



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0011394-97.2022.5.18.0004**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 19/12/2022

Valor da causa: R\$ 49.224,40

Partes:

AUTOR: ROMULO LEAL SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: EDUARDO ALVES CAIXETA

ADVOGADO: TADEU DE ABREU PEREIRA

ADVOGADO: JOAO AUGUSTO DA SILVA

RÉU: J BORGES TRANSPORTES LTDA

RÉU: ITAMAR JOSE BORGES

RÉU: MARIA ANGELITA DOS SANTOS BORGES



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
 Igor França Guedes
 Oficial de Registro

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onir.org.br/docs/KN4KE-AASNL-Y6A5N-WD8CD>

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CNM: 026013.2.0078091-52

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

78.091 01 Livro **2** - Registro Geral - Oficial
 Matrícula Ficha Goiânia, 27 de janeiro de 1989

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 22, da Quadra 158, sito a Rua do Bronze, no Parque Oeste Industrial, continuação, nesta Capital, com a área de 360,00m², sendo: 12,00m de frente; 12,00m de fundo com o lote 15; 30,00m à direita com o lote 23; e 30,00m à esquerda com o lote 21. **PROPRIETÁRIO:** Sebastião Neri de Souza, brasileiro, comerciante, menor púbere, CI 381.659.GO, CID 292.412.511.15, residente e domiciliado nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob o nº 61.847 neste Cartório. Dou fé. O Sub-Oficial. *Eman*

AV1-78.091 Goiânia, 27 de janeiro de 1989- Procedo a esta averbação a requerimento, para consignar o casamento do proprietário acima, com a srta Lúcia Helena Cavalcante, que passa a se chamar Lúcia Helena Cavalcante de Souza, sob o regime da comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento. Dou fé. O Sub-Oficial. *Eman*

R2-78.091 Goiânia, 27 de janeiro de 1989- Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, Lº 565, fls. 35/vº, em 24/01/89, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula ao sr RUI DO NASCIMENTO, motorista, CI 226.634.GO, CPF 167.180.701.49, casado com **VALDINA CASTRO NASCIMENTO**, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de NCZ\$ 540,00 sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial. *Eman*

R.3-78.091-Goiânia, 18 de dezembro de 1.993- Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital; no livro nº 670, fls. 195/196, em: 30.11.93, os proprietários acima venderam o imóvel objeto desta matrícula, para: **ITAMAR JOSÉ BORGES.**, CI. nº 1.071.180-SSP/GO., e CPF. 301.270.091-91, brasileiro, motorista, casado com **MARIA ANGELITA DOS SANTOS BORGES.**, residente e domiciliado nesta Capital; pelo preço de Cr\$1.146.000,00 sem condições. Consta da escritura o pagamento do ISTEI, bem como a apresentação ao Tabelião das Certidões de quitação exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial. *Eman*

Av-4-78091 - Protocolo n. 666822, de 13/07/2018. **QUALIFICAÇÃO.** Por requerimento firmado em 12/06/2018, procedo a esta averbação para consignar a qualificação dos proprietários, **ITAMAR JOSE BORGES**, empresário, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/1977, com **MARIA ANGELITA DOS SANTOS BORGES**, brasileira, do lar, RG n. 1580918/SSP-GO,

Pedido n. 769.129, de 13/12/2024, emitido em 13/12/2024 às 14:55:16 Página 1 de 3

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

contato@irigo.com.br Irigo.com

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: MELBA DE SOUSA TELES
 Certificado digitalmente por ETEVALDO PEREIRA DE SOUSA NETO (756.719.211-04)

http://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=24121711375797500000068944867
 Número do documento: 24121711375797500000068944867



Num. 2fe1462 - Pág. 1

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: JEOVANA CUNHA DE FARIA
 Documento assinado eletronicamente por MELBA DE SOUSA TELES, em 17/12/2024, às 11:38:24 - 2fe1462
 http://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=25022510300654500000070189101

Número do documento: 25022510300654500000070189101
 Documento assinado eletronicamente por JEOVANA CUNHA DE FARIA, em 24/02/2025, às 14:00:39 - 4996054

Num. d533519 - Pág. 2



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

CNM: 026013.2.0078091-52

ESTADO DE GOIÁS



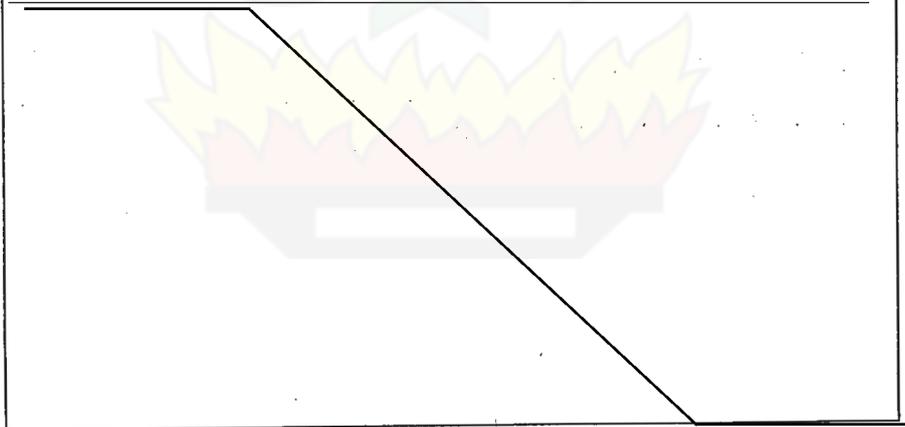
COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

Continuação: da Matrícula n.º 78.091
CPF n. 497.900.561-68, residentes e domiciliados na Rua do Bronze, n. 60, Lote 22, Quadra 158, Parque Oeste Industrial, Goiânia-GO. Emolumentos: R\$ 26,40. Selo Digital n. 01911703291605159808241. Goiânia, 30 de julho de 2018. Dou fé.

Av-5-78091 - Protocolo n. 666822, de 13/07/2018. CAUÇÃO LOCATÍCIA. Pelo instrumento particular datado de 04/05/2018, os proprietários, ITAMAR JOSE BORGES e MARIA ANGELITA DOS SANTOS BORGES, já qualificados, em garantia da locação do imóvel situado na Avenida Central, n. 700, Lote 05, Quadra F, Setor Empresarial, Goiânia-GO, firmada pelo mesmo instrumento, pelo prazo de 12 meses, e aluguel mensal de R\$ 15.750,00, figurando como locadora ARCEGO LOCAÇÕES E LOGISTICA LTDA-ME, CNPJ n. 02.272.003/0001-00, com sede na Rua 02, n. 391, Lote 34, Quadra E-2, Setor Oeste, Goiânia-GO e locatária J BORGES TRANSPORTES LTDA, CNPJ n. 05.116.979/0001-81, com sede na Avenida Central, n. 848, Lote 05, Quadra F, Sala 01, Setor Empresarial, Goiânia-GO, deram em caução o imóvel desta matrícula, de conformidade com o art. 38, § 1º da Lei n. 8.245/1991. Emolumentos: R\$ 1.553,64. Selo Digital n. 0191160606757105003590. Goiânia, 30 de julho de 2018. Dou fé.

Av-6-78.091 - Protocolo n. 904.464, de 21/03/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202403.2114.03231219-IA-690, datado de 21/03/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 14ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00110387220225180014 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de MARIA ANGELITA DOS SANTOS BORGES e ITAMAR JOSE BORGES. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122403212524029700188. Goiânia, 22 de março de 2024. Dou fé. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onir.org.br/docs/KN4KE-AASNL-Y6A5N-WD8CD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Pedido n. 769.129, de 13/12/2024, emitido em 13/12/2024 às 14:55:16 Página 2 de 3

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@irigo.com.br irigo.com

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: MELBA DE SOUSA TELES
Certificado digitalmente por FTEVALDO PEREIRA DE SOUSA NETO (756.719.211-04)

<http://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=24121711375797500000068944867>

Número do documento: 24121711375797500000068944867



Num. 2fe1462 - Pág. 2

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: JEOVANA CUNHA DE FARIA
Documento assinado eletronicamente por MELBA DE SOUSA TELES, em 17/12/2024, às 11:38:24 - 2fe1462
<http://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=25022510300654500000070189101>

Número do documento: 25022510300654500000070189101
Documento assinado eletronicamente por JOAO AUGUSTO DA SILVA, em 24/02/2025, às 14:00:39 - 4996054

Num. d533519 - Pág. 3

Pje Documento assinado eletronicamente por JEOVANA CUNHA DE FARIA, em 25/02/2025, às 13:44:30 - d533519

