



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
VARA FEDERAL DO TRABALHO DE FORMOSA – GO
Praça Anísio Lobo, nº 30, centro - FONE: (62) 3222-5983
site: www.trt18.jus.br e-mail: vtformosa@trt18.jus.br

PROCESSO: Carta Precatória 0010718-76.2023.5.18.0211

Exequente: LEILA CRISTINA MORALES INÁCIO

Executado: JOSÉ CARLOS MENDES MARTINEZ

Valor da execução: R\$ 11.137,06, atualizado até 01/08/2022.

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Em 02 de abril de 2024, em cumprimento ao mandado expedido pelo M.M Dr. Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho de Formosa, procedi à penhora e avaliação do seguinte imóvel:

05 (cinco) lotes de terrenos de números 11 (onze), 12 (doze), 13 (treze), 14 (quatorze), e 15 (quinze) da Quadra nº. 219 (duzentos e dezenove), situados na zona urbana da cidade de São João D' Aliança, com área superficial de 1.784,00m² (mil setecentos e oitenta e quatro metros quadrados) inscritos e especificados sob o número de Matrícula nº. 1.736, Livro n. 2-E, fls. 267, do Cartório de Registro de Imóveis de São João D' Aliança – GO, sem benfeitorias, avaliados em **R\$ 23.192,00 (vinte e três mil cento e noventa e dois reais)**, cada unidade de lote, totalizando o valor de **R\$ 115.960,00** (cento e quinze mil e novecentos e sessenta reais).

Certifico ainda que, a avaliação considerou o valor de venda de terrenos na região em que se situa (valor de mercado) além das referências obtidas junto ao setor de arrecadação de tributos do Município de São João D' Aliança.

Valor total da avaliação: R\$ 115.960,00 (cento e quinze mil e novecentos e sessenta reais).

KELLEN APARECIDA FERREIRA TANAKA
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal