



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO
Rua Japão esq Rua Fortaleza, Qd. 11A, Lt. 18 a 24, Parque Esplanada III (Fone: 61 3969 1300)

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Processo n.º: ExTAC 0000235-23-23.2025.5.18.0241

Mandado n.º: 47ee815

Aos 08 (oito) dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, na cidade de Valparaíso de Goiás - GO, eu, LUIZ FERNANDO JÚNIOR, Oficial de Justiça Avaliador Federal do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, às 14:33 h, em cumprimento ao r. Mandado em epígrafe, nos autos da execução, em que são partes:

Exequente: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

Executado: SARMENTO TERRAPLENAGEM E CONSTRUÇÕES LTDA - ME
para garantia da dívida de R\$ 65.011,06, procedi à PENHORA DO(s) BEM(ns) a seguir descrito(s):

1 – Imóvel – uma gleba de terra denominada Quinhão n.º 05-B, situada na Fazenda Santa Maria, em Valparaíso de Goiás – GO, com medidas e confrontações constantes da matrícula n.º 32.409, do Cartório de Registro de Imóveis do Município de Valparaíso de Goiás – GO, com área de 7.504,80 m², conforme Av3.32409, com as seguintes características: Trata-se o imóvel de um lote sem edificações, situado nas divisas das chácaras Anhanguera A e C, e a quadra 27 do Loteamento Valparaíso II, sem acesso viário ao imóvel, sem demarcações visíveis, sem iluminação, sem água, terreno de topografia irregular, próximo a uma gruta, com vegetação nativa e mato. Parte da delimitação divisória voltada para um paredão fronteiro à quadra 21 da Chácaras Anhanguera A. (Valor: R\$ 1.801.152,00)

Valor total da penhora R\$ R\$ 1.801.152,00 (Um milhão, oitocentos e um mil, cento e cinquenta e dois reais).

Tudo para garantia da dívida, e para constar, lavrei o presente Auto que assino.

Observações:

Valparaíso de Goiás /GO, 08 de setembro de 2025.

LUIZ FERNANDO JÚNIOR
Oficial de Justiça Avaliador Federal

LUIZ FERNANDO JÚNIOR

K: Drives compartilhados trt18-g-sectvral LUIZ FERNANDO - OJ AUTOS DE PENHORA AUTO DE PENHORA - ExTAC 0000235-23.2025.5.18.0241 - Sarmento Terraplanagem e Construções - mat 32.409 - Valparaíso de Goiás - Imóvel.odt