



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
COORDENADORIA DE DISTRIBUIÇÃO DE MANDADOS JUDICIAIS

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

8ª Vara do Trabalho de Goiânia

Autos-0010804-11.2022.5.18.0008

Autor- Gabrielly Ribeiro Favaretto

Réu- SORVETERIA E CHOCOLATERIA SIMAL LTDA

Valor da execução R\$20.172,63 atualizado até 08/08/2025

local da diligência-Rua Madri 28, quadra 21, lote 6, Jardins Madri- Goiânia-GO

No dia 23 de agosto de 2025 às 16:25hs compareci na Rua Madri 28, quadra 21, lote 06 Jardins Madri, Goiânia e **penhorei o seguinte imóvel:**

Descrição : -01 lote de terras para construção urbana de nº 06 da quadra 21 sito a Rua Madri-28, Jardins Madri, nesta capital com área de 370,50m², medindo 13,00m de frente, 13,00m pela linha de fundos com o lote 33, 28,50 pelo lado direito com o lote 7, e 28,50 pelo lado esquerdo com o lote 05. Sobre o lote acima encontra-se edificado um sobrado com as seguintes divisões:

Pavimento térreo: sala de estar e jantar, hall, garagem, lavabo, cozinha, varanda e uma área de serviço;

Pavimento superior: 3 suítes, sendo uma master, sacada, sala íntima e solarium

Matrícula 156.383 do CRI da 1ª Circunscrição

Área do imóvel -370,50m²

imóvel ocupado pelo locatário Mario Altirurre Duarte Junior e esposa Andreia Ferreira do Couto aluguel-R\$7.000,00(SETE MIL REAIS) MENSAIS

Avaliação : Conforme pesquisa em sites de venda de imóvel avalio em R\$2.200.000,00(dois milhões e duzentos mil reais)



Sileide Simões Silva
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal