



1.513

Livro 2 - Registro Geral - Ficha nº 1

REGISTRO GERAL

NOVA CRIXÁS-GO, 10 de Dezembro de 1996.

IMÓVEL: Um lote de terreno para construção urbana sob o n.º 08 da quadra 01 do Loteamento Moreira, desta cidade, com a área de 375,00 metros quadrados, dentro das seguintes metragens e confrontações: medindo 15,00 metros pela frente confrontando com a Avenida Tancredo Neves; 15,00 metros de fundo confrontando com o lote 03; pelas laterais medindo 25,00 metros, pela lateral direita confrontando com o lote 09 e pela lateral esquerda confrontando com o lote 07, todos da mesma quadra. **PROPRIETÁRIO:** Loteamento Moreira, representado por José Moreira de Carvalho, empresário, RG n.º 55.165-SSP/GO, casado com D.ª Cleuza Alves de Carvalho, do lar, inscritos no CPF/MF sob o n.º 069.727.991-04; e Roberto Moreira de Carvalho, comerciante, RG n.º 133.230-SSP/GO, casado com Margareth Maria Laignier Moreira, do lar, RG n.º 954.073-SSP/GO, inscritos no CPF/MF sob o n.º 038.945.961-20, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade. Registro Anterior: M-0.248 do CRI de Crixás-GO. Eu, Ivonei Ângelo dos Santos, Suboficial que o escrevi. A assinatura consta no Livro 2-F, às fls.78.

R-01-1.513 - Em 10 de Dezembro de 1996. **TRANSMITENTE:** Loteamento Moreira, representado por José Moreira de Carvalho, empresário, RG n.º 55.165-SSP/GO, casado com D.ª Cleuza Alves de Carvalho, do lar, inscritos no CPF/MF sob o n.º 069.727.991-04; e Roberto Moreira de Carvalho, comerciante, RG n.º 133.230-SSP/GO, casado com Margareth Maria Laignier Moreira, do lar, RG n.º 954.073-SSP/GO, inscritos no CPF/MF sob o n.º 038.945.961-20, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade. **ADQUIRENTE:** Georges Kozak Neto, funcionário público municipal, RG n.º 1.284.999-SSP/GO, separado consensualmente, brasileiro, residente e domiciliado nesta cidade, inscrito no CPF/MF sob o n.º 236.445.321-68. **Título de Transmissão ou de Ônus:** Compra e Venda. Forma do Título, sua Procedência e Caracterização: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls.161/162 do livro 08, em 05.12.96. **Valor R\$800,00.** **IMÓVEL:** O acima matriculado. Eu, Ivonei Ângelo dos Santos, Suboficial que o escrevi. A assinatura consta no Livro 2-F, às fls.78.

R-02-1.513 - Em 09 de Abril de 2014. **TRANSMITENTE:** Georges Kozak Neto, brasileiro, divorciado, funcionário público municipal, RG n.º 1.284.999-SSP/GO, CIC n.º 236.445.321-68, residente e domiciliado na Rua C-25A, Qd.14, Lt.16, Jardim América, na cidade de Goiânia-GO. **ADQUIRENTE:** A Firma: Wilton Ferreira da Silva-ME, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Avenida Tancredo Neves, Centro, nesta cidade de Nova Crixás-GO, inscrita CNPJ n.º 15.606.517/0001-04. **Título de Transmissão ou de Ônus:** Compra e Venda. Forma do Título, sua Procedência e Caracterização: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls.122 do livro 39, em 05.04.2014. **Valor R\$50.000,00.** **IMÓVEL:** O acima matriculado. Selo digital prenotação: 07891311251755039000667. Selo digital registro: 07891311261012041000220. (a), Ivanilde Bento de Assis - Oficial Respondente.

R-03-1.513 - Em 19 de Setembro de 2014. Fica hipotecado a favor do Banco do Brasil S.A., agência de Nova Crixás-GO, em primeiro grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel acima matriculado, conforme cédula de crédito comercial n.º 40/01817-2. **Vencimento:** 01.08.2026. **Valor R\$198.769,36.**

Taxa de juros: 6,48% a.a. Registrado no Livro 3, às fls. 01 sob o n.º 7530. Selo digital registro:
09021405231319041000117. Keziane, Keziane Gomes Silva - Escrevente Autorizada.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 38,27**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br