

São José do Rio Preto

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

MATRÍCULA

154.919

FICHA

001

CNPJ

11.142-7

Código Nacional de Matrícula 111427.2.0154919-13

IMÓVEL: Um terreno constituído pelo lote 15 da quadra E, situado no RESIDENCIAL IPIGUÁ, bairro da cidade de Ipiruá e comarca de São José do Rio Preto, Pela frente mede 10,00 metros e divide-se com a Rua Três; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 22,50 metros e divide-se com o lote 16; pelo lado esquerdo mede 22,50 metros e divide-se com o lote 14 e finalmente nos fundos mede 10,00 metros e divide-se com a área do Sistema de Lazer nº 02, encerrando a área de 225,00 metros quadrados. Distante 42,36 metros do Sistema de Lazer nº 02. **PROPRIETÁRIA:** EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS MACHADO IPIGUÁ - I SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 16.694.415/0001-42, com sede no município de Ipiruá/SP, na Rodovia Delcílio Custódio da Silva, Km 7,5, Jardim Santa Maria. **REGISTRO ANTERIOR:** R.003 da Matrícula nº 132.952 desta unidade de serviço registrário.- São José do Rio Preto, 09 de Junho de 2.015. O OFICIAL,

AV.1/154919 - Protocolo nº 673.810 de 13/11/2024 (selo digital: 1114273310000001055019240):- Por certidão, expedida pelo 1º Oficial Judicial de Mirassol/SP, em 13/11/2024, nos autos de Execução Civil (Processo nº 0001358-27-2022-8-260358), movida por MARCOS ANTONIO ROSA DOS SANTOS, CPF/MF.062.305.928-27, contra EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS MACHADO IPIGUÁ - I SPE LTDA, (já qualificada) e outra, consta que o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado para garantia da execução no valor de R\$ 141.176,46 (cento e quarenta e um mil, cento e setenta e seis reais e quarenta e seis centavos).- São José do Rio Preto, 26 de novembro de 2024.- O Oficial,

PARA CUMPRIMENTO
NÃO VALE COMO CERTIDÃO