



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO  
VARA DO TRABALHO DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO  
Rua Japão esq Rua Fortaleza, Qd. 11A, Lt. 18 a 24, Parque Esplanada III (Fone: 61 3969 1300)

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Processo n.º: ATSum 0011864-96.2022.5.18.0241

Mandado n.º: Id.: 218105f

Aos 4 (Quatro) dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e cinco, na cidade de Valparaíso de Goiás - GO, eu, LUIZ FERNANDO JÚNIOR, Oficial de Justiça Avaliador Federal do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, às 10:45 h, em cumprimento ao r. Mandado em epígrafe, nos autos da execução, em que são partes:

Exequente: JOHNNY PEREIRA VITORIO

Executado: ADEMARQUE MARTINS DE MELO - MERCADO MAPRY E OUTROS (2)  
para garantia da dívida de R\$ 48.416,09, procedi à PENHORA DO(s) BEM(ns) a seguir descrito(s):

1 - Imóvel situado no empreendimento denominado Condomínio Residencial São Lucas, Quadra 26, lote 4, casa 5, Chácaras Anhanguera B, Valparaíso de Goiás - GO, com área e confrontações constantes da matrícula n.º 17.671, do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Valparaíso de Goiás - GO, com as seguintes especificações:

Imóvel com verga na frente, portão de garagem, garagem com telhado, Sala, cozinha, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 pequeno lavabo, piso porcelanato na casa, churrasqueira na garagem, fechados da casa coberta, piso em cerâmica, imóvel com laje. (Valor: R\$ 120.000,00)

Valor total da penhora R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

Tudo para garantia da dívida, e para constar, lavrei o presente Auto que assino.

Observações: Imóvel localizado ao Sr. Glauber Lima de Paiz, CPF:

005.369.731-69

Valparaíso de Goiás, GO, 4 de junho de 2025.

LUIZ FERNANDO JÚNIOR  
Oficial de Justiça Avaliador Federal

LUIZ FERNANDO JÚNIOR

K: Drives compartilhados trt18-g-seevival LUIZ FERNANDO - OJ AUTOS DE PENHORA MODELOS DE AUTOS AUTO DE PENHORA - ATSum 0011864-96.2022 - Ademarque - Mercado Mapry - mat 17.671 - Residencial São Lucas - Valparaíso - Imóvel.odt