



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

39.340

01

Livro 2 - Registro Geral

026013.2.0039340-02

MATRÍCULA

FICHA

GOIÂNIA, 06 de maio de 1981

CNM

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 8, na rua 136-A, no Setor Sul, nesta Capital, com área de 504,50m²; sendo: 9,00 metros de frente; 20 metros de fundo com uma Pça; 34,00 metros à direita com o lote 10; e 35,50 metros à esquerda com o lote 6. **PROPRIETÁRIO: O ESTADO DE GOIÁS. TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nºs 660.700 e 701, da 4ª Zona. Dou fé. O sub oficial.

R1. 39.340 - Goiânia, 6 de maio de 1981. Pelo Contrato de Compromisso de Compra e venda, assinado pelas partes datado de 06/04/81, à proprietária acima qualificada, prometeu vender o imóvel objeto desta matrícula a srª **MARIA ALVES DE MORAES FERREIRA**, brasileira, viúva, do lar, CI nº 59.546-SIC-GO, CPF nº 057.818.091-04, residente e domiciliada nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 1.050.000,00 (Hum milhão e cinquenta mil cruzeiros), a ser pago em 60 prestações mensais a partir de 05/05/81. Demais condições consta do Contrato arquivado neste Cartório. Dou fé. O sub oficial.

R2- 39.340 - Goiânia, 18 de abril de 1983: Por Escritura Pública de cessão de direitos e obrigações, lavrada no 5º. Ofício d/ Capital, Lº 301, fls. 9/11, e em 09.10.81, a proprietária acima qualificada, cede e transfere a **SÔNIA ELISA FIOROTTO MENDONÇA ABREU**, professora uni., CI. 107.358-Go., CPF. 037.249.301-78 casada com **ELBES MENDONÇA DE ABREU**, bras., res. e dom. nesta Capital, todos os direitos e obrigações decorrentes do contrato de compromisso de compra e venda a que estavam vinculados, conforme R1 acima, pelo preço de Cr\$ 1.500.000,00, sendo da responsabilidade dos outorgados o pagamento das prestações à partir da data da escritura. Demais condições constam da Escritura. Dou fé. O sub oficial

R3.39.340 - Goiânia, 25 de setembro de 1987. Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada no 6º Tabelionato de notas desta Capital, Livro 228, fls 155v/157v em 17/06/87, o proprietário acima qualificado vendeu o imóvel objeto desta matrícula a **SÔNIA ELISA FIOROTTO MENDONÇA ABREU** e s/m **ELBES MENDONÇA DE ABREU** já qualificados, pelo preço de Cr\$ 1.050.000 sem condições: Dou fé. O Sub-Oficial.

Av4 39.340 Goiânia, 25 de setembro de 1987. Procedo a esta averbação para fazer constar que em virtude da outorga da Escritura definitiva, conforme R3 acima fica cancelada o R2 acima. Dou fé. O sub-Oficial

R5 39.340 Goiânia, 25 de setembro de 1987. Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada no 6º Tabelionato de notas desta Capital, Lº 239, fls 35/36vº, em 09/09/87, os proprietários retro qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula a **Gilvane Souza**, brasileira, separada judicialmente, empresária, CI 632.078-GO, CPF 456.125.441-20, residente e domiciliada nesta Capital, pelo preço de CZ\$ 500.000,00 sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial.

R6-39.340 Goiânia, 21 de fevereiro de 1989- Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 5º Tabelionato de Notas desta Capital, Lº 440, fls. 21/22vº, em 11/01/89, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula a **CAROLINA LANDEIRO BORGES** e **CAMILA LANDEIRO BORGES**, menores incapazes, neste ato representados por seus pais **Degair José Borges**, empresário, CI 4 83.557.GO, CIC 137.150.461.34, casado co m **NIVIA MARIA LANDEIRO BORGES**, advogada, CI 4.851.OAB-GO, CIC 337.143.041.34, brasileiros, residentes e domiciliados n/ Capital, pelo preço de Cz\$ 2.000.000,00 sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial

R7-39.340 Goiânia, 21 de fevereiro de 1989- Constante da escritura acima, o sr **Dejair José Borges** e s/m, acima qualificados, em razão de serem, os principais pagadores da compra do imóvel objeto desta matrícula, reservam para si enquanto viverem o usufruto vitalício sobre o mesmo. Dou fé. O Sub-Oficial.

Av8-39.340 - Goiânia, 15 de setembro de 2010. Procedo a esta averbação a requerimento da parte interessada datado de 26/08/2010, protocolado sob nº 440.445 em 02/09/2010, para consignar que o estado civil dos usufrutuários acima, passou a ser o de **divorciados**, conforme notícia a Certidão apresentada, extraída do Livro nº B-Aux. 015, fls. 104, Termo nº 02.904, do C.R.C. da 2ª Circunscrição desta Comarca, cuja cópia fica arquivada nesta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

Av9-39.340 - Goiânia, 15 de setembro de 2010. Procedo ao cancelamento do R7 acima, tendo em vista a renúncia dos usufrutuários exarada na Escritura Pública lavrada no 4º Registro Civil e Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 296-N, fls. 198/200 em 19/08/2010, protocolada sob nº 440.445 em 02/09/2010. Foi pago o imposto "ITCD" em 23/10/2009, conforme DARE - controle 74996155963, apresentado. Dou fé. O Suboficial.

Av10-39.340 - Goiânia, 29 de setembro de 2011. Nos termos do Ofício nº 454/SEC, extraído dos autos nº 28512.18.2011.4.01.3500, datado de 02/09/2011, protocolado sob nº 466.813 em 13/09/2011, procedo a esta a averbação para consignar que por decisão desua Excelência MM. Juiz Federal Substituto da 10ª Vara, Seção Judiciária deste Estado, Dr. Daniel Guerra Alves, foi o imóvel objeto desta matrícula considerado **INDISPONÍVEL**. Dou fé. O Suboficial.

Continua no verso.

Pedido n. 790.137, de 20/02/2025, emitido em 20/02/2025 às 16:01:42

Página 1 de 6

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
✉ contato@lriggo.com.br 🌐 lriggo.com

Certificado digitalmente por ETEVALDO PEREIRA DE SOUSA NETO (756.719.211-04)

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: CLAUDIA SANTOS FERREIRA PINTO

http://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2509151106298020000075263745

Imo do documento: 2509151106298020000075263745 INGENITO BARBOSA RIBEIRO, em 21/02/2025, às 12:19:54 - 557b7c9

Documento assinado eletronicamente por CLAUDIA SANTOS FERREIRA PINTO, em 15/09/2025, às 11:06:37 - 8fc2163





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 39.340

CNM: 026013.2.0039340-02

Av11-39.340 - Goiânia, 29 de setembro de 2011. Nos termos do Ofício nº 500/SEC, datado de 16/09/2011, firmado pelo Dr. Daniel Guerra Alves, MM. Juiz Federal Substituto da 10ª Vara, Seção Judiciária do Estado de Goiás, protocolado sob nº 467.200 em 19/09/2011, para cancelar a indisponibilidade objetivada na averbação **Av10** desta matrícula. Dou fé. O Suboficial

Av-12-39.340. Protocolo n. 564.657, de 10/02/2015. **QUALIFICAÇÃO.** Procedo a esta averbação para, nos termos do art. 176, § 1º, III, 2, da Lei n. 6.015/1973, consignar a qualificação das proprietárias do imóvel desta matrícula, a saber: **CAMILA LANDEIRO BORGES**, empresária, portadora do RG n. 4.630.813-SSP/GO e do CPF n.721.568.301-00 e **CAROLINA LANDEIRO BORGES**, empresária, portadora do RG n. 4.630.812 e do CPF n. 721.568.211-00, brasileiras, solteiras, residentes e domiciliadas na Rua 136-B, n. 77, Apto 4000, Setor Sul, nesta Capital, tudo de acordo com a escritura pública que será objeto do registro a seguir. Goiânia, 04 de março de 2015. Dou fé. O Oficial.

R-13-39.340. Protocolo n. 564.657, de 10/02/2015. **HIPOTECA.** Conforme Escritura Pública de Confissão de Dívida e de Promessa de Pagamento com Garantia Hipotecária, lavrada no 4º Registro Civil e Tabelionato de Notas desta Comarca, Livro 638-N, fls. 174/176 em 29/01/2015, as proprietárias acima qualificadas, na qualidade de intervenientes anuentes e garantidoras hipotecárias, deram o imóvel objeto desta matrícula, em especial hipoteca em favor de **ROSANA PEREIRA DE ARAÚJO DA ROCHA**, brasileira, viúva, pecuarista, portadora do RG 361.000-SSP/GO e do CPF n. 467.889.301-63, residente e domiciliada na Rua 08, n. 680, Apto 900, Centro, nesta Capital, em garantia da dívida de **DEJAIR JOSÉ BORGES**, confessada na importância de R\$ 1.600.000,00 (um milhão e seiscentos mil reais) a ser pago em 01(uma) nota promissória, vencendo-se no dia 30/01/2016. Para efeitos do artigo 1.484 do Código Civil Brasileiro, as partes avaliam o imóvel dado em garantia hipotecária em R\$ 1.600.000,00. Demais condições constam da escritura. Goiânia, 04 de março de 2015. Dou fé. O Oficial.

Av-14-39340 - Protocolo n. 587.854, de 18 de novembro de 2015. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201511.1717.00089806-IA-540, datado de 17/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, no Processo n. 00001318020135180005, determinou a indisponibilidade dos bens de **INCORPORADORA BORGES LANDEIRO S/A, INCORPORAÇÃO DIAMOND LIMITADA, INCORPORAÇÃO TROPICALE LTDA, DEJAIR JOSÉ BORGES, CAMILA LANDEIRO BORGES e CAROLINA LANDEIRO BORGES**. Selo Digital n. 01911503300731127707496. Goiânia, 25 de novembro de 2015. Dou fé.

Av-15-39340 - Protocolo n. 590.630, de 18 de dezembro de 2015. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Pelo protocolo n. 201512.1809.00098225-TA-000, datado de 17/11/2015, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00001318020135180005, determinou o cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-14**. Selo Digital n. 01911503300731127709438. Goiânia, 22 de dezembro de 2015. Dou fé.

Av-16-39340 - Protocolo n. 596.613, de 08 de março de 2016. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201603.0411.00115500-IA-021, datado de 04/03/2016, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00007799420125180005, determinou a indisponibilidade dos bens de **CAMILA LANDEIRO BORGES, CAROLINA LANDEIRO BORGES, INCORPORADORA BORGES LANDEIRO S/A, INCORPORAÇÃO TROPICALE LTDA, DEJAIR JOSÉ BORGES e KATIA SANTOS GARCIA**. Selo Digital n. 01911601110915127700377. Goiânia, 14 de março de 2016. Dou fé.

Av-17-39340 - Protocolo n. 599581, de 12/04/2016. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Pelo protocolo n. 201604.1107.00126345-TA-010, datado de 04/03/2016, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, expedido pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 00007799420125180005, procedo a esta averbação para consignar o cancelamento da indisponibilidade constante d a **AV-16**. Selo Digital n. 01911601110915127704538. Goiânia, 15 de abril de 2016. Dou fé.

Av-18-39340 - Protocolo n. 622236, de 03/02/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201702.0313.00235062-IA-160, datado de 03/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia/GO, no Processo n. 00101323420165180001, determinou a indisponibilidade dos bens de **CAMILA LANDEIRO BORGES**. Selo Digital n. 01911611230810127706058. Goiânia, 07 de fevereiro de 2017. Dou fé.

Av-19-39340 - Protocolo n. 632994, de 26/06/2017. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Pelo protocolo n. 201706.2608.00309520-TA-780, datado de 03/02/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, expedido pelo Juízo do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 00101323420165180001, procedo

Continuação na ficha 02

Pedido n. 790.137, de 20/02/2025, emitido em 20/02/2025 às 16:01:42

Página 2 de 6

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
✉ contato@lrigo.com.br 🌐 lrigo.com

Certificado digitalmente por ETEVALDO PEREIRA DE SOUSA NETO (756.719.211-04)

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: CLAUDIA SANTOS FERREIRA PINTO

http://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2509151106298020000075263745

Imprimido em 25/02/2025 às 12:19:54 - 557b7c9

Documento assinado eletronicamente por CLAUDIA SANTOS FERREIRA PINTO, em 15/09/2025, às 11:06:37 - 8fc2163





Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

39.340

02

Livro 2 - Registro Geral

026013.2.0039340-02

MATRÍCULA

FICHA

GOIÂNIA, 29 de junho de 2017

CNM

a esta averbação para consignar o cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-18**. Selo Digital n. 01911703231259127709823. Goiânia, 29 de junho de 2017. Dou fé.

Av-20-39340 - Protocolo n. 665344, de 28/06/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201806.2809.00540736-IA-790, datado de 28/06/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00112373520155180016, determinou a indisponibilidade dos bens de CAMILA LANDEIRO BORGES e CAROLINA LANDEIRO BORGES. Selo Digital n. 01911806041056127703924. Goiânia, 03 de julho de 2018. Dou fé.

Av-21-39340 - Protocolo n. 667263, de 18/07/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201807.1811.00555969-IA-081, datado de 18/07/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00103204920155180005, determinou a indisponibilidade dos bens de CAMILA LANDEIRO BORGES e CAROLINA LANDEIRO BORGES. Selo Digital n. 01911806041056127708032. Goiânia, 23 de julho de 2018. Dou fé.

Av-22-39340 - Protocolo n. 670875, de 23/08/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 201808.2209.00584051-IA-650, datado de 22/08/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00111902520145180007, determinou a indisponibilidade dos bens de CAMILA LANDEIRO BORGES e CAROLINA LANDEIRO BORGES. Selo Digital n. 01911806201515217702359. Goiânia, 24 de agosto de 2018. Dou fé.

Av-23-39340 - Protocolo n. 670182, de 15/08/2018. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. Pelo protocolo n. 201808.1510.00578063-TA-830, datado de 18/07/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 00103204920155180005, determinou o cancelamento da indisponibilidade constante da **Av-21**. Selo Digital n. 01911806201515217703057. Goiânia, 29 de agosto de 2018. Dou fé.

Av-24-39340 - Protocolo n. 804.138, de 17/02/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202202.1711.02016229-IA-780, datado de 17/02/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00112155220165180012, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de CAROLINA LANDEIRO BORGES e CAMILA LANDEIRO BORGES. Selo Digital n. 00122202165980229840007. Goiânia, 18 de fevereiro de 2022. Dou fé.

Av-25-39340 - Protocolo n. 826.729, de 17/08/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202208.1715.02304528-IA-030, datado de 17/08/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00111902520145180007 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de CAMILA LANDEIRO BORGES e CAROLINA LANDEIRO BORGES. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122208185969029700074. Goiânia, 19 de agosto de 2022. Dou fé.

Av-26-39340 - Protocolo n. 850.946, de 24/02/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202302.2414.02572921-IA-990, datado de 24/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00103392720165180003 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de CAMILA LANDEIRO BORGES e CAROLINA LANDEIRO BORGES. Selo Digital n. 00122302224813929840014. Goiânia, 28 de fevereiro de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.

R-27-39.340 - Protocolo n. 902.749, de 12/03/2024. **PENHORA**. Por Mandado de Penhora expedido em 29/02/2024, pelo Juízo do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 0010368-56.2016.5.18.0010, requerido por JOSÉ MILTON MENDES DOS SANTOS contra CAMILA LANDEIRO BORGES e CAROLINA LANDEIRO BORGES, já qualificadas, o imóvel desta matrícula foi penhorado, para garantia do débito de R\$ 35.730,28 (trinta e cinco mil setecentos e trinta reais e vinte e oito centavos), calculado em 28/2/2024. O imóvel desta matrícula foi avaliado em R\$ 1.962.123,50. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122403112647029700308. Goiânia, 06 de junho de 2024. Dou fé. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada) .

Av-28-39.340 - Protocolo n. 885.596, de 14/11/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202311.1408.03031680-IA-010, datado de 14/11/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 53827132020228090051 determinou a

Continua no verso.

Pedido n. 790.137, de 20/02/2025, emitido em 20/02/2025 às 16:01:42

Página 3 de 6

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
✉ contato@lrigo.com.br 🌐 lrigo.com

Certificado digitalmente por ETEVALDO PEREIRA DE SOUSA NETO (756.719.211-04)

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: CLAUDIA SANTOS FERREIRA PINTO

http://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=25091511062980200000075263745

Imóvel do denunciante: 25091511062980200000075263745 INGENITO BARBOSA RIBEIRO, em 21/02/2025, às 12:19:54 - 557b7c9

Documento assinado eletronicamente por CLAUDIA SANTOS FERREIRA PINTO, em 15/09/2025, às 11:06:37 - 8fc2163

Num. 8fc2163 - Pág. 3



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 39.340

CNM: 026013.2.0039340-02

indisponibilidade dos bens e direitos de CAMILA LANDEIRO BORGES. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122311112994229700225. Goiânia, 12 de fevereiro de 2025. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada) .

Av-29-39.340 - Protocolo n. 893.847, de 08/01/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202401.0814.03103387-IA-350, datado de 08/01/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00103685620165180010 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de CAMILA LANDEIRO BORGES e CAROLINA LANDEIRO BORGES. Selo Digital n. 00122401023560629840009. Goiânia, 12 de fevereiro de 2025. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada) .

Av-30-39.340 - Protocolo n. 900.075, de 22/02/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202402.2209.03172988-IA-041, datado de 22/02/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual, no Processo n. 5039885482038090051 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de CAROLINA LANDEIRO BORGES. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122402212658029700462. Goiânia, 12 de fevereiro de 2025. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada) .

Av-31-39.340 - Protocolo n. 918.333, de 14/06/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202406.1414.03390212-IA-560, datado de 14/06/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00112766820155180004 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de CAMILA LANDEIRO BORGES e CAROLINA LANDEIRO BORGES. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122406135410929700299. Goiânia, 12 de fevereiro de 2025. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada) .

Av-32-39.340 - Protocolo n. 927.312, de 06/08/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202408.0610.03492661-IA-480, datado de 06/08/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00101422220235180005 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de CAMILA LANDEIRO BORGES e CAROLINA LANDEIRO BORGES. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122408033365129701048. Goiânia, 12 de fevereiro de 2025. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada) .

Pedido n. 790.137, de 20/02/2025, emitido em 20/02/2025 às 16:01:42

Página 4 de 6

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
✉ contato@lrgo.com.br 🌐 lrgo.com

Certificado digitalmente por ETEVALDO PEREIRA DE SOUSA NETO (756.719.211-04)





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **39.340** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015 /1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existem os seguintes protocolos em andamento:
854.557 de 24/03/2023 - Título Judicial, **886.855** de 23/11/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens, **886.909** de 23/11/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens, **888.209** de 01/12/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens e **917.562** de 11/06/2024 - Título Judicial.

Emols.:	R\$	Isento	Taxa Jud.:	R\$	Isento
Fundesp.:	R\$	Isento	Funemp.:	R\$	Isento
Funcomp:	R\$	Isento	Fepadsaj.:	R\$	Isento
Funproge:	R\$	Isento	Fundepeg.:	R\$	Isento
ISS:	R\$	Isento	Total:	R\$	Isento

Selo digital n. **00122502196129629700096**
Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>
Certificado digitalmente por ETEVALDO PEREIRA DE SOUSA NETO
(756.719.211-04)

Goiânia/GO, 20 de fevereiro de 2025

ATENÇÃO:

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

Pedido n. 790.137, de 20/02/2025, emitido em 20/02/2025 às 16:01:42

Página 5 de 6

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO
✉ contato@lri.go.com.br 🌐 lri.go.com

Certificado digitalmente por ETEVALDO PEREIRA DE SOUSA NETO (756.719.211-04)





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NAMTM-YP59S-7KD9A-LXMN2>

Pedido n. 790.137, de 20/02/2025, emitido em 20/02/2025 às 16:01:42

Página 6 de 6

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

☒ contato@lrigo.com.br lrigo.com

Certificado digitalmente por ETEVALDO PEREIRA DE SOUSA NETO (756.719.211-04)

