



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
ATOrd 0010768-88.2021.5.18.0012
AUTOR: SERGIO PEREIRA DA SILVA
RÉU: ESMEM SERVICOS & MANUTENCAO EIRELI E OUTROS (1)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 76e8d28

Destinatário: JOAB ADRIEL FREIRE DE SOUZA

Certifico e dou fé que, nos dias 02/05/2026 (15:40 horas), 06/05/2026 (10:20 horas) e 07/05/2026 (19:15 horas), compareci à **Rua JC 309, Q. 23, Jardim do Cerrado 7**, onde não encontrei nenhuma pessoa na **casa 18B**. Toquei o interfone diversas vezes, mas não fui atendida. Por isso PROCEDI A PENHORA do imóvel, por equiparação com outros da mesma região. Procedi a penhora de uma casa residencial de nº 18B, do Residencial Peônia, na Rua JC 309, Q. 23, Jardim do Cerrado 7, com sala de jantar/estar, banheiro social, 2 quartos, circulação, cozinha, área de serviços com área total de 205,19 m² e área privativa de 133,150 m², **sendo 45,30 m² de área coberta**. O imóvel está em boas condições de uso. Avaliei o imóvel em R\$ 200.000,00, conforme pesquisa de preços de casas da região.

Certifico ainda que DEIXEI DE NOMEAR DEPOSITÁRIO, por não encontrar o devedor, nem a Sra. Giselle Souza Oliveira dos Santos Freire.

Ante o exposto, devolvo o mandado, para a Secretaria de Mandados, para redistribuir para o Oficial responsável pela área do Cartório de Registro de Imóveis.

GOIANIA/GO, 08 de maio de 2026
ELISABETE NEVES TOME BITENCOURT
Oficial de Justiça Avaliador Federal