

# TERMO DE DECLARAÇÃO E DE ESPONSABILIDADE PARA HABILITAÇÃO E PARTICIPAÇÃO DE LEILÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS

Eu, \_\_\_\_\_, RG nº \_\_\_\_\_, CPF nº \_\_\_\_\_, Residente \_\_\_\_\_ e domiciliado à \_\_\_\_\_, Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_, UF: \_\_\_\_\_, CEP: \_\_\_\_\_, **DECLARO** para os devidos fins de direito serem verdadeiros os dados acima preenchidos, declarando, ainda que li, compreendi e aceito expressamente as normas e condições estabelecidas no Edital disponibilizados integralmente no site do Leiloeiro Oficial, tendo ciência que constitui ônus do interessado verificar as condições do bem “*in loco*”, sendo as fotos disponibilizadas no site e outros meios de comunicação meramente ilustrativas.

Outrossim, **SOLICITO MINHA HABILITAÇÃO** para participação de modo “Eletrônico” de todos e quaisquer Leilões Judiciais (TRT-2; TRT-15; TJ-SP; JF e outros) e Leilões Extrajudiciais (Imóveis; Materiais; Veículos e Outros), a serem realizados através do site [www.cunhaleiloeiro.com.br](http://www.cunhaleiloeiro.com.br), ciente, ainda, que a senha é de uso pessoal e intransferível, sendo de minha responsabilidade a guarda, sigilo e uso da mesma.

Declaro, também, ter conhecimento que caso seja o vencedor do lance, deverei efetuar os respectivos pagamentos (**valor de arrematação e comissão do Leiloeiro**) no prazo de 24 horas, **em nenhuma hipótese os lances poderão ser cancelados.**

Em caso de não pagamento da Arrematação Judicial, **o inadimplemento será imediatamente comunicado ao Magistrado do Processo, autorizando o arrematante/devedor desde já o envio de todos os documentos às autoridades judiciárias competentes (Ministério Público e Juiz da Execução)**, para aplicação das sanções criminais e cíveis cabíveis ao caso.

---

ASSINATURA

**OBS:** Utilizar a assinatura digital do GOV. Após assinar, envie o termo com a indicação do leilão que deseja participar para o e-mail: [imoveis@cunhaleiloeiro.com.br](mailto:imoveis@cunhaleiloeiro.com.br).