

matrícula

ficha

276.483

01

São Paulo, 22 de outubro de 1996.

IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 111, localizado no 11º andar do "EDIFÍCIO SAINT GERMAIN", situado à Rua Dr. José Carlos de Toledo Piza, nº 245, no Parque bairro do Morumbi, 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área privativa de 278,060m² e a área comum de 356,853m², nesta já incluídas as áreas correspondentes a 04 vagas indeterminadas na garagem coletiva localizada nos 1º e 2º subsolos, para a guarda de igual número de automóveis de passeio, e a 01 depósito indeterminado localizado no 2º subsolo, perfazendo a área total de 634,913m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 6,0100% no terreno do condomínio. Referido edifício foi submetido ao regime de condomínio conforme o registro nº 64, feito na matrícula nº 7.233.

Contribuinte nº 170.192.0017-5 em área maior.

PROPRIETÁRIOS: MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES, RNE nº W-067302-R-SE/DPMF, espanhol, empresário, e sua mulher ANA CECÍLIA SANCHEZ MARTINEZ, RG nº 3.252.064, brasileira, do lar, inscritos no CPF/MF sob nº 244.478.978-49, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Dr. José Carlos de Toledo Piza, nº 245, aptº 101.

REGISTRO ANTERIOR: R 20/Matr. 7.233 deste Serviço Registral, feito em 24 de setembro de 1993.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av. 1276.483:- Conforme registro nº 21, feito em 24 de setembro de 1993 na matrícula nº 7.233, verifica-se que por escritura de 20 de agosto de 1993, do 26º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.337 - fls. 105, MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES e sua mulher ANA CECÍLIA SANCHEZ MARTINEZ, já qualificados, HIPOTECARAM o imóvel ao BANCO BRADESCO S/A., inscrito no CGC/MF sob nº 60.746.948/0001-12, com sede na Cidade de Deus, no Município de Osasco, neste Estado, para garantia da dívida de CR\$ 9.266.550,00, pagáveis por meio de 60 prestações mensais, vencendo-se a

continua no verso

matrícula

276.483

ficha

01 verso

primeira em 20 de janeiro de 1995, com juros à taxa nominal de 10,00% ao ano e efetiva de 10,47% ao ano, sendo as prestações e o saldo devedor corrigidos monetariamente, na forma do título, no qual está prevista multa de 10%. Valor da garantia CR\$ 34.087.005,46.

Data da matrícula.

(assinatura)
VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.2/276.483:- Matrícula aberta de ofício no interesse do serviço.

Data da matrícula.

(assinatura)
VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.3/276.483:- CANCELAMENTO DE HIPOTECA

Pelo instrumento particular de 28 de maio de 2012, o **BANCO BRADESCO S/A.** deu quitação aos devedores e autorizou a presente averbação para constar o cancelamento do registro de hipoteca mencionado na averbação nº 1.

Data: 19 de outubro de 2012.

(assinatura)
Eduardo Oliveira
Escritor Autorizado

Av.4/276.483:- PENHORA (Prenotação nº 1.069.045 - 10/03/2014)

Pelo mandado nº 8206.2013.04748 de 11 de novembro de 2013 da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível da Justiça Federal de 1º Grau, 1ª Subseção Judiciária em São Paulo, e auto de penhora e depósito de 05 de março de 2014, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0039554-25.2005.403.6182 - antigo 2005.61.82.039554-6), certidão de dívida ativa nº 355919338, movida pelo INSS/FAZENDA NACIONAL em face de **SAN MARINO PIZZAS E MERENDAS LTDA**, CNPJ nº 52.743.846/0001-15; nas pessoas dos responsáveis tributários **ANTONIO MARTINEZ GOMES**, CPF nº 037.706.138-72, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Escobar Ortiz, nº 547, Apto. 131, Vila Nova Conceição; e **MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES**, RNE nº W-067302-R-SE/DPMF, CPF nº 244.478.978-49, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Dr. Jose Carlos de Toledo Piza, nº 245, Apto. 101, Morumbi, a cota parte do coexecutado **MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES** sobre o imóvel desta matrícula, foi penhorada para garantia da dívida de R\$303.748,87

- Continua na ficha 02 -

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

276.483

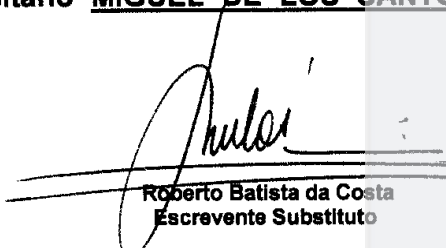
ficha

02

Continuação

(em 28/09/2012), tendo sido nomeado depositário **MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES**.

Data: - 13 de março de 2014.


Roberto Batista da Costa
Escritor Substituto

Av.5/276.483: **PENHORA** (Prenotação 1.196.205 - 18/08/2017)
Pela certidão de 18 de agosto de 2017, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo
Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do
Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00031978-33/2016) da ação de
execução civil movida por **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT GERMAIN**, CNPJ/MF nº
00.929.205/0001-56, em face de **ANA CECÍLIA SANCHEZ MARTINEZ**, CPF/MF nº
299.132.438-40, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$109.481,73,
tendo sido nomeada depositária a executada. Consta da certidão que eventual
necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.
Data: 29 de agosto de 2017.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ELDER HAGA:16754715847*

Hash: 0DCED5302197B3AF66F5A57E0B919B50
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.6/276.483: **PENHORA** (Prenotação 1.227.282 - 08/06/2018)
Pela certidão de 08 de junho de 2018, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo
Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do
Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00031978-33/2016) da ação de
execução civil movida por **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT GERMAIN**, CNPJ/MF nº
00.929.205/0001-56, em face de **ANA CECÍLIA SANCHEZ MARTINEZ**, CPF/MF nº
299.132.438-40, o imóvel foi **PENHORADO**, juntamente com outro, para garantia da
dívida de R\$109.481,73, tendo sido nomeado depositário **ANA CECÍLIA SANCHEZ
MARTINEZ**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge
será analisada nos autos pelo Magistrado.
Data: 15 de junho de 2018.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890*

Hash: 6031BF3AE0B61BB98C25D1D5B203A96A
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua no verso -

matrícula

276.483

ficha

02

verso

Av.7/276.483: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.242.258 - 22/10/2018)

Pelo mandado nº 8205.2018.01686 de 03 de setembro de 2018, do Juízo Federal da 5ª Vara de Execuções Fiscais, 1ª Subseção Judiciária de São Paulo, expedido nos autos (processo nº 0039554-25.2005.4.03.6182) a ação de execução fiscal movida pelo **INSS/FAZENDA NACIONAL em face de SAN MARINO PIZZAS E MERENDAS LTDA**, o MM. Juiz Federal Dr. Raphael José de Oliveira Silva determinou que se procedesse ao **cancelamento** da averbação nº 4 de penhora.

Data: 23 de outubro de 2018.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888

Hash: 7B31BB8F407B3982BDC91B54EE835991

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.8/276.483: **PENHORA** (Prenotação 1.250.391 - 07/01/2019)

Pela certidão de 07/01/2019, do Juízo de Direito da 3ª Vara Cível - Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 0001962-62.2017.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAINT GERMAIN**, CNPJ/MF nº 00.929.205/0001-56, em face de **MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES**, CPF/MF nº 244.478.978-49, **ANA CECILIA SANCHEZ MARTINEZ**, CPF/MF nº 299.132.438-40, o imóvel foi **penhorado**, juntamente com outro, para garantia da dívida de R\$47.335,86, tendo sido nomeado depositário **MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 29 de janeiro de 2019.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888

Hash: 923C169843B3A1FB33F3E02F3BB92DA0

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.9/276.483: **PENHORA** (Prenotação 1.279.756 - 17/09/2019)

Pela certidão de 17 de setembro de 2019, do Juízo de Direito da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 10367006420148260002) da ação de execução civil movida por **BANCO BRADESCO S/A**, CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12, em face de **MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES**, CPF/MF nº 244.478.978-49, **LANCHONETE SP 45 LTDA - EPP**, CNPJ/MF nº 03.202.560/0001-17 e **RAQUEL MARTINEZ DAVID**, CPF/MF nº 157.623.048-17, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$147.506,48, tendo sido nomeado depositário **MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo

- Continua na ficha 03 -

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matricula

276.483

ficha

03

Continuação

Magistrado.

Data: 10 de outubro de 2019.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883
Hash: 143066547AE53BCF84D2EBFD504B1196
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.10/276.483: AJUIZAMENTO DE AÇÃO (Prenotação nº 1.296.563 - 04/02/2020)

Pela certidão de 16 de outubro de 2019, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro da Comarca de Mauá, deste Estado, expedida nos autos (processo nº 1007792-26.2014.8.26.0348) da ação de execução de título extrajudicial, tendo como valor da causa R\$45.447,90, movida pelo **BANCO BRADESCO S/A**, CNPJ/MF nº 60746.948/0001-12, em face de **LANCHONETE MAUA 22 EIRELI**, CNPJ/MF nº 15.640.250/0001-63; **RACHEL SANCHES MARTINEZ**, CPF/MF nº 157.623.048-17; e **MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES**, CPF/MF nº 244.478.978-49, e requerimento de 11 de dezembro de 2019, foi solicitada a presente averbação para constar o **ajuízamento da referida ação**, conforme previsto no artigo 828 do Código de Processo Civil.

Data: 10 de fevereiro de 2020.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
CELSE APARECIDO LEITE BARROSO:11331405807
Hash: 1C241CD8403F6F9E1B7EE41482CD6D81
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.11/276.483: PENHORA (Prenotação 1.305.892 - 28/05/2020)

Pela certidão de 28 de maio de 2020, da Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de Guarulhos, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 1000504-16.2015) da ação de execução trabalhista movida por **ANA MARIA DE OLIVEIRA FLORINDO**, CPF/MF nº 318.414.248-54, em face de **ANA CECILIA SANCHEZ MARTINEZ**, CPF/MF nº 299.132.438-40, o imóvel foi **PENHORADO**, juntamente com outro, para garantia da dívida de R\$6.600,00, tendo sido nomeado depositário **ANA CECILIA SANCHEZ MARTINEZ**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 01 de junho de 2020.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898
Hash: 6180594B7FF0D300B20042F594DC8E79
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Continua no verso

matrícula
276.483

ficha
03
verso

Av.12/276.483: **PENHORA** (Prenotação 1.343.475 - 09/03/2021)

Pela certidão de 08 de março de 2021, da Secretaria da 13ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 1000362-53.2013.58.02.0323) da ação de execução trabalhista movida por **JOSE ANTONIO DE SOUZA**, CPF nº 078.405.258-14, em face de **LANCHONETE G 1454 LTDA - EPP**, CNPJ nº 04.669.986/0001-48; **ANA CECILIA SANCHEZ MARTINEZ**, CPF nº 299.132.438-40; e **EDSON LUIS DAVID**, CPF nº 264.160.697-68, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$5.000,88, tendo sido nomeada depositária **ANA CECILIA SANCHEZ MARTINEZ**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 11 de março de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ELDER HAGA:16754715847

Hash: 2DB15B058FA7DD072EBB7F9F80E3C805
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.13/276.483: **PENHORA** (Prenotação 1.344.931 - 19/03/2021)

Pela certidão de 18 de março de 2021, da 9ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, TRT 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 10007251820145020319) da ação de execução trabalhista movida por **ROSELENE DE BARROS**, CPF/MF nº 805.089.523-87, em face de **RAQUEL MARTINEZ DAVID**, CPF/MF nº 157.623.048-17, e **ANA CECILIA SANCHEZ MARTINEZ**, CPF/MF nº 299.132.438-40, o imóvel foi **penhorado**, juntamente com outro, para garantia da dívida de R\$ 8.807,64, tendo sido nomeada depositária **ANA CECILIA SANCHEZ MARTINEZ**. Consta da certidão a decisão proferida em 28/02/2019 - Folhas: 8adb09a, para a penhora de fração superior à pertencente ao executado, e que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 22 de março de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888

Hash: F6BB7B211C905955FAD195C0B8B6E0D4
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.14/276.483: **INDISPONIBILIDADE DE BENS** (Prenotação nº. 1.381.373 - 04/11/2021)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 00000225220105020317, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202110.0514.01849964-IA-900, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **ANA CECILIA SANCHEZ**

Continua na ficha 04

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

276.483

ficha

04

Continuação

MARTINEZ, CPF/MF nº 299.132.438-40.

Data: 08 de novembro de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: BE3EAF521B4F1E33999D97F26807015E
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.15/276.483 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.415.056 - 14/06/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10008767120155020311, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202206.0418.02181540-IA-540, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de ANA CECILIA SANCHEZ MARTINEZ, CPF/MF nº 299.132.438-40.**
Data: 17 de junho de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 1EF44D04CB125114D3536D5065BE77CF
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.16/276.483 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.429.283 - 13/09/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10004064620165020718, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202208.2910.02323691-IA-680, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de ANA CECILIA SANCHEZ MARTINEZ, CPF/MF nº 299.132.438-40.**
Data: 15 de setembro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 79CFCB6BC8865CECD376AAF48DB69DD4
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

276.483

ficha

04

verso

Av.17/276.483: PENHORA (Prenotação 1.457.971 - 28/03/2023)

Pela certidão de 28 de março de 2023, do Ofício de Execuções Fiscais Municipais de São Paulo - Foro Vergueiro, extraída dos autos (processo nº 1540605-13.2015.8.26.0090) da ação de execução fiscal movida pelo **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, CNPJ/MF nº 46.395.000/0001-39, em face de **MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES**, CPF/MF nº 244.478.978-49, a metade ideal do imóvel foi **PENHORADA** para garantia da dívida de R\$41.109,68, tendo sido nomeado depositário o executado. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 30 de março de 2023.

(Selo digital: 1111793G10000001453530231)

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: JOSE VICTOR BELMONT PINHO

Hash: 1457971-09886372-AD89-4D21-A192-5705BA587BAC

Av.18/276.483: PENHORA (Prenotação 1.457.972 - 28/03/2023)

Pela certidão de 28 de março de 2023, do Ofício de Execuções Fiscais Municipais de São Paulo - Foro Vergueiro, extraída dos autos (processo nº 1623913-10.2016.8.26.0090) da ação de execução fiscal movida pelo **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, CNPJ/MF nº 46.395.000/0001-39, em face de **MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES**, CPF/MF nº 244.478.978-49, a metade ideal do imóvel foi **PENHORADA** para garantia da dívida de R\$7.318,40, tendo sido nomeado depositário o executado. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 30 de março de 2023.

(Selo digital: 1111793G1000000145353823V)

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: JOSE VICTOR BELMONT PINHO

Hash: 1457971-09886372-AD89-4D21-A192-5705BA587BAC

Av.19/276.483: PENHORA (Prenotação 1.457.973 - 28/03/2023)

Pela certidão de 28 de março de 2023, do Ofício de Execuções Fiscais Municipais de São Paulo - Foro Vergueiro, extraída dos autos (processo nº 1509083-94.2017.8.26.0090) da ação de execução fiscal movida pelo **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, CNPJ/MF nº 46.395.000/0001-39, em face de **MIGUEL DE LOS SANTOS MARTINEZ GOMES**, CPF/MF nº 244.478.978-49, a metade ideal do imóvel foi **PENHORADA** para garantia da dívida de R\$32.381,23, tendo sido nomeado depositário o executado. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 30 de março de 2023.

(Selo digital: 1111793G1000000145353823L)

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: JOSE VICTOR BELMONT PINHO

Hash: 1457971-09886372-AD89-4D21-A192-5705BA587BAC

Continua na ficha 05

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

276.483

ficha

05

Continuação

Av.20/276.483 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.464.388 - 10/05/2023)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 00020022120145020082, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202304.2811.02678343-IA-640, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de ANA CECÍLIA SANCHEZ MARTINEZ, CPF/MF nº 299.132.438-40.**

Data: 17 de maio de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000150394823P)

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 21464388-0900D62D-78DD-4112-A7BD-A1878A9303F4

Av.21/276.483: PENHORA (Prenotação 1.467.592 - 29/05/2023)

Pela certidão de 26 de maio de 2023, da Secretaria da 1ª Vara do Trabalho de Guarulhos, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 1001284-96.2014.5.02.0311) da ação de execução trabalhista movida por **JOSÉ PORTO DE OLIVEIRA, CPF/MF nº 577.468.188-20, em face de LANCHONETE G 1454 LTDA, CNPJ/MF nº 04.669.986/0001-48 e ANA CECILIA SANCHEZ MARTINEZ, CPF/MF nº 299.132.438-40, o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula nº 276.482 desta Serventia, foi penhorado, para garantia da dívida de R\$180.221,33, tendo sido nomeada depositária **ANA CECILIA SANCHEZ MARTINEZ**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.**

Data: 01 de junho de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001520095237)

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: A1467592-0F28EEC3-0B4D-4682-94AB-5CEBC92A2A42