficha 07



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 12 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@irigo.com.br 🌐 irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)



Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a WANESSA RODRIGUES VIEIRA em 04/02/2025, às 14:37:34 - 1767de0
<http://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=25020122165581000000069570614>

Número do documento: 25020122165581000000069570614 em 14/01/2025, às 16:29:42 - 335c72c

Num. 2146ce2 - Pág. 17

Pje Documento assinado eletronicamente por WANESSA RODRIGUES VIEIRA, em 04/02/2025, às 12:13:36 - 2146ce2



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral

34.421 07 026013.2.0034421-15
MATRÍCULA FICHA CNM
GOIÂNIA, 27 de fevereiro de 2024

Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00011718320175090013 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122402212658029701148. Goiânia, 27 de fevereiro de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada).

Av-105-34.421 - Protocolo n. 902.204, de 08/03/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202403.0808.03203797-IA-800, datado de 08/03/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00000269020205090011 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122403112647029700434. Goiânia, 13 de março de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).

Av-106-34.421 - Protocolo n. 902.360, de 08/03/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202403.0811.03204464-IA-109, datado de 08/03/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Nova Lima-MG, no Processo n. 00101979620185030091 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122403112647029700490. Goiânia, 14 de março de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).

Av-107-34.421 - Protocolo n. 903.009, de 13/03/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202403.1308.03212499-IA-760, datado de 13/03/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00002903220195090015 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122403112647029700760. Goiânia, 14 de março de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).

Av-108-34.421 - Protocolo n. 897.154, de 01/02/2024. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202401.3122.03140623-MA-710, datado de 31/01/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 58ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10001715120185020058, determinou o cancelamento da indisponibilidade da **Av-71**. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122403112647029701427. Goiânia, 18 de março de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).

Av-109-34.421 - Protocolo n. 910.259, de 29/04/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202404.2616.03298067-IA-310, datado de 26/04/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00010692720185090013 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122404255954029700226. Goiânia, 30 de abril de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).

Av-110-34.421 - Protocolo n. 910.458, de 29/04/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202404.2915.03300687-IA-190, datado de 29/04/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 4ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo-SP, no Processo n. 10001380720185020464 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122404255954029700343. Goiânia, 02 de maio de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).

Av-111-34.421 - Protocolo n. 910.741, de 02/05/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202404.3016.03300653-IA-490, datado de 30/04/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Uberlândia, no Processo n. 00106168020185030103 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122405022766329700051. Goiânia, 02 de maio de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).

Av-112-34.421 - Protocolo n. 910.742, de 02/05/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202404.3016.03300622-IA-420, datado de 30/04/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Uberlândia, no Processo n. 00102478620185030103 determinou a indisponibilidade dos bens e

Continua no verso.

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 13 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@Irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>



Continuação da matrícula n.º 34.421 CNM: 026013.2.0034421-15

direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122405022766329700053. Goiânia, 02 de maio de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).

Av-113-34.421 - Protocolo n. 910.677, de 30/04/2024. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202404.3013.03302896-TA-970, datado de 30/04/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Aracaju-SE, no Processo n. 00011427420195200007, determinou o cancelamento da indisponibilidade da **Av-100**. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122406116520529700000. Goiânia, 12 de junho de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).

Av-114-34.421 - Protocolo n. 919.808, de 24/06/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202406.2411.03406506-IA-090, datado de 24/06/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo Projeto Horizontes, no Processo n. 00006181120185090010 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122406212659429701301. Goiânia, 28 de junho de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).

Av-115-34.421 - Protocolo n. 919.916, de 25/06/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202406.2417.03407997-IA-009, datado de 24/06/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10009297920185020074 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122406212659429700495. Goiânia, 01 de julho de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Alessandra Vaz De Oliveira Correa (Escrevente Autorizada).

R-116-34.421 - Protocolo n. 923.568, de 16/07/2024. **PENHORA.** Por Mandado de Penhora expedido em 02/07/2024, pelo Juízo do Trabalho da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 0010370-54.2024.5.18.0007, requerido por NAYANE DE PAULA MARTINS E SOUZA contra LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA, já qualificado, os direitos aquisitivos sobre o imóvel desta matrícula foram penhorados, para garantia do débito de R\$ 17.216,60 (dezesete mil duzentos e dezesseis reais e sessenta centavos), calculado em 10/07/2019. O imóvel desta matrícula foi avaliado em R\$ 438.000,00. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122407175164234430000. Goiânia, 18 de julho de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).

Av-117-34.421 - Protocolo n. 924.748, de 23/07/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202407.2215.03461202-IA-100, datado de 22/07/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 44ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, no Processo n. 01008828720175010044 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122407222681329700165. Goiânia, 06 de agosto de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).

R-118-34.421 - Protocolo n. 926.209, de 31/07/2024. **PENHORA.** Por Mandado de Penhora expedido em 23/07/2024, pelo Juízo do Trabalho da 9ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 0011074-61.2024.5.18.0009, requerido por DENYS NALDO VALERIO FERNANDES e CRISTIANO RIBEIRO DA SILVA contra HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA, já qualificados, os direitos aquisitivos sobre o imóvel desta matrícula foram penhorados, para garantia do débito de R\$ 7.032,08 (sete mil e trinta e dois reais e oito centavos), calculado em 30/06/2024. O imóvel desta matrícula foi avaliado em R\$ 438.000,00. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122407222681329701052. Goiânia, 21 de agosto de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).

Av-119-34.421 - Protocolo n. 927.343, de 07/08/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202408.0209.03486658-IA-370, datado de 02/08/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 17ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00004875320185090651 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Selo Digital n. 00122408013409029840058. Goiânia, 23 de agosto de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).

Av-120-34.421 - Protocolo n. 927.606, de 08/08/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202408.0609.03492414-IA-800, datado de 06/08/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Uberlândia-MG, no Processo n. 00100971220185030134 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122408033365129701478. Goiânia, 23 de agosto de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por

Continuação na ficha 08

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 14 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@Irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral

34.421 MATRÍCULA 08 FICHA GOIÂNIA, 23 de agosto de 2024 026013.2.0034421-15 CNM

Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).
Av-121-34.421 - Protocolo n. 928.647, de 14/08/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202408.1313.03508922-IA-110, datado de 13/08/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 4ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, no Processo n. 10006519420185020004 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122408123891029700613. Goiânia, 23 de agosto de 2024. Dou fé. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).
R-122-34.421 - Protocolo n. 930.324, de 23/08/2024. **PENHORA.** Pela Certidão de Penhora expedida em 22/08/2024, pelo Juízo do Trabalho da 74ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, extraída do Processo n. 10001840220185020074, requerido por EMERSON DA SILVA GENERINO DOS SANTOS contra HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA, já qualificados, os direitos aquisitivos sobre o imóvel desta matrícula foram penhorados, para garantia do débito de R\$ 25.179,75 (vinte e cinco mil cento e setenta e nove reais e setenta e cinco centavos), tendo como fiel depositário LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Selo Digital n. 00122408234098734430000. Goiânia, 26 de agosto de 2024. Dou fé. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).
R-123-34.421 - Protocolo n. 930.757, de 27/08/2024. **PENHORA.** Por Mandado de Penhora expedido em 07/08/2024, pelo Juízo do Trabalho da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 0011187-30.2024.5.18.0004, requerido por VANESSA GOMES DA SILVA SOUSA contra LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO, já qualificados, os direitos aquisitivos sobre o imóvel desta matrícula foram penhorados, para garantia do débito de R\$ 44.115,57 (quarenta e quatro mil cento e quinze reais e cinquenta e sete centavos), calculado em 17/08/2023, tendo como fiéis depositários LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. O imóvel desta matrícula foi avaliado em R\$ 450.000,00. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122408212682829700736. Goiânia, 28 de agosto de 2024. Dou fé. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).
Av-124-34.421 - Protocolo n. 931.785, de 02/09/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202408.3015.03549371-IA-630, datado de 30/08/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, no Processo n. 00007845820185090005 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122409022683529700058. Goiânia, 05 de setembro de 2024. Dou fé. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).
Av-125-34.421 - Protocolo n. 931.788, de 02/09/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202408.3016.03549661-IA-980, datado de 30/08/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 4ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG, no Processo n. 00105941320245030038 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO e LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA. Selo Digital n. 00122409022853329840008. Goiânia, 05 de setembro de 2024. Dou fé. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).
Av-126-34.421 - Protocolo n. 938.240, de 08/10/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202410.0812.03628135-IA-061, datado de 08/10/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Santo André-SP, no Processo n. 10003078720185020433 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de LUIZ ANTONIO RIBEIRO DE SOUSA e HELENA BARBOSA MACHADO RIBEIRO. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122410012782029701135. Goiânia, 11 de outubro de 2024. Dou fé. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12 Página 15 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
✉ contato@Irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYYZ-KHES2-EXFKB-88U9D>

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **34.421** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015 /1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existem os seguintes protocolos em andamento:
807.064 de 15/03/2022 - Indisponibilidade de bens,
814.762 de 17/05/2022 - Indisponibilidade de bens,
816.343 de 31/05/2022 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
821.789 de 12/07/2022 - Indisponibilidade de bens,
822.957 de 20/07/2022 - Indisponibilidade de bens,
842.348 de 15/12/2022 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
842.364 de 15/12/2022 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
848.046 de 31/01/2023 - Indisponibilidade de bens,
854.034 de 21/03/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
854.946 de 28/03/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
857.505 de 19/04/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
857.509 de 19/04/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
860.806 de 15/05/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
863.713 de 06/06/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
873.745 de 18/08/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
875.421 de 29/08/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
881.094 de 09/10/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
883.233 de 27/10/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
883.234 de 27/10/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
885.315 de 10/11/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
888.207 de 01/12/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
888.259 de 01/12/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
898.951 de 15/02/2024 - Cancelamento de indisponibilidade de bens,
900.065 de 22/02/2024 - Cancelamento de indisponibilidade de bens e
917.830 de 12/06/2024 - Cancelamento de indisponibilidade de bens.

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12

Página 16 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@irigo.com.br 🌐 Irigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HFYZZ-KHES2-EXFKB-88U9D>

Emols.:	R\$	Isento	Taxa Jud.:	R\$	Isento
Fundes.:	R\$	Isento	Funemp.:	R\$	Isento
Funcomp:	R\$	Isento	Fepadsaj.:	R\$	Isento
Funproge:	R\$	Isento	Fundepeg.:	R\$	Isento
ISS:	R\$	Isento	Total:	R\$	Isento

Selo digital n. **00122410112751229701284**
Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>
Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Goiânia/GO, 17 de outubro de 2024

ATENÇÃO:

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Pedido n. 750.862, de 17/10/2024, emitido em 17/10/2024 às 16:40:12 Página 17 de 17

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@lrigo.com.br 🌐 lrigo.com

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)



Documento assinado eletronicamente por GERALDO MAGELA DE ALMEIDA, em 11/01/2025, às 14:37:34 - 1767de0
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/25011114373220700000208601794?instancia=1>
Número do processo: 0010594-13.2024.5.03.0038
Número do documento: 25011114373220700000208601794

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a WANESSA RODRIGUES VIEIRA
<http://pje.trt18.jus.br/primeira-rua/Processo/Consulta/Documento/ListView.seam?nd=25020122165581000000069570614>
Número do documento: 25020122165581000000069570614



Documento assinado eletronicamente por WANESSA RODRIGUES VIEIRA, em 04/02/2025, às 12:13:36 - 2146ce2
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18 REGIAO:02395868000163
<https://pje.trt18.jus.br/pjekz/validacao/25020122165581000000069570614?instancia=1>
Número do processo: 0000048-23.2025.5.18.0012
Número do documento: 25020122165581000000069570614



Num. 2146ce2 - Pág. 22