



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DE GOIÁS 18ª REGIÃO

VARA DO TRABALHO DE FORMOSA
ATOrd - 0010812-87.2024.5.18.0211
MANDADO: Id 52fa1ef
EXEQUENTE:
EXECUTADO:

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Em 10.07.2025, às 15h12min, cumpro o mandado judicial Id supra, expedido nos autos do processo supramencionado, tendo como destinatário

realizei a PENHORA E AVALIAÇÃO do(s) bem(ns) descrito(s) abaixo, para satisfação do valor da execução no processo supracitado, no importe de R\$ 14.755,40, atualizado até 28.02.2025, conforme discriminado no mandado supracitado.

01/17) ÍNDICE:

- 01/17) ÍNDICE
- 02/17) BEM(NS) PENHORADO(S):
- 03/17) PROPRIEDADE E POSSE
- 04/17) DESCRIÇÃO
- 05/17) OCUPAÇÃO
- 06/17) MÉTODO DE AVALIAÇÃO
- 07/17) VALOR DA AVALIAÇÃO
- 08/17) NOMEAÇÃO DE FIEL DEPOSITÁRIO
- 09/17) REMOÇÃO DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S)
- 10/17) INCLUSÃO DE RESTRIÇÃO NO RENAJUD
- 11/17) AVERBAÇÃO DA PENHORA
- 12/17) CIÊNCIA DA PENHORA E AVALIAÇÃO
- 13/17) MAPA URBANO DE LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S)
- 14/17) IMAGENS DE SATÉLITE LOCAL DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S)
- 15/17) IMAGENS DE STREET VIEW LOCAL DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S)
- 16/17) REGISTRO FOTOGRÁFICO LOCAL DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S)
- 17/17) REGISTRO FOTOGRÁFICO DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S)

02/17) BEM(NS) PENHORADO(S):

01 (um) VEÍCULO, Placa: PQK1114, Chassi: 9BD57814UGB020329, Renavam: 01058820130, Procedência: NACIONAL, Tipo: CAMINHONETE, Espécie: CARGA, Categoria: PARTICULAR, Marca/Mod: FIAT/STRADA WORKING, Ano Mod: 2016, Ano Fab: 2015, Cor: BRANCA, Cap Passag: 2, Potência: 086, Cilindradas: 1400, Combustível: ALCO/GASOL, Nº Motor: 310A20112589412, Carroceria: ABERTA, conforme fragmento da Consulta de Veículos na Base Local do Detran-GO, copiado abaixo (inteiro teor em anexo). ESTADO DE CONSERVAÇÃO: estado regular de uso e conservação, conforme registro fotográfico anexo.

Consulta de Veículos na Base Local

Realizado por FABIO DE CARVALHO - LOTAÇÃO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 18 REGIAO

DADOS DO VEICULO

Placa: PQK1114 Chassi: 9BD57814UGB020329 Renavam: 01058820130 Remarcado(S/N): N
 Situação: 3-TRANSFERIDO PARA OUTRA UF/BRASILIA-DF 23/02/2024 Município: 09221-ANAPOLIS
 Procedência: 1 - NACIONAL Tipo: 23-CAMINHONETE Espécie: 02-CARGA
 Categoria: 01-PARTICULAR Marca/Mod: 222401FIAT/STRADA WORKING
 Ano Mod: 2016 Ano Fab: 2015 Cor: 04-BRANCA Cap Passag: 002 Potência: 086 Cilindradas: 1400
 Combustível: 16-ALCO/GASOL Nº Motor: 310A20112589412 Nº Câmbio:
 Faixa Seguro: 10 Ano Último Licenciamento Emitido: 2023 Último Ano de Licenciamento Pago: 2024 Carroceria: 107-CABERTA
 Deficiente Físico: Selecionado:
 Roubo Furto: N Data da Última Atualização: 23/02/2024 Taxa: NAO
 Observações: SEM RESERVA DE DOMINIO
 Ind. Restrição: 9997 - SEM RESERVA DE DOMINIO
 Número de autorização:
 Status do SNG: ALIENACAO FIDUCIARIA - BAIXADA *** CRV NAO emitido. (Encaminhar para emissão). [
 Data CRV: 25/02/2022 ; Data Alt. Restrição: 23/02/2024]

DADOS DO PROPRIETÁRIO

Nome: ANTONIO EDVAN FAUSTINO CPF/CNPJ: 277.742.871-81
 Data Aquisição Sim: // Valor Sim: 00
 Data Aquisição: 16/02/2022 Valor: 50000,00
 Data Transf./Inclusão: 25/02/2022

04/17) DESCRIÇÃO:

Conforme item 2/17.

05/17) OCUPAÇÃO:

Não se aplica.

06/17) MÉTODO DE AVALIAÇÃO:

Foi utilizado o método comparativo direto de avaliação, com base em dados coletados no mercado.

07/17) VALOR DA AVALIAÇÃO:

Com base nos dados encontrados, nas condições atuais de mercado e no desconto denominado regateio, em regra de 10%, o bem ora penhorado foi avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). Para se chegar ao valor da avaliação informado foi utilizado o critério de arredondamento.

VALOR TOTAL AVALIADO:

R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

08/17) NOMEAÇÃO DE FIEL DEPOSITÁRIO:

Nomeei como fiel depositário o(a) Sr(a). Wenderson Alves Pereira, CPF 035.047.881-35, Fone: (81) 9 9839-0578, com endereço na Quadra 176, Lote 01, (Rua Tomé de Sousa esquina com Rua Pacaembú) Jardim Paqueta I, 73.755-176 Planaltina-GO, coordenadas Google Maps: -15.47591622582339, -47.599765278785846, sócio do destinatário do mandado em tela, que assumiu o compromisso de guardar e conservar o(s) bem(s) que recebeu em depósito e não abrir mão do(s) mesmo(s) sem autorização do Juízo. Ficou ciente de que responderá pelos prejuízos que por dolo ou culpa causar à parte, bem como de suas responsabilidades na condição de fiel depositário (art. 904, parágrafo único do CPC).

09/17) REMOÇÃO DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S):

Não se aplica.

10/17) INCLUSÃO DE RESTRIÇÃO NO RENAJUD:

A critério da Vara do Trabalho de Formosa.

11/17) AVERBAÇÃO DA PENHORA:

Não se aplica.

12/17) CIÊNCIA DA PENHORA E AVALIAÇÃO

Em 28.07.2025, às 18h00min, dei ciência da Penhora e Avaliação realizadas ao(a) detentor(a) da posse do(s) bem(ns) penhorado(s) e destinatário(a) do mandado em tela, já qualificado(a), na pessoa do depositário, já qualificado, que RECEBEU CÓPIA DO MANDADO E DO AUTO DE PENHORA EM QUESTÃO e ficou ciente, inclusive, que, no prazo legal, poderá opor embargos e se manifestar sobre a avaliação realizada.

13/17) MAPA URBANO DE LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S):

Não se aplica.

14/17) IMAGENS DE SATÉLITE LOCAL DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S):

Não se aplica.

15/17) IMAGENS DE STREET VIEW LOCAL DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S):

Não se aplica.

16/17) REGISTRO FOTOGRÁFICO LOCAL DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S):

Não se aplica.

17/17) REGISTRO FOTOGRÁFICO DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S):



FABIO DE
CARVALHO 36411671168

Regularly updating your LinkedIn comments is important for:
 - Maintaining a strong online presence
 - Building a professional network
 - Establishing yourself as an industry expert
 - Increasing your visibility to potential employers or clients
 - Engaging with your community and providing value

FÁBIO DE CARVALHO
Oficial de Justiça Avaliador Federal