



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
CEJUSC DE RIO VERDE-GO
Endereço: Rua Dona Maricota nº 262, Bairro Odflia, CEP: 75.908-710.

Autos n. 0010836-82.2023-5-18-0104
Exequente: José Servo Dias Neto
Executado: Wilmar Porfírio de Oliveira e outros

AUTO DE PENHORA E DE AVALIAÇÃO

Aos 18 dias do mês de junho de 2024, em cumprimento do Mandado Penhora e Avaliação expedido nos Autos acima epigrafados, procedi à **PENHORA** do imóvel a seguir descrito, bem como à **AVALIAÇÃO** do mesmo:

"Hum terreno para construção, lote 11, quadra 06, com área total de 450,00 metros quadrados, sendo: 15,00 metros de frente e fundos, por 30,00 metros nas laterais, dividindo pela frente com a Rua 04, fundos com o lote 07, lateral direita com o lote 10 e lateral esquerda com o lote 12, ou atuais confrontantes."

No imóvel consta edificação, consoante indicado na Averbação 04 da Matrícula:

"Uma casa comercial coberta de telhas de cimento, forro de laje, paredes de alvenaria, piso porcelanato; com os seguintes cômodos, sendo: 02 recepções, 04 escritórios, 06 W.C, 09 salas, 01 almoxarifado, 01 copa, 01 sala de máquina, 01 área de lazer, 03 circulações, com instalações completas, quintal murado; perfazendo a área total construída de 419,82 metros quadrados."

Imóvel devidamente registrado no CRI de Rio Verde sob a matrícula 64.871.

AVALIAÇÃO: Avalio a integralidade do imóvel em R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, e para constar, eu, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, lavrei o presente auto que assino.


Danielli Tenório Taveira Machado
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal