



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DE GOIÁS 18ª REGIÃO**  
**POSTO AVANÇADO DE PORANGATU**

POSTO AVANÇADO DE PORANGATU  
PROCESSO: ATOOrd - 0011023-32.2019.5.18.0201  
MANDADO: Id 4c43041  
RECLAMANTE: MARIA LUIZA GOMES VASCONCELOS  
RECLAMADO: CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DO NORTE GOIANO LTDA - ME E OUTROS (8)

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**

Em 04.12.2024, às 14h20min, em cumprimento do mandado judicial Id 4c43041, expedido nos autos do processo supramencionado, tendo como destinatário CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DO NORTE GOIANO LTDA - ME, CNPJ: 07.538.863/0001-66, com endereço na Rua Seis, 21, esquina com a Um, Setor Leste, PORANGATU-GO, 76.550-000, procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO do (s) bem (ns) descrito (s) abaixo, para satisfação do valor da execução, no importe de R\$ 312.461,96, atualizado até 29.08.2023, conforme discriminado no mandado supracitado.

**01/17) ÍNDICE:**

- 01/17) ÍNDICE
- 02/17) BEM (NS) PENHORADO (S):
- 03/17) PROPRIEDADE E POSSE
- 04/17) DESCRIÇÃO
- 05/17) OCUPAÇÃO
- 06/17) MÉTODO DE AVALIAÇÃO
- 07/17) VALOR DA AVALIAÇÃO
- 08/17) NOMEAÇÃO DE FIEL DEPOSITÁRIO
- 09/17) REMOÇÃO DO (S) BEM (NS) PENHORADO (S)
- 10/17) INCLUSÃO DE RESTRIÇÃO NO RENAJUD
- 11/17) AVERBAÇÃO DA PENHORA
- 12/17) CIÊNCIA DA PENHORA E AVALIAÇÃO
- 13/17) MAPA URBANO DE LOCALIZAÇÃO DO (S) BEM (NS) PENHORADO (S)
- 14/17) IMAGENS DE SATÉLITE LOCAL DO (S) BEM (NS) PENHORADO (S)
- 15/17) IMAGENS DE STREET VIEW LOCAL DO (S) BEM (NS) PENHORADO (S)
- 16/17) REGISTRO FOTOGRÁFICO LOCAL DO (S) BEM (NS) PENHORADO (S)
- 17/17) REGISTRO FOTOGRÁFICO DO (S) BEM (NS) PENHORADO (S)

**02/17) BEM (NS) PENHORADO (S):**

**BEM 1) 01 (um) veículo, Placa: PBM8A17, Chassi: \*\*\*\*\*B142231, Renavam: não localizado, Tipo: UTILITARIO, Espécie: MISTO, Categoria: PARTICULAR, Marca / Modelo: CHEVROLET SPIN 1.8L AT ACT7, Ano Modelo: 2019, Ano Fabricação: 2018, Cor: PRETA, Capacidade de Passageiros: 07, Potência: 111 cv, Cilindradas: 1800 cc, Combustível: ÁLCOOL / GASOLINA, Nº Motor: \*\*\*\*\*M063510, em estado regular de uso e conservação, conforme registro fotográfico anexo.**

**GRUPO DE BENS 2) 15 Cadeiras Odontológicas Prime Dentemed, em estado regular de uso e conservação, conforme registro fotográfico anexo.**

**GRUPO DE BENS 3) 38 Microscópios Binoculares Lumen.**

**GRUPO DE BENS 4) 06 Aparelhos de Ar-Condicionado de 9.000 BTU.**

**GRUPO DE BENS 5) 07 Aparelhos de Ar-Condicionado de 12.000 BTU.**

**GRUPO DE BENS 6) 04 Aparelhos de Ar-Condicionado de 17.000 BTU.**

**GRUPO DE BENS 7) 05 Aparelhos de Ar-Condicionado de 18.000 BTU.**

**GRUPO DE BENS 8) 05 Aparelhos de Ar-Condicionado de 21.000 BTU.**

**GRUPO DE BENS 9) 05 Aparelhos de Ar-Condicionado de 24.000 BTU.**

**GRUPO DE BENS 10) 07 Aparelhos de Ar-Condicionado de 30.000 BTU.**

**GRUPO DE BENS 11) 06 Aparelhos de Ar-Condicionado de 57.000 BTU.**

**03/17) PROPRIEDADE E POSSE:**

**PROPRIEDADE:** CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DO NORTE GOIANO LTDA - ME, CNPJ: 07.538.863/0001-66.

**POSSE:** CENTRO DE EDUCACAO SUPERIOR DO NORTE GOIANO LTDA - ME, CNPJ: 07.538.863/0001-66.

**04/17) DESCRIÇÃO:**

Conforme item 02/17.

.

**05/17) OCUPAÇÃO:**

Não se aplica.

**06/17) MÉTODO DE AVALIAÇÃO:**

Foi utilizado o método comparativo direto de avaliação, com base em dados coletados em sites especializados.

**07/17) VALOR DA AVALIAÇÃO:**

Com base nos dados encontrados, nas condições atuais de uso e conservação e no desconto denominado regateio, em regra de 10%, os **bens foram avaliados conforme segue.**

**BEM 1) 01 (um) veículo, Placa: PBM8A17, Chassi: \*\*\*\*\*B142231, Renavam: não localizado, Tipo: UTILITARIO, Espécie: MISTO, Categoria: PARTICULAR, Marca / Modelo: CHEVROLET SPIN 1.8L AT ACT7, Ano Modelo: 2019, Ano Fabricação: 2018, Cor: PRETA, Capacidade de Passageiros: 07, Potência: 111 cv, Cilindradas: 1800 cc, Combustível: ÁLCOOL / GASOLINA, Nº Motor: \*\*\*\*\*M063510, em estado regular de uso e conservação, conforme registro fotográfico anexo. R\$ 55.000,00.**

**GRUPO DE BENS 2) 15 Cadeiras Odontológicas Prime Dentemed, em estado regular de uso e conservação, conforme registro fotográfico anexo. 15 X R\$ 10.000,00 = R\$ 150.000,00.**

**GRUPO DE BENS 3) 38 Microscópios Binoculares Lumen. 38 X R\$ 1.000,00 = R\$ 38.000,00.**

**GRUPO DE BENS 4) 06 Aparelhos de Ar-Condicionado de 9.000 BTU. 06 X R\$ 1.000,00 = R\$ 6.000,00.**

**GRUPO DE BENS 5) 07 Aparelhos de Ar-Condicionado de 12.000 BTU. 07 X R\$ 1.500,00 = R\$ 10.500,00.**

**GRUPO DE BENS 6) 04 Aparelhos de Ar-Condicionado de 17.000 BTU. 04 X R\$ 2.000,00 = R\$ 8.000,00.**

**GRUPO DE BENS 7) 05 Aparelhos de Ar-Condicionado de 18.000 BTU. 05 X R\$ 2.000,00 = R\$ 10.000,00.**

**GRUPO DE BENS 8) 05 Aparelhos de Ar-Condicionado de 21.000 BTU. 05 X R\$ 2.000,00 = R\$ 10.000,00.**

**GRUPO DE BENS 9) 05 Aparelhos de Ar-Condicionado de 24.000 BTU. 05 X R\$ 2.000,00 = R\$ 10.000,00.**

**GRUPO DE BENS 10) 07 Aparelhos de Ar-Condicionado de 30.000 BTU. 07 X R\$ 3.000,00 = R\$ 21.000,00.**

**GRUPO DE BENS 11) 06 Aparelhos de Ar-Condicionado de 57.000 BTU. 06 X R\$ 6.000,00 = R\$ 36.000,00.**

Para se chegar ao valor da avaliação informado foi utilizado o critério de arredondamento.

**VALOR TOTAL AVALIADO: R\$ 354.500,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e quinhentos reais).**

**08/17) NOMEAÇÃO DO FIEL DEPOSITÁRIO:**

Nomeei como fiel depositário a Sra. Ericka Taulany Cardoso da Silva, CPF: 043.086.081-12, com endereço na Rua 08, 70, Qd. L, Lt. 22-A, Vila Operária, Porangatu-GO, Fone: (62) 9 8565-7193, funcionária do destinatário, que recebeu cópia e ficou ciente do inteiro teor do mandado, aceitou o encargo de depositário, conforme mensagens de WhatsApp anexas, e ficou também ciente de que responderá pelos prejuízos que por dolo ou culpa causar à parte, bem como de suas responsabilidades na condição de fiel depositário (art. 904, parágrafo único do CPC).

**09/17) REMOÇÃO DO (S) BEM (NS) PENHORADO (S):**

Não se aplica.

**10/17) INCLUSÃO DE RESTRIÇÃO NO RENAJUD:**

Não se aplica.

**11/17) AVERBAÇÃO DA PENHORA:**

Não se aplica.

**12/17) CIÊNCIA DA PENHORA, AVALIAÇÃO E REMOÇÃO**

Em, 04.12.2024, às 14h20min, no início da prática do ato, dei ciência da Penhora e Avaliação ao destinatário do mandado em tela, já qualificado, que recebeu cópia do referido mandado e de tudo ficou ciente, inclusive que, no prazo legal, poderá opor embargos e se manifestar sobre a avaliação realizada (confirmação em anexo). Em 14.12.2024, às 09h20min, encaminhei cópia do presente auto ao citado destinatário (confirmação em anexo).

**13/17) MAPA URBANO DE LOCALIZAÇÃO DO (S) BEM (NS) PENHORADO (S)**

Não se aplica.

**14/17) IMAGENS DE SATÉLITE LOCALIZAÇÃO DO (S) BEM (NS) PENHORADO (S):**

Não se aplica.

**15/17) IMAGENS DE STREET VIEW LOCALIZAÇÃO DO (S) BEM (NS) PENHORADO (S) E VIZINHO (S):**

Não se aplica.

**16/17) REGISTRO FOTOGRÁFICO LOCAL DO (S) BEM (NS) NO MOMENTO DA PENHORA:**

Não se aplica.

**17/17) REGISTRO FOTOGRÁFICO DO (S) BEM (NS) PENHORADO (S):**

**BEM 1) 01 (um) veículo, Placa: PBM8A17, Chassi: \*\*\*\*\*B142231, Renavam: não localizado, Tipo: UTILITARIO, Espécie: MISTO, Categoria: PARTICULAR, Marca / Modelo: CHEVROLET SPIN 1.8L AT ACT7, Ano Modelo: 2019, Ano Fabricação: 2018, Cor: PRETA, Capacidade de Passageiros: 07, Potência: 111 cv, Cilindradas: 1800 cc, Combustível: ÁLCOOL / GASOLINA, Nº Motor: \*\*\*\*\*M063510, em estado regular de**

uso e conservação, conforme registro fotográfico anexo.



GRUPO DE BENS 2) 15 Cadeiras Odontológicas Prime Dentemed, em estado regular de uso e conservação, conforme registro fotográfico anexo.

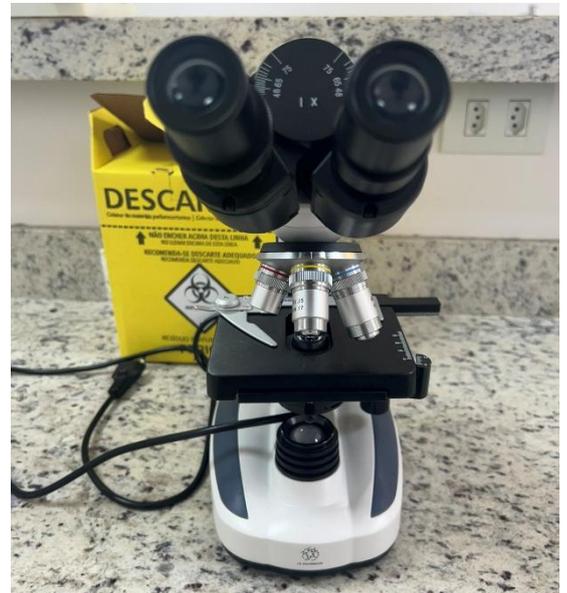


5/10



**GRUPO DE BENS 3) 38 Microscópios Binoculares Lumen.**





**GRUPO DE BENS 4) 06 Aparelhos de Ar-Condicionado de 9.000 BTU.**



**GRUPO DE BENS 5) 07 Aparelhos de Ar-Condicionado de 12.000 BTU.**



**GRUPO DE BENS 6) 04 Aparelhos de Ar-Condicionado de 17.000 BTU.**



**GRUPO DE BENS 7) 05 Aparelhos de Ar-Condicionado de 18.000 BTU.**



**GRUPO DE BENS 8) 05 Aparelhos de Ar-Condicionado de 21.000 BTU.**



**GRUPO DE BENS 9) 05 Aparelhos de Ar-Condicionado de 24.000 BTU.**



**GRUPO DE BENS 10) 07 Aparelhos de Ar-Condicionado de 30.000 BTU.**



**GRUPO DE BENS 11) 06 Aparelhos de Ar-Condicionado de 57.000 BTU.**



PORANGATU/GO, 12/12/2024.

FABIO DE  
CARVALHO:36411671168

Digitally signed by FABIO DE CARVALHO:36411671168  
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Video-Conferencia, ou=23087030000182,  
ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CPF A1,  
ou=(em branco), cn=FABIO DE CARVALHO:36411671168  
Date: 2024.12.14 09:14:26 -03'00'

**FÁBIO DE CARVALHO**  
**Oficial de Justiça Avaliador Federal**

10/10