



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18 REGIÃO
SECRETARIA DA CENTRAL DE MANDADOS

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

PROCESSO: 0011394-97.2022.5.18.0004

ID DO MANDADO: b6672f

4a Vara do Trabalho de Goiânia

Aos 11 dias do mês de março, às 18h30min, do ano de 2025, compareci à Rua do Bronze, n. 60, QD 158, LT 22, Parque Oeste Industrial, Goiânia, em cumprimento ao mandado de ID acima identificada, expedido pelo MM Juiz, nos autos de execução em que são partes:

Exequente: Romulo Leal Souza da Silva

Executado: Itamar José Borges e/ou J Borges Transportes LTDA e outros (2)

Para garantia da dívida de R\$ 37.889,62 **PENHOREI E AVALIEI** o imóvel registrado no CRI 1a Circunscrição de Goiânia sob o número 78.091 que passo a descrever:

— 01 (um) lote urbano de número 22, QD 158, sito à Rua do Bronze, Bairro Parque Oeste Industrial, Goiânia, com área de 360 metros quadrados. Sobre o lote encontra-se edificada uma casa residencial de padrão médio/popular, com 3 quartos, uma sala e antessala, uma cozinha, banheiros, edícula com balcão ao fundo e garagem. Avalio o imóvel com todas as benfeitorias em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)

Endereço: Rua do Bronze, n. 60, QD 158, LT 22, Parque Oeste Industrial, Goiânia.

Ocupação: O imóvel é habitado pela Sr. Itamar José Borges e sua esposa Sra. Maria Angelita dos Santos Borges.

Avaliação: Após pesquisa comparativa de preços no mercado imobiliário de Goiânia, região do Bairro Parque Oeste Industrial, avalio o imóvel em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

Marissol Soares de Oliveira Moreira- Oficiala de Justiça Avaliadora



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18 REGIÃO
SECRETARIA DA CENTRAL DE MANDADOS

CERTIDÃO

Certifico que intimei o (a) executado (a) para ciência da penhora e avaliação, bem como de que tem o prazo legal, a contar desta data, para apresentar embargos, tendo o (a) mesmo (a) recebido uma via do auto.

Goiânia, 11 de março de 2025

+ *Ma Angelita S Borges*
.....
Ma Angelita S Borges

Executados

Marissol Soares de Oliveira Moreira
.....
Marissol Soares de Oliveira Moreira
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal