



# MUNICIPIO DE CABO FRIO

CNPJ: 28.549.483/0001-05  
 Endereço: Rua Major Belegard, nº 395  
 Bairro São Bento, Cabo Frio/RJ - CEP: 28906-330  
 Telefones: (22) 3199-9936 / 3199-9937  
 Website: www.fazenda.cabofrio.rj.gov.br



## CERTIDÃO POSITIVA DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS E DÍVIDA ATIVA

Inscrição: 1352228

Validade : 11/08/2026

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que constam pendências para o imóvel acima identificado nos registros da Secretaria Municipal da Fazenda.

Nº Certidão 35155 / 2026	PROCESSO	CÓD IMÓVEL 145109
CÓD CONTRIBUINTE 91674	CONTRIBUINTE ELIANDRA FERREIRA DA SILVA	
ENDEREÇO EST DEODORO AZEVEDO, Nº 3345		
BAIRRO CONDOMINIO DOS PASSARC	CIDADE Cabo Frio	ESTADO RJ
CEP 28923382	LOTE 0000	QUADRA 00000
CONDOMÍNIO -----	LOTEAMENTO -----	
LOGRADOURO EST DEODORO AZEVEDO, Nº 3345	COMPLEMENTO MELROS - UNIDADE 911	
CPF/CNPJ 015..11.1.1-27-86		

Exercício	Tipo de Débito	Tipo	Código Dívida	Parcela	Situação	VI Original	VI Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
2015	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	2642728		Aberto	381,48	321,69	168,76	140,63	0,00	0,00	1.012,56
2016	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	2763740		Aberto	420,35	279,33	167,92	139,94	0,00	0,00	1.007,54
2017	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	2874330		Aberto	424,82	242,65	160,19	133,49	0,00	0,00	961,15
2018	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	2955875		Aberto	437,02	229,50	159,96	133,30	0,00	0,00	959,78
2019	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3114907		Aberto	456,43	214,42	161,00	134,17	0,00	0,00	966,02
2020	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3215704		Aberto	468,29	196,55	159,56	132,97	0,00	0,00	957,37
2021	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3302856		Aberto	480,59	168,10	155,69	129,74	0,00	0,00	934,12
2022	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3439371		Aberto	491,75	109,35	144,26	120,22	0,00	0,00	865,58
2023	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3532572		Aberto	603,84	88,82	166,24	138,53	0,00	0,00	997,43
2024	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3648994		Aberto	731,87	69,85	192,41	160,34	0,00	0,00	1.154,47
2025	REC DIV ATIVA DO IPTU	Dívida	3836524		Aberto	779,21	41,94	123,17	164,23	0,00	0,00	1.108,55
<b>Totais:</b>						<b>5.675,65</b>	<b>1.962,20</b>	<b>1.759,16</b>	<b>1.527,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.924,57</b>

### OBSERVAÇÕES:

EMITIDO PELA WEB

Atenção: este documento perderá a sua validade se contiver qualquer emenda ou rasura!



Para realizar a autenticação deste documento utilize o QR Code ao lado, ou acesse o link abaixo e na opção de validação de certidão informe o código de autenticação.

Código de Validação: 1AAA4CCA79

<https://egov.cabofrio.rj.gov.br/>





# MUNICIPIO DE CABO FRIO

CNPJ: 28.549.483/0001-05  
Endereço: Rua Major Belegard, nº 395  
Bairro São Bento, Cabo Frio/RJ - CEP: 28906-330  
Telefones: (22) 3199-9936 / 3199-9937  
Website: www.fazenda.cabofrio.rj.gov.br



## CERTIDÃO POSITIVA DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS E DÍVIDA ATIVA

Inscrição: 1352228

Validade : 11/08/2026

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que constam pendências para o imóvel acima identificado nos registros da Secretaria Municipal da Fazenda.

Nº Certidão 35155 / 2026	PROCESSO	CÓD IMÓVEL 145109	
CÓD CONTRIBUINTE 91674	CONTRIBUINTE ELIANDRA FERREIRA DA SILVA		
ENDEREÇO EST DEODORO AZEVEDO, Nº 3345			
BAIRRO CONDOMINIO DOS PASSARC	CIDADE Cabo Frio	ESTADO RJ	CPF/CNPJ 015..11.1.1-27-86
CEP 28923382	LOTE 0000	QUADRA 00000	LOTEAMENTO -----
CONDOMÍNIO -----	COMPLEMENTO MELROS - UNIDADE 911		
LOGRADOURO EST DEODORO AZEVEDO, Nº 3345			

Cabo Frio, 13 de maio de 2026.

Processo :