



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
DIRETORIA DE DISTRIBUIÇÃO DE MANDADOS JUDICIAIS

PROCESSO: 0011956-77.2016.5.18.0017

EXEQUENTE: SUYANE FEITOSA DURVAL

EXECUTADO(A): EUCLIDES ABRAO

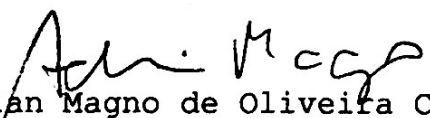
Valor da execução: R\$ 63.464,79 atualizado até 28/02/2022

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

No dia 19/03/2025 às 16:15h, na Fazenda Laginha e Cachoeira dos Dourados, em cumprimento ao r. mandado, expedido pelo MM. Juiz, procedi a PENHORA E AVALIAÇÃO do(s) bem(ns) abaixo:

Descrição - 50% (cinquenta por cento) do imóvel de matrícula 2.302 da comarca de Hidrolândia-GO, referente ao imóvel LAGINHA E CACHOEIRA DOS DOURADOS com extensão total de 16,94 hectares, conforme descrição cartorária.

Avaliação - com base em proposta comercial disponível na internet, valendo-me do método comparativo (pelo que tomo o valor de R\$13,00 o metro quadrado) e considerando o estado de conservação, avalio o imóvel em R\$ 2.200.000,00. Considerando que a penhora é de 50% do imóvel, a avaliação é de **R\$1.100.000,00** (um milhão e cem mil reais).


Adrian Magno de Oliveira Campos
Oficial de Justiça Avaliador Federal