



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
CartPrecCiv 0010754-13.2022.5.18.0128
AUTOR: LUCAS PIRES BORGELIO
RÉU: JORGE JONAS ZABROCKIS

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 25af508

Destinatário: JORGE JONAS ZABROCKIS

PENHORA E AVALIAÇÃO REALIZADAS

Certifico que, em 28/11/2022 às 16h, dirigi me aos endereços indicados nas matrículas informadas (**318 e 1.208**) e ali procedi a penhora e avaliação dos seguintes bens:

- Imóvel de matrícula 318- Lotes: 03(medindo 18 x 30, de acordo com a certidão de matrícula do imóvel, porém no croqui fornecido pela prefeitura consta edificação residencial(foto anexa)), aparentemente 2qts, sala, cozinha e área de serviço, avalio o bem em R\$ 100.000,00, lote 09(medindo 19,6x 48, avaliado em R\$ 40.000,00), lote 10 (medindo 15 x 30, avaliado em R\$ 40.000,00), lote 11(medindo 15x 30, avaliado em R\$ 40.000,00), lote 12(medindo 15x 30, avaliado em R\$ 40.000,00) e lote 13 (medindo 15x30, avaliado em R\$ 40.000,00, no entanto não consta no croqui da prefeitura).

Avaliação: Com base em pesquisa de mercado(pesquisas pela cidade), avalio os bens da M-318, detalhados acima em R\$ 300.000,00.

- Imóvel de matrícula 1.208- Um lote de terras medindo 17,4 x 30, de acordo com a certidão de matrícula do imóvel. .

Avaliação: Com base em pesquisa de mercado(pesquisas pela cidade), avalio o bem em R\$ 60.000,00.

Avaliação total dos imóveis: R\$ 360.000,00.

Realizada a penhora, deixei de intimar a executada, bem como de nomear um depositário fiel, em razão de não encontrá-los no local.

Ante o exposto, devolvo o mandado, devidamente cumprido, permanecendo pronto para atender novas determinações.

GOIATUBA/GO, 29 de novembro de 2022

LINDOMAR JOSE CAMILO
Oficial de Justiça Avaliador Federal