

cidade, neste ato legalmente representados por seu bastante procurador, o Sr. Evaltino Lemos **Gontijo**, brasileiro, casado, fazendeiro, portador da CLRG. nº 453.840-SSP-DF, inscrito no CPF/MF. sob nº 186.693.011-72, residente e domiciliado a rua Francisco Magalhães, nº 500, centro nesta cidade, constituído pela procuração de fls. 072, do livro nº 141, do 2º Ofício desta cidade, pelo preço de R\$10.000,00(dez mil reais), não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. jao/Formosa-Go., 26 de março de 1.998. O Oficial _____

R-3-M-33.381:-Nos termos da Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto de 19 de agosto de 2.005, lavrada nas notas do 2º Ofício desta cidade, no livro 314 às fls. 026. O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por **ALEX VIEIRA SANTOS**, brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador da C.I. RG. nº 2.075.889-SSP/DF., inscrito CPF/MF. sob nº 692.306.251-91, residente e domiciliado à Quadra 02, Conjunto D - 14, nº 03, Sobradinho - DF; **ADRIANA VIEIRA SANTOS**, brasileira, solteira, maior, estudante, portadora da C.I. RG. nº 2.320.092-SSP/DF., inscrita no CPF/MF. sob nº 011.565.741-02, residente e domiciliada à Quadra 20, Conjunto D-14, nº 03, Sobradinho - DF, e **ALINNY VIEIRA SANTOS**, brasileira, solteira, menor impúbere, estudante, portadora da C.I. RG. nº 2.437.851-SSP/DF, residente e domiciliada à Quadra 02, Conjunto D-14, nº 03, Sobradinho - DF, por doação feita por **MARIA IDNA VIEIRA**, brasileira, solteira, maior, comerciante, portadora da C.I. RG. nº 860.082-SSP/DF., e inscrita no CPF/MF. sob nº 371.746.811-15, residente e domiciliada à Quadra 02, Conjunto D-14, nº 03, Sobradinho - DF; Reservando para ela Doadora, o direito de Usufruto Vitalício, com o direito de usufruí-lo e administrá-lo livremente e que, com esta reserva transfere aos beneficiários a nua propriedade ou o domínio legal desse imóvel, para que o considere seus desta data em diante e desde já, em virtude da Cláusula Constituti, subentendendo-se do que dito ficou que, só por morte da doadora, ou por ato entre vivos seus, modificativo deste ajuste, passarão os adquirentes a exercer plenos direitos sobre o que se lhes doou. Que, finalmente, para todos os efeitos e fins de direito, dá a esta liberalidade pelo valor de **R\$40.000,00** (quarenta mil reais), sendo o **R\$30.000,00** (trinta mil reais) à nua propriedade, e **R\$10.000,00** (dez mil reais) ao usufruto. Emolumentos: R\$192,00; Taxa Judiciária: R\$6,46; Fundesp. R\$19,20. O referido é verdade e dou fé. Erb/Formosa-Go., 25 de agosto de 2.005. O Oficial _____

AV-4-M-33.381:-Procede-se a esta averbação para constar que me foi apresentado uma Escritura Publica de Aditamento, lavrada no dia de 28 de setembro de 2.005, no livro 314 fls. 057. aditamento a outra Escritura Publica de Doação com Reserva de Usufruto, lavrada no livro 314 as folhas 026 em data de 19 de agosto de 2.005, ambas lavradas nas Notas do cartório do 2º Ofício desta cidade, e este para constar que o nome da outorgada menor impúbere ficou constando na sobredita escritura como sendo **ALINNY VIEIRA SANTOS**, e que para reparar o erro, lavro este termo, por escritura publica, para retificar e constar que o nome correto da outorgada menor impúbere daquela pré - citada escritura é **ALYNNE VIEIRA SANTOS**. Conforme documentação de identificação a nos apresentada. Emolumentos: R\$15,00. Taxa Judiciária R\$6,46. Fundesp. R\$1,50. O referido é verdade e dou fé. Afp/Formosa-Go., 04 de outubro de 2.005. O Oficial _____

Em razão da informatização da serventia,
os novos atos desta matrícula serão
praticados no anverso da próxima ficha.

Formosa, 07 de 02 de 2022



MATRÍCULA FICHA

33.381

2

Data, 02 de Outubro de 1996

AV.5-33.381, de 3 de fevereiro de 2022

INDISPONIBILIDADE

FORMA DO TÍTULO: Indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB.

PROTOCOLO DA INDISPONIBILIDADE: 202202.0114.01990834-IA-520.

PROCESSO DA INDISPONIBILIDADE: 00104948020195180211.

PROPRIETÁRIA COM BENS INDISPONÍVEIS: ADRIANA VIEIRA SANTOS, RG 2.320.092 SSP-DF, CPF 011.565.741-02, brasileira, solteira, estudante, residente na Quadra 2, Conjunto D-14 3, Sobradinho-DF.

ÓRGÃO EXPEDIDOR: Vara do Trabalho de Formosa -GO.

Objeto: 33,33% do imóvel desta matrícula.

Protocolo nº 152.371, de 02/02/2022.

Selo de Fiscalização: 04172202033628129850001.

Emolumentos Isentos.

Escrevente: Karoline Marciano de Souza

AV.6-33.381, de 19 de julho de 2022

INDISPONIBILIDADE

FORMA DO TÍTULO: Indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB.

PROTOCOLO DA INDISPONIBILIDADE: 202207.1515.02249763-IA-800

PROCESSO DA INDISPONIBILIDADE: 00111495220195180211

PROPRIETÁRIO COM BENS INDISPONÍVEIS: ADRIANA VIEIRA SANTOS, RG 2.320.092 SSP-DF, CPF 011.565.741-02, brasileira, solteira, estudante, residente na Quadra 2, Conjunto D-14 3, Sobradinho-DF.

ÓRGÃO EXPEDIDOR: Vara do Trabalho de Formosa-GO

Objeto: O imóvel desta matrícula.

Protocolo nº 155.044, de 19/07/2022.

Selo de Fiscalização: 04172207112953829850003.

Emolumentos Isentos.

Escrevente: Thiago Felipe Garcês Brandão

AV.7-33.381, de 22 de maio de 2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Nos termos da autorização concedida pela Vara do Trabalho de Formosa-GO, protocolo nº.202209.1311.02348091-TA-061, procedo ao cancelamento do gravame averbado no AV.5-33.381. Protocolo nº 159.969, de 03/05/2023.

Selo de Fiscalização: 04172305225650829910000

Selo de Fiscalização: 04172305225665429880000.

Emolumentos devidos pelo cancelamento da indisponibilidade: R\$ 39,98, Impostos R\$ 8,50, ISS R\$ 1,20, Total R\$ 49,68.

Emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade: R\$ 39,98, Impostos R\$ 8,50, ISS R\$ 1,20, Total R\$ 49,68.

Escrevente: Thiago Felipe Garcês Brandão

AV.8-33.381, de 22 de maio de 2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE

Nos termos da autorização concedida pela Vara do Trabalho de Formosa-GO, protocolo nº.202209.1311.02348090-TA-170, procedo ao cancelamento do gravame averbado no AV.6-33.381.

Continua no verso



MATRÍCULA FICHA
33.381 2v

Data, 02 de Outubro de 1996

Protocolo nº 159.969, de 03/05/2023.

Selo de Fiscalização: 04172305225650829910001

Selo de Fiscalização: 04172305225665429880001.

Emolumentos devidos pelo cancelamento da indisponibilidade: R\$ 39,98, Impostos R\$ 8,50, ISS R\$ 1,20, Total R\$ 49,68.

Emolumentos devidos pela averbação da indisponibilidade: R\$ 39,98, Impostos R\$ 8,50, ISS R\$ 1,20, Total R\$ 49,68.

Escrevente: Thiago Felipe Garcês Brandão

AV.9- 026799.2.0033381-26, de 17 de outubro de 2023

INDISPONIBILIDADE

FORMA DO TÍTULO: Indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB.

PROTOCOLO DA INDISPONIBILIDADE: 202310.1611.02983813-IA-509.

PROCESSO DA INDISPONIBILIDADE: 00111608120195180211.

PROPRIETÁRIO COM BENS INDISPONÍVEIS: ADRIANA VIEIRA SANTOS, RG 2.320.092 SSP-DF, CPF 011.565.741-02, brasileira, solteira, estudante, residente na Quadra 2, Conjunto D-14 3, Sobradinho-DF.

ÓRGÃO EXPEDIDOR: Vara do Trabalho de Formosa.

Objeto: O imóvel desta matrícula.

Protocolo nº 162.978, de 16/10/2023.

Selo de Fiscalização: 04172310112210129850009.

Emolumentos Isentos.

Escrevente: Daniel Jônatas Alves Silva

R.10- 026799.2.0033381-26, de 5 de dezembro de 2024

PENHORA

FORMA DO TÍTULO: Certidão extraída dos autos 00011160-81.2019.5.18.0211 em trâmite na Vara Federal do Trabalho de Formosa-GO.

EXEQUENTE: DEROMILTON RODRIGUES ALVES, CPF 498.358.155-34, brasileiro.

EXECUTADA: ADRIANA VIEIRA SANTOS, CPF 011.565.741-02, brasileira, solteira, estudante, residente na Quadra 2, Conjunto D-14 3, Sobradinho-DF.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 53.711,30.

OBJETO: 33,33% do imóvel desta matrícula.

Protocolo nº 169.600, de 25/10/2024.

Selo de Fiscalização: 04172412053690134540000.

Sem emolumentos. **O cancelamento desta penhora depende do pagamento dos emolumentos no momento de sua baixa ou do registro de adjudicação/arrematação do imóvel, nos termos da lei estadual 14.736/02.**

Escrevente: Veronica Costa Vale Alves