



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE LUZIÂNIA
Av. Dona Sara Kubitschek, Qd. MOS, Lotes 02B e 02C, Setor Mandú, Parque JK, LUZIÂNIA – GO. CEP:
72815-450.
Fone: (61) 39065900

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

VARA DO TRABALHO DE LUZIÂNIA/GO

PROCESSO 0011115-84.2023.5.18.0131 MANDADO Id 64ade19

Aos 16 dias do mês de setembro do ano de 2025, no(a) Rua 31, Parque Roosevelt, na Cidade de Luziânia/GO, em cumprimento ao r. mandado, expedido pelo(a) MM.(ª) Juiz(a) Dr. Carlos Alberto Begalles, nos autos de execução em que são partes:

EXEQUENTE: ALEXANDRE MOREIRA DA SILVA, CPF: 005.432.351-73

EXECUTADO: ADERBAL JOAO DE JESUS SOUZA , CPF: 874.136.551-87, E OUTROS.

para garantia da dívida de R\$ 224.308,85 (atualizado até 30/09/24), procedi a PENHORA E AVALIAÇÃO do bem abaixo:

- Um imóvel, denominada Lote 20, com área de 12.000,00m2, com frente para a rua 31, com 50,00m; lado direito para a chacara 21, com 250,00m; lado esquerdo com a chacara 19, com 232,00m e fundo com o Corrego Costa, sem dimensões determinadas na planta; situado na Zona Suburbana desta cidade de Luziânia, no loteamento denominado Parque Roosevelt, matrícula n.º 87.319 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia/GO; o qual avalio, com base no preço médio do m2 do local, em R\$ 550.000,00

- Um imóvel, denominada Chacarã 19, com área de 12.500,00m2, com frente para a rua 31, com 56,00m; lado direito para a chacara 20, com 232,00m; lado esquerdo com a chacara 18, com 215,00m e fundo com o Corrego Costa, sem dimensões determinadas na planta; situado na Zona Suburbana desta cidade de Luziânia, no loteamento



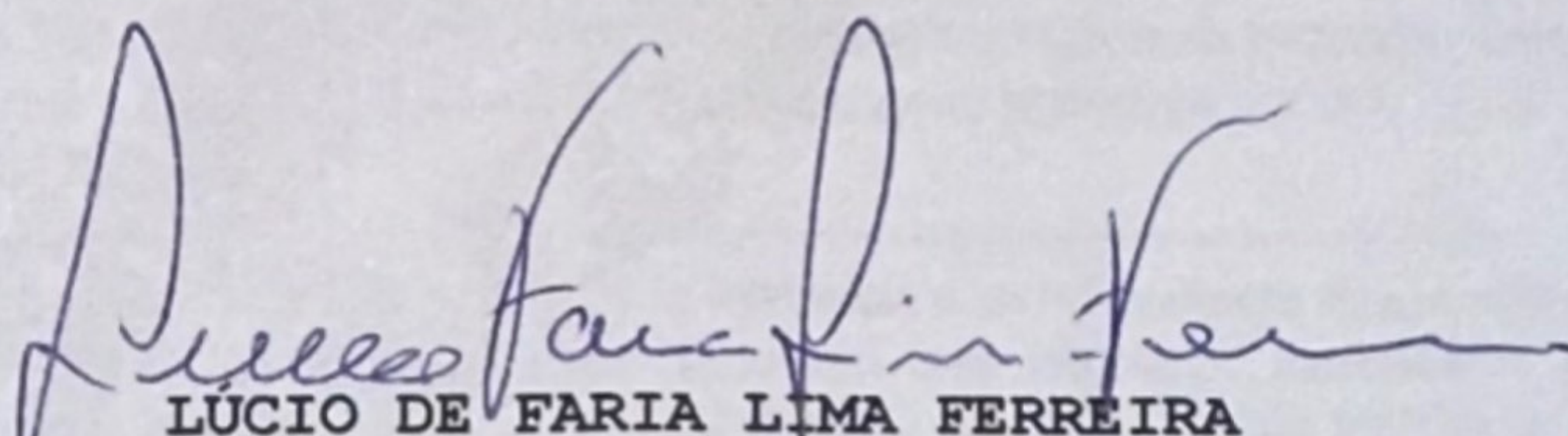
PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE LUZIÂNIA

Av. Dona Sara Kubitschek, Qd. MOS, Lotes 02B e 02C, Setor Mandú, Parque JK, LUZIÂNIA – GO. CEP:
72815-450.

Fone: (61) 39065900

denominado Parque Roosevelt, matrícula n.º 108.827 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia/GO; o qual avalio, com base no preço médio do m2 do local, em R\$ 550.000,00

TOTAL: R\$ 1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais)


LÚCIO DE FARIA LIMA FERREIRA
Oficial de Justiça Avaliador Federal