



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA DO TRABALHO

Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região

Vara do Trabalho de Águas Lindas de Goiás/GO

Processo nº: 0010239-30.2023.5.18.0261 Mandado: 000536.2025.0301.026.18

Reclamante: CELHA SIMOES DE SA

Reclamado: AFMA - ACAO SOCIAL COMUNITARIA

Valor da Execução: R\$ 700.000,00

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

No dia 12 de agosto de 2025, às 14h, compareci à Rua 16, Quadra 11, Lotes 01 a 26, Setor D, Vila Divinéia, Trajanópolis, em Padre Bernardo/GO e avaliei os seguintes imóveis:

Descrição Oficial: conforme matrículas 4.586, 4.587, 4.588, 4.589, 4.590, 4.591, 4.592, 4.593, 4.594, 4.595, 4.596, 4.597, 4.598, 4.599, 4.600, 4.601, 4.602, 4.603, 4.604, 4.605, 4.606, 4.607, 4.608, 4.609, 4.610 e 4.611, do Cartório de Registro de Imóveis de Padre Bernardo/GO, localizados na Quadra 11, do Setor D, Loteamento denominado Vila Divinéia, Trajanópolis, em Padre Bernardo/GO.

(**Lote 01** - páginas 280-287; **Lote 02** - páginas 207-214; **Lote 03** - páginas 224-230; **Lote 04** - páginas 198-205; **Lote 05** - páginas 162-169; **Lote 06** - páginas 144-151; **Lote 07** - páginas 135-142; **Lote 08** - páginas 126-133; **Lote 09** - páginas 189-196; **Lote 10** - páginas 99-106; **Lote 11** - páginas 180-187; **Lote 12** - páginas 108-115; **Lote 13** - páginas 117-124; **Lote 14** - páginas 171-178; **Lote 15** - páginas 153-160; **Lote 16** - páginas 46-52; **Lote 17** - páginas 54-61; **Lote 18** - páginas 63-70; **Lote 19** - páginas 28-35; **Lote 20** - páginas 72-79; **Lote 21** - páginas 81-88; **Lote 22** - páginas 19-26; **Lote 23** - páginas 01-08; **Lote 24** - páginas 90-97; **Lote 25** - páginas 37-44; e **Lote 26** - páginas 09-17).

Matrícula: 4.586, 4.587, 4.588, 4.589, 4.590, 4.591, 4.592, 4.593, 4.594, 4.595, 4.596, 4.597, 4.598, 4.599, 4.600, 4.601, 4.602, 4.603, 4.604, 4.605, 4.606, 4.607, 4.608, 4.609, 4.610 e 4.611 do Livro 02 de Registro Geral.



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA DO TRABALHO

Endereço atual: Rua 16, Quadra 11, Lotes 01 a 26, Setor D, Vila Divinéia, Trajanópolis, Padre Bernardo/GO

Benfeitorias: sem benfeitorias.

Ocupação: sem ocupação.

Avaliação – Após pesquisa comparativa de preços no mercado imobiliário de Padre Bernardo/GO, **avalio o imóvel em R\$ 1.404.000,00 (um milhão e quatrocentos e quatro mil reais).**



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA DO TRABALHO

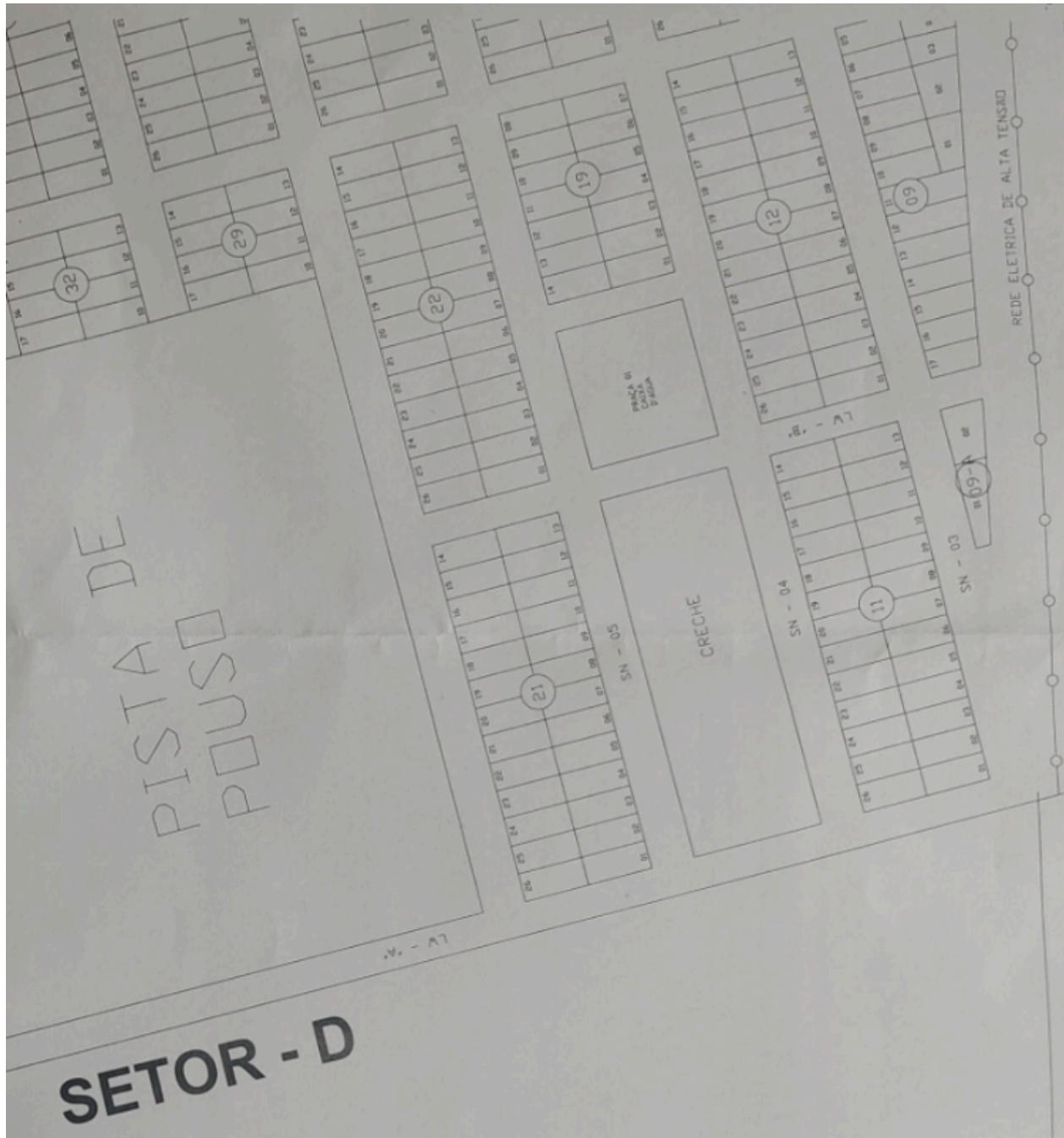


Imagen 01. Identificação das Quadras 11 e 20 por georreferenciamento - Vila Divinéia - Trajanópolis - Padre Bernardo/GO



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA DO TRABALHO



Imagen 02. Localização da Quadra 11 - Google Maps.

WALLACE WAGNER SILVA SANTANA

Oficial de Justiça Avaliador Federal