

matrícula

169.587

ficha

1

São Paulo, 09 de maio de 19 85

**IMÓVEL:** APARTAMENTO nº 42, localizado no 4º andar do EDIFÍCIO MINE-SOTA, BLOCO 27, integrante do PORTAL DO BROOKLIN, situado à Avenida-Sargento Geraldo Santana, nº 1.100, 29º Subdistrito Santo Amaro, possuindo a área útil privativa de 67,10m<sup>2</sup>, a área comum de 43,56484 m<sup>2</sup> mais a área comum correspondente a uma vaga na garagem de 32,73867m<sup>2</sup> perfazendo a área total de 143,40351m<sup>2</sup>, correspondente no terreno a uma fração ideal de 0,103452%. Referido Edifício faz parte do condomínio registrado sob nº 759 na matrícula nº 102.910.  
**CONTRIBUINTE:** 090.423.0742-0.

**PROPRIETÁRIA:** BECCATO - BARBOSA COMERCIO E CONSTRUÇÕES LTDA, com sede de nesta capital, à Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº 268, CGC nº 43.446.996/0001-76.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.724 e Av 810 Mat 102.910 d/ Registro.

RUTE CALEMI ZANDONA  
Oficial Maior Subst.

R.1/M 169.587 - Por instrumento particular de 29/03/85, com força de escritura pública, o imóvel foi vendido a CLAUDIO CAETANO D'ADDARIO, (RG 12.523.370-SP e CIC 036.946.448-65), brasileiro, solteiro, maior desenhista, e LIVIO D'ADDARIO, (RG 1.720.600-SP), aposentado, e sua mulher CARMELINA CARREA D'ADDARIO, (RG 1.957.637-SP), do lar (CIC em comum nº 112.370.588-72) italianos, casados sob o regime da comunhão universal de bens, de acordo com as leis italianas, todos residentes e domiciliados nesta capital, à Rua Teheran, nº 1.036, pelo valor de R\$ 67.000.000.

DATA DA MATRICULA.

RUTE CALEMI ZANDONA  
Oficial Maior Subst.

R.2/M 169.587 - Pelo instrumento referido no R.1, o imóvel foi hipotecado a BECCATO - BARBOSA COMERCIO E CONSTRUÇÃO LTDA, já qualificada, para garantia da dívida de 2.499,99386 UPC'S, correspondentes na data do título a R\$ 61.080.000, pagáveis por meio de 180 prestações mensais, vencendo-se a primeira em 29/04/85, com juros à taxa nominal de 9,80% a.a. e efetiva de 10,252% a.a., reajustáveis monetariamente as prestações pelo plano de equivalência salarial e o saldo devedor com base na variação da UPC, na forma do título. Prevista multa de 10%. Valor da Avaliação R\$ 67.000.000.

Data da matrícula.

RUTE CALEMI ZANDONA  
Oficial Maior Subst.

Av.3/M 169.587 - Pelo instrumento referido no R.1, a BECCATO - BARBOSA COMERCIO E CONSTRUÇÃO LTDA, cedeu e transferiu à ITAÚ S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO, com sede nesta capital, à Rua General Carneiro, nº 31 - continua no verso

matrícula  
169.587

ficha  
1  
verso

CGC 62.808.977/0001-97, todos os seus direitos creditórios decorren-  
tes da hipoteca objeto do R.2, do valor de R\$ 61.080.000.  
Data da matrícula. *Rute e. Zandoná*

**RUTE CALEMI ZANDONÁ**  
Oficial Maior Subst.

Av.4/169.587:- Por instrumento particular de 10 de dezembro de  
1990, e atas das Assembleias Gerais Extraordinárias de 22 de--  
dezembro de 1988, devidamente registradas na JUCESP sob nes --  
698.553 e 698.550 em 20 de fevereiro de 1989, verifica-se que--  
ITAÚ S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO, foi incorporado pelo BANCO ITAÚ--  
S/A, com sede nesta Capital, à Rue Boa Vista, nº 176, CGC nº--  
60.701.190/0001-04, o qual teve sua denominação alterada para--  
BANCO ITAÚ S/A - BANCO COMERCIAL, DE INVESTIMENTO, DE CRÉDITO  
AO CONSUMIDOR E DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, tendo sido, de confor-  
midade com a ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27 de-  
março de 1989, devidamente registrada na JUCESP sob o número -  
742.325 em 29 de maio de 1989, restabelecida a denominação so-  
cial de BANCO ITAÚ S/A.  
Data:- 01 de março de 1991.

*Maria da Glória Cotrim Barbosa*  
Oficial

Av.5/169.587:- Por instrumento particular de 10 de dezembro de  
1990, procede-se o cancelamento do R.2 de hipoteca e Av.3 de -  
cessão de crédito, por autorização do credor BANCO ITAÚ S/A.  
Data:- 01 de março de 1991.

*Maria da Glória Cotrim Barbosa*  
Oficial

Av.6/169.587: Por escritura de 27 de agosto de 1.992, do 26º  
Cartório de Notas desta Capital, livro 1.300, folhas 74, e de  
conformidade com a certidão expedida em 31 de agosto de 1.985,  
pelo Cartório do Registro Civil do 14º subdistrito - Lapa, des-  
ta Capital, extraída do registro nº 13.126, feito às folhas --  
284 do livro 8-44, procede-se a presente para constar que CLAU-  
DIO CAETANO D'ADDARIO contraiu matrimônio com VALÉRIA FONSECA,  
em 31 de agosto de 1.985, pelo regime da comunhão parcial de  
bens, passando a contraente a chamar-se VALÉRIA FONSECA D'ADDA-  
RIO.  
Data: 1º de outubro de 1.992.

*Osvaldo Pereira Luiz*  
**OSVALDO PEREIRA LUIZ, Escrev. Autoriz.**

R.7/169.587: Por escritura de 27 de agosto de 1.992, do 26º  
Cartório de Notas desta Capital, livro 1.300, folhas 74, CLAU-

- continua na ficha 2 -

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

matrícula


169.587

ficha

2

Continuação  PLÍNIO ANTONIO CHAGAS Oficial

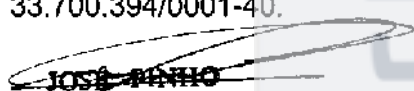
DIO CAETANO D'ADDARIO, RG número 12.523.370-SP, CPF número 036.946.448-65, desenhista, assistido por sua mulher VALÉRIA FONSECA D'ADDARIO, RG nº 18.159.794-SP, CPF nº 082.577.808-55, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, e LIVIO D'ADDARIO, RNE. W-240026-L-SE/DPMAF, antes RG nº 1.720.600, aposentado, e sua mulher CARMELINA CARREA D'ADDARIO, RNE. W-240025-N-SE/DPMAF, = antes RG nº 1.957.637, do lar, italianos, casados sob o regime da comunhão de bens, de acordo com as leis italianas, inscritos no CPF sob nº 112.370.588-72, todos residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Teheran, nº 1.036, VENDERAM o imóvel a L.S. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta Capital, na Avenida Candido Portinari, nº 200, 1º andar, CGC número 55.485.841/0001-28, pelo preço de CR\$ 130.000.000,00. Data: 1º de outubro de 1.992.

  
GIVALDO RENSCH LUIZ, ESCRIV. AUTORIZ.

R.8/169.587:- Por escritura de 23 de setembro de 1.993, do 26º Cartório de Notas desta Capital, livro 1332, folhas 189, L.S. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CGC/MF sob o nº 55.485.841/0001-28, com sede nesta Capital, à Avenida Candido Portinari, nº 200, 1º andar, VENDEU o imóvel a ANDRÉ RAUL COSTA SANTOS, RG. nº 21.233.474-SSP/SP e CPF. nº 163.845.108-71, brasileiro, solteiro, maior, estudante, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Marques do Paraná, nº 567, apto. 101, pelo preço de CR\$ 130.000,00. Consta do título que o imóvel não faz parte do ativo permanente da vendedora. Data:- 18 de outubro de 1.993

  
AQUINO CALEMI  
ESCREVENTE AUTORIZADO

R.9/169.587:- Por instrumento particular de 16 de junho de 1.997, com força de escritura pública, ANDRÉ RAUL COSTA SANTOS, solteiro, maior, já qualificado, VENDEU o imóvel a ITAMAR SARTORI, RG 10.513.764-SSP-SP e CPF/MF nº 031.102.758-05, aeroviário, e sua mulher MITIE IOKOMIZO SARTORI, RG 9.914.748-SSP-SP e CPF/MF nº 046.040.948-45, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados, nesta Capital, na Rua Professor Guilherme Belfor Sabino nº 1.084, pelo preço de R\$ 47.950,00, sendo R\$ 30.599,29 com recursos próprios da adquirente e R\$ 17.350,71 oriundos do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS, com interveniência do UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., com sede nesta Capital, na Avenida Eusébio Matoso nº 891, inscrito no CGC/MF nº 33.700.394/0001-40. Data: - 27 de junho de 1997.

  
JOSÉ PAULO  
Escrevente Autorizado

continua no verso

matrícula

169.587

ficha

02

verso

R.10/169.587:- Por escritura de 14 de outubro de 1999, do 13º Cartório de Notas desta Capital, livro 3232 - folhas 123, **ITAMAR SARTORI**, RG. nº 10.513.764-9-SSP/SP, CPF nº 031.102.758-05, aeroviário, e sua mulher **MITIE IOKOMIZO SARTORI**, RG. nº 9.914.748-SSP/SP, CPF nº 046.040.948-45, digitadora, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, nos termos da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Sargento Geraldo Santana, nº 1.100, apto. 27, venderam o imóvel a **JOSÉ RENATO ROGADO MIETO**, RG. nº 24.331.460-7-SSP/SP, CPF nº 177.253.588-54, brasileiro, solteiro, maior, contador, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Albino Beldasso Gabriel, nº 77, pelo preço de R\$50.000,00, venda essa feita com pacto comissório nos termos do artigo 1.163 do Código Civil Brasileiro.

Data:- 08 de dezembro de 1999.

  
ANTONIO CHAGAS  
Oficial

Av.11/169.587:- Por instrumento particular de 14 de janeiro de 2000, **ITAMAR SARTORI** e sua mulher **MITIE IOKOMIZO SARTORI**, já qualificados, tendo recebido o saldo do preço da venda objeto do R.10, deram quitação, ficando, em consequência, cumprida e cancelada a cláusula de pacto comissório referida naquele registro.

Data:- 03 de setembro de 2002.

  
TARSIS CALEMI EMMERICK  
Escrevente Substituto

R.12/169.587:- **VENDA E COMPRA**

Pelo instrumento particular de 11 de outubro de 2010, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, **JOSE RENATO ROGADO MIETO**, solteiro, residente e domiciliado nesta Capital, na Avenida Sargento Geraldo Santana, nº 1100, AP 42, Bloco 27, já qualificado, vendeu o imóvel a **SONIA MARIA SIERRA**, portadora da carteira de identidade RG nº 10.939.827-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 031.995.448-00, brasileira, divorciada, arquiteta, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Baldomero Girbal Cortada, nº 130, pelo preço de R\$175.000,00. Base de Cálculo/ITBI:- R\$175.000,00.

Data:- 01 de novembro de 2010.

  
VICENTE DE AQUINO CALEMI  
Oficial Substituto

- Continua na ficha 03 -

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula  
**169.587**

ficha  
**03**

Continuação

**R.13/169.587:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Pelo instrumento particular de 11 de outubro de 2010, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, SONIA MARIA SIERRA, divorciada, já qualificada, alienou fiduciariamente o imóvel, em garantia, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, pelo valor de R\$133.200,00, pagável por meio de 343 prestações mensais e sucessivas, com juros contratuais anuais à taxa nominal de 10,0262% e efetiva de 10,5000%, sendo que, na opção pela devedora fiduciante, na data da assinatura do instrumento, pelo débito dos encargos mensais vinculados ao financiamento em conta corrente mantida na Caixa ou em folha de pagamento, os juros anuais serão reduzidos para a taxa nominal de 9,5690% e efetiva de 10,0000%, vencendo-se a primeira em 11/11/2010, reajustáveis as prestações e o saldo devedor monetariamente, na forma do título. Valor de avaliação do imóvel para fins de público leilão: R\$190.000,00.

Data:- 01 de novembro de 2010.

  
VICENTE DE AQUINO CALEMI  
Oficial Substituto

**Av.14:-**

Pelo requerimento de 03 de junho 2013, e à vista da certidão expedida por esta Serventia no dia 08 de abril de 2013, que informa sobre a intimação da fiduciante e quanto ao decurso do prazo de 15 dias sem que tivesse ocorrido a purgação da mora em que fora constituída com a referida intimação, foi solicitada a presente averbação, com fundamento no parágrafo 7º do Artigo 26 da Lei Federal 9.514/97, a fim de constar a consolidação da propriedade do imóvel desta matrícula, em nome da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, já qualificada, tendo sido atribuído como valor consolidado da dívida objeto da cobrança a importância de R\$193.504,42.

Data: 10 de junho de 2013.

  
CELSO AP. LEITE BARROSO  
Escrevente Autorizado

- Continua no verso -

matrícula

169.587

ficha

03

verso

**Av.15/169.587:- CUMPRIMENTO DE OBRIGAÇÕES (Prenotação 1.066.164)**

Pela escritura lavrada em 31 de janeiro de 2014, pelo 8º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 3.474, página 125, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que Melquisedec Alves Pereira, casado com Luana Zilio Ouriques Pereira, ofereceu lance para a aquisição do imóvel desta matrícula, no valor de R\$193.829,46, conforme prova a ata da sessão do 1º público leilão de 03/12/2013, firmada pelo leiloeiro oficial, Flávio Cunha Sodré Santoro, matriculado sob o nº 581, na JUCESP; e termo de quitação exigido pelo § 6º do artigo 27 da Lei Federal nº 9.514/97, firmado pelo representante legal da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, em 03/12/2013. Foram apresentadas as publicações dos editais de convocação para a realização do primeiro leilão, conforme cópias autenticadas do Jornal Agora que circularam nos dias 19 e 26 de novembro e 03 de dezembro de 2013.

Data:- 20 de fevereiro de 2014.

  
CELSO AP. LEITE BARROSO  
Escrevente Autorizado

**R.16/169.587:- VENDA E COMPRA (Prenotação nº 1.066.164)**

Pela escritura lavrada em 31 de janeiro de 2014, pelo 8º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 3474, página 125, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, já qualificada, vendeu o imóvel a MELQUISEDEC ALVES PEREIRA, portadora da carteira de identidade RG nº 18.321.228-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 106.728.408-71, empresário, casado sob o regime da separação de bens, na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 9.413 Livro 3 – Registro Auxiliar, do 16º Registro de Imóveis desta Capital, com LUANA ZILIO OURIQUES PEREIRA, portadora da carteira de identidade RG nº 28.264.228-6-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 269.667.748-47, bancária, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Alabastro, nº 262, ap 121, bairro Aclimação, pelo preço de R\$193.829,46.

Data:- 20 de fevereiro de 2014.

  
CELSO AP. LEITE BARROSO  
Escrevente Autorizado

- Continua na ficha 04 -

matrícula

169.587

ficha

04

Continuação

**R.17/169.587:- VENDA E COMPRA (Prenotação nº 1.094.216 - 23/10/2014)**

Pelo instrumento particular de 22 de outubro de 2014, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, MELQUISEDEC ALVES PEREIRA casado com LUANA ZILIO OURIQUES PEREIRA, já qualificados, vendeu o imóvel a RAQUEL ARANHA RIBEIRO DE OLIVEIRA, RG nº 22.111.731-3-SSP/SP, CPF/MF nº 149.583.458-17, consultora, e seu marido JOEL RIBEIRO DE OLIVEIRA, RG nº 21.135.693-1-SSP/SP, CPF/MF nº 090.709.538-03, taxista, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Brasília Luz, nº 301, apto 12, Santo Amaro, pelo preço de R\$315.000,00, sendo R\$26.717,59 referentes à utilização do FGTS.

Data: 04 de novembro de 2014.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
LUANA CRISTINA DA SILVA SAMPAIO:30427565804 - 4/11/2014  
Hash: 6C7F1A9BDE0DB03793FB124FC6314695  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**R.18/169.587:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (Prenotação nº 1.094.216 - 23/10/2014)**

Pelo instrumento particular de 22 de outubro de 2014, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, RAQUEL ARANHA RIBEIRO DE OLIVEIRA e seu marido JOEL RIBEIRO DE OLIVEIRA, já qualificados, alienaram fiduciariamente o imóvel, em garantia, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, pelo valor de R\$283.282,41, pagável por meio de 420 prestações mensais e sucessivas, com juros contratuais anuais à taxa nominal de 8,7873% e efetiva de 9,1500%, vencendo-se a primeira em 22/11/2014, reajustáveis as prestações e o saldo devedor monetariamente, na forma do título. Valor de avaliação do imóvel para fins de público leilão: R\$320.000,00.

Data: 04 de novembro de 2014.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
LUANA CRISTINA DA SILVA SAMPAIO:30427565804 - 4/11/2014  
Hash: 6C7F1A9BDE0DB03793FB124FC6314695  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.19/169.587:- CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO CARTULAR (Prenotação nº 1.094.216 - 23/10/2014)**

Pelo instrumento particular de 22 de outubro de 2014, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, e observada a autorização contida no caput e §§ 3º e 5º do artigo 18 da Lei Federal nº

- Continua no verso -

matrícula

169.587

ficha

04

verso

10.931/2004, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, já qualificada, emitiu em 22/10/2014, sob a forma cartular, a Cédula de Crédito Imobiliário Integral nº 1.4444.0722446-0, série 1014, que é mantida sob sua custódia e representa dívida no valor de R\$283.282,41, que tem lastro na alienação fiduciária registrada sob nº 18.

Data: 04 de novembro de 2014.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
LUANA CRISTINA DA SILVA SAMPAIO:30427565804 - 4/11/2014  
Hash: 6C7F1A9BDE0DB03793FB124FC6314695  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.20/169.587: **PENHORA** (Prenotação 1.246.376 - 30/11/2018)

Pela certidão de 29 de novembro de 2018, do Juízo de Direito da 8ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1012640-22.2017.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **CONDOMÍNIO PORTAL DO BROOKLIN**, CNPJ/MF nº 54.223.094/0001-97, em face de **RAQUEL ARANHA RIBEIRO DE OLIVEIRA**, CPF/MF nº 149.583.458-17; e **JOEL RIBEIRO DE OLIVEIRA**, CPF/MF nº 090.709.538-03, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$9.521,84, tendo sido nomeados depositários os executados.

Data: 05 de dezembro de 2018.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
ELISANGELA DA SILVA:28310805845  
Hash: 5EEB02351DD67FCA2FD7C808C9982984  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.21/169.587: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.298.193 - 19/02/2020)

Pelo termo de 18 de setembro de 2019, do Juízo de Direito da 8ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, expedida nos autos (processo nº 1012640-22.2017.8.26.0002) da ação de execução de título extrajudicial movida por **CONDOMÍNIO PORTAL DO BROOKLIN** em face de **RAQUEL ARANHA RIBEIRO DE OLIVEIRA**, a MMª. Juíza de Direito Drª. Vanessa Sfeir, determinou que se procedesse o **cancelamento** da averbação nº 20 de penhora, nos termos da r. sentença proferida em 18/09/2019, e v. acórdão de 19/08/2019.

Data: 28 de fevereiro de 2020

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898  
Hash: 76FB2BA20B26FCB9E26264BCB40AF8F2  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

- Continua na ficha 05 -



matricula

169.587

ficha

05

Continuação

**Av.22/169.587: PENHORA (Prenotação nº 1.328.536 - 23/11/2020)**

Pela certidão de 23 de novembro de 2020, do Juízo de Direito da 8ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1012640-22.2017.8.26.0002) da ação de execução civil movida pelo **CONDOMÍNIO PORTAL DO BROOKLIN**, CNPJ nº 54.223.094/0001-97, em face de **RAQUEL ARANHA RIBEIRO DE OLIVEIRA**, CPF nº 149.583.458-17, e **JOEL RIBEIRO DE OLIVEIRA**, CPF nº 090.709.538-03, **os direitos reais expectativos** de aquisição de que os executados são titulares sobre o imóvel, conforme registros feitos sob os nºs 17 e 18, foram **penhorados**, para garantia da dívida de R\$15.390,86, tendo sido nomeados depositários **JOEL RIBEIRO DE OLIVEIRA** e **RAQUEL ARANHA RIBEIRO DE OLIVEIRA**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 30 de novembro de 2020.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
CLAUDINEI GERALDES:10111645824*

*Hash: C064405D3248BDB125B86AB14BA16F31  
(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,13**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)