



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
DIRETORIA DE DISTRIBUIÇÃO DE MANDADOS JUDICIAIS

6ª VARA DO TRABALHO DE GOIÂNIA

PROCESSO CartPrecCiv 0011183-84.2024.5.18.0006

MANDADO ID N. e8813f8

AUTOR: ORLANDO LOPES DA SILVA E OUTROS (4)

RÉU: TRANSPORTES COLETIVOS DE ANAPOLIS LTDA – EM RECUPERACAO
JUDICIAL E OUTROS (1)

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 275.063,38

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

No dia 22 de agosto de 2024, compareci à Rua B-18, qd. 11-B, It. 12, Jardins Paris, Goiânia-GO, onde, para garantia da dívida de R\$ 275.063,38 (duzentos e setenta e cinco mil, sessenta e três reais e trinta e oito centavos) **PROCEDI À PENHORA E AVALIAÇÃO** do seguinte bem imóvel:

Descrição:

Um lote de terras de nº 12, da quadra 11-B (ZPA-III), situado à Rua B-18, no loteamento (Parcelamento) denominado "JARDINS PARIS", nesta capital, com área total de 1.131,26m², medindo: D=12,63m de frente para a Rua B-18; D=40,70m de fundos com os lotes 01 e 02; 40,00 m pelo lado esquerdo com o lote 13; 35,82m pelo lado direito APM 22-AV; e 6,30m de chanfrado.

Sobre o lote em questão foi edificada uma casa residencial, contendo as seguintes divisões internas: 04 quartos tipo suítes, escritório, lavabo, sala, cozinha, varanda e garagem para três carros, área de serviço, dependência de empregada com banheiro, área de churrasqueira com banheiro, com área total construída de 415,61m².

Tudo conforme certidão de matrícula do imóvel nº 61.848 do Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia-GO.

O imóvel está localizado dentro de um condomínio de alto padrão, situado numa das regiões mais valorizadas da cidade, em considerável expansão e valorização imobiliária, próximo ao

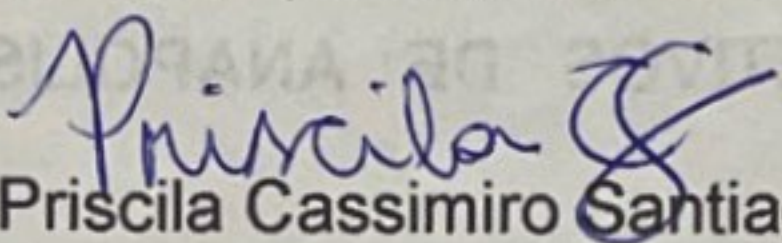
Shopping Flamboyant, vários hipermercados, empórios e numa via pública de fácil acesso às saídas da cidade pela BR-153 e pela GO-020.

Matrícula número: 61.848 do Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia-GO.

Endereço atualizado: Rua B-18, qd. 11-B, lt. 12, Jardins Paris, Goiânia-GO.

Avaliação: R\$ 6.300.000,00 (seis milhões e trezentos mil reais).

TOTAL DA PENHORA: R\$ 6.300.000,00 (seis milhões e trezentos mil reais).


Priscila Cassimiro Santiago
Oficiala de Justiça Avaliadora



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
DIRETORIA DE DISTRIBUIÇÃO DE MANDADOS JUDICIAIS

6ª VARA DO TRABALHO DE GOIÂNIA

PROCESSO CartPrecCiv 0011183-84.2024.5.18.0006

MANDADO ID N. e8813f8

AUTOR: ORLANDO LOPES DA SILVA E OUTROS (4)

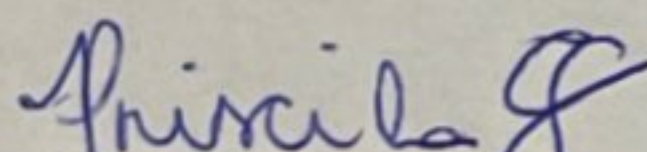
RÉU: TRANSPORTES COLETIVOS DE ANAPOLIS LTDA – EM RECUPERAÇÃO
JUDICIAL E OUTROS (1)

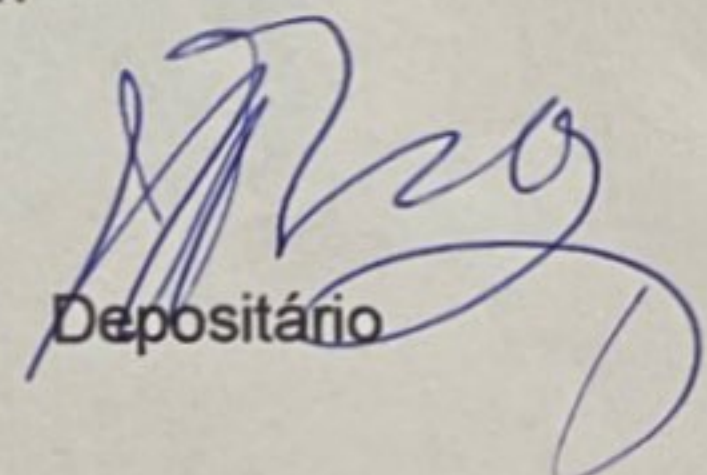
VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 275.063,38

AUTO DE DEPÓSITO

Após a lavratura do Auto de Penhora, fiz o depósito do bem penhorado em mãos do(a) Sr. Lázaro Moreira Braga, Cargo: Executado, Naturalidade: Carmo do Paranaíba – MG, Estado Civil: Casado, RG nº 75.697/2ª Via, Org. Exp.: DGPCGO, Data Exp.: 10/07/2003, CPF nº: 020.176.281-15, Filiação: Josias Moreira Braga e Maria Amélia de Jesus, domiciliado na Rua B-18, qd. 11-B, It. 12, Jardins Paris, Goiânia-GO, que se obriga a não abrir mão do bem sem autorização do MM. Juiz, sob as penas da Lei.

Goiânia-GO, 22 de agosto de 2024.

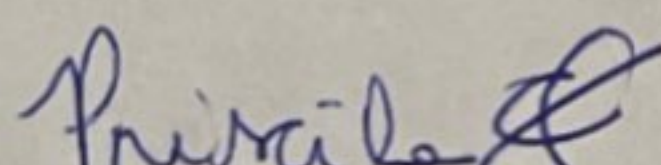

Oficiala de Justiça

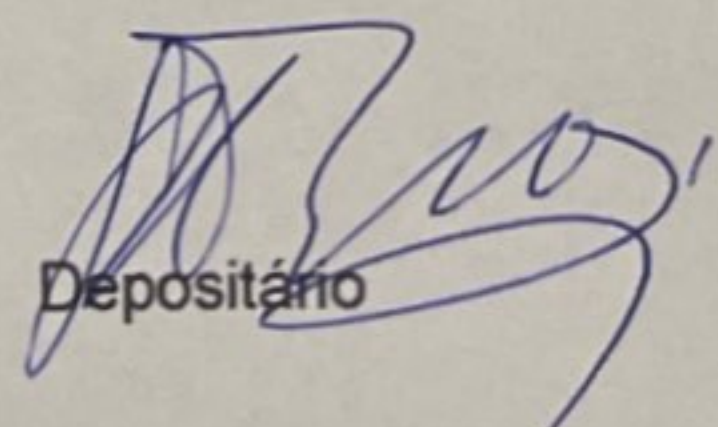

Depositário

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que **INTIMEI** o(a) executado(a) para ciência da PENHORA E AVALIAÇÃO, bem como de que tem o prazo de 5 (cinco) dias ou 30 (trinta) dias (na Execução Fiscal), a contar desta data, para apresentar embargos, tendo o(a) mesmo RECEBIDO a contrafé.

Goiânia-GO, 22 de agosto de 2024.


Oficiala de Justiça


Depositário