

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis
GERAL

CNM
112482.2.0031770-90

2 OFICIAL
DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
DA CAPITAL
BEL. JERSE RODRIGUES DA SILVA

matrícula
31.770

ficha
1

São Paulo, 11 de julho

de 19 80

IMÓVEL: "O APARTAMENTO Nº 706 localizado no 7º andar do ..
Edifício ISNARD, situado na Avenida São João, 1.382 e
1.400, no 11º Subdistrito, SANTA CECÍLIA, contendo a área-
de uso exclusivo de 35,10m², e área de uso comum de 9,83m²,
perfazendo o total de 44,93m², correspondendo-lhe a área--
de 3.456 milionésimos do terreno".

CONTRIBUINTE: 007.042.0301-4

PROPRIETÁRIO: AARON WITKIND SOKOL, uruguaio, de comércio, --
portador da cédula de identidade RG-modelo 19-2.275.960, --
casado com THEOLINDE CHRISTIANE WITKIND, alemã, do lar, ...
portadora da cédula de identidade RG-modelo 19-3.403.868, --
com quem é casado no regime da SEPARAÇÃO DE BENS, na Ale--
manha, de acordo com a legislação daquele país, conforme --
escritura de pacto antenupcial, lavrada em 25 de novembro--
de 1.962, no 6º Tabelionato de Notas de Karlsruhe, Alemanha,
sob nº 6 H 2077/63, devidamente formalizada e registrada..
sob nº 1.453, no 5º Cartório de Registro de Imóveis desta-
Capital, domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: TRANSCRIÇÃO Nº 81.265, deste Cartório.

O OFICIAL MAIOR:

R1, M. 31.770 , em 11 de julho de 1980

VENDA E COMPRA

(continua no verso)

matricula

31.770

ficha

1

verso

(continuação)

"Pela escritura datada de 11 de junho de 1.980 (LV-2996,-
fls. 23vº), do 11º Cartório de notas desta Capital, - ---
AARON WITKIND SOKOL, assistido neste ato por sua mulher,-
dona THEOLINDE CHRISTIANE WITKIND, já qualificados, -....
VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de ...
CR\$-350.000,00, a ADAIR ARCANJO DA SILVA, brasileiro, cor
retor de imóveis, casado no regime da comunhão de bens --
(posteriormente ao advento da Lei 6.515/77), com dona ---
Shigueme Shibata da Silva, conforme escritura de Pacto --
Antenupcial registrada sob nº 1421, no 4º Cartório de ..
Registro de Imóveis desta Capital, portador da cédula de-
identidade RG-6.671.560-SP, CPF-193.114.278-53".-

O escrevente autorizado:

R.2/M-31.770, em 17 de dezembro de 1981

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 27 de novembro de 1981 do 16º Cartório de
Notas desta Capital (Lº 1000, fls. 75vº), ADAIR ARCANJO DA
SILVA, acima qualificado, e sua mulher SHIGUEME SHIBATA DA
SILVA, brasileira, do lar (RG. 5.126.929-SP), domiciliados
nesta Capital, VENDERAM o imóvel desta matrícula, pelo pre-
ço de R\$-1.500.000,00, a Da. ROSA FERNANDES, brasileira, des-
quitada, costureira (RG.5.460.318-SP e CIC 668.241.928-72),
domiciliada nesta Capital.

O escrevente autorizado:

"continua na ficha nº 02"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

matrícula
31.770

ficha
02

São Paulo, 12 de novembro de 19 85

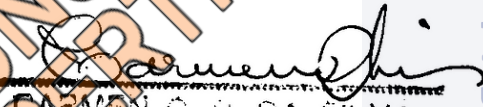
continuação da ficha nº 01...

R. 3 em 12 de novembro de 1985

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 04 de novembro de 1985 (lv.3249, fls.--/19vº) do 11º Cartório de Notas desta Capital, ROSA FERNANDES desquitada, já qualificada, - vendeu o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 17.000.000, a MARIA DE LOURDES CAMPOS MORI, RG. 4.271.655-SP, CIC nº 040.169.978-10, brasileira, viúva, de prendas do lar, domiciliada nesta Capital, na avenida São João nº 1.382, aptº 411.

O Escrevente Autorizado: -


CARMON C. R. DA SILVA

Escrevente Autorizada

R. 4 em 06 de agosto de 2015

Prenotação 395.112 - 31/07/2015

PARTILHA

Do Formal de Partilha datado de 17 de julho de 2015, assinado digitalmente por Helena Batista de Sousa e pelo Dr. Wendell Lopes Barbosa de Souza, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central Cível, desta Capital, extraído dos autos (Processo nº 1105771-87.2013.8.26.0100) de Arrolamento Sumário - Inventário e Partilha dos bens deixados por MARIA DE LOURDES CAMPOS MORI (RG. nº 4.271.655-X-SSP/SP, CPF/MF. nº 040.169.978-10), falecida no dia 01 de novembro de 2013, no estado civil de viúva, deixando testamento, consta que, na partilha dos bens, homologada por Sentença de 17 de abril de 2015, transitada em julgado aos 12 de junho de 2015, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$-27.434,00, foi partilhado entre os herdeiros sobrinhos, VANESSA FABIANA DE CAMPOS, brasileira, solteira, maior, técnica de enfermagem, "continua no verso"

matricula
31.770

ficha
02
verso

RG. n° 22.044.102-9-SSP/SP, CPF/MF. n° 143.257.258-06, residente e domiciliada nesta Capital, na Travessa Boa Nova n° 10, Limão; GISELE APARECIDA DE CAMPOS, brasileira, solteira, maior, RG. n° 18.541.727-9-SSP/SP, CPF/MF. n° 088.543.798-59, residente e domiciliada nesta Capital, na Travessa Boa Nova n° 10, Limão; WASHINGTON ALESSANDRO DE CAMPOS, brasileiro, solteiro, maior, RG. n° 22.044.101-7-SSP/SP, CPF/MF. n° 251.770.888-63, residente e domiciliado nesta Capital, na Travessa Boa Nova n° 10, Limão; UILSON ROBERTO DE OLIVEIRA, brasileiro, RG. n° 21.629.976-7-SSP/SP, CPF/MF. n° 124.456.878-37, casado sob o regime da separação obrigatória de bens, nos termos do artigo 258, parágrafo único, inciso I de Código Civil Brasileiro, na vigência da Lei 6515/77, com IVANILDE DA CONCEIÇÃO DOS SANTOS DE OLIVEIRA, brasileira, RG. n° 26.204.776-7-SSP/SP, CPF/MF. n° 157.080.418-46, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua São João de Sapucaia n° 342, Jardim Ondina; MARIA CRISTINA DE CAMPOS, brasileira, divorciada, RG. n° 16.288.701-2-SSP/SP, CPF/MF. n° 076.782.148-39, residente e domiciliada nesta Capital, na Travessa Boa Nova n° 18, Vila Siqueira; SELMA DE CAMPOS, brasileira, solteira, maior, RG. n° 7.978.519-0-SSP/SP, CPF/MF. n° 022.320.278-99, residente e domiciliada nesta Capital, na Avenida Clavásio Alves da Silva n° 227, apto. 114-A, Limão; ADILSON FERNANDO AMARAL CAMPOS, brasileiro, solteiro, maior, RG. n° 19.592.590-7-SSP/SP, CPF/MF. n° 090.017.818-37, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Alípio Batista Pinto n° 66; SONIA REGINA DE CAMPOS, brasileira, solteira, maior, RG. n° 8160816-SSP/SP, CPF/MF. n° 001.164.608-06, residente e domiciliada nesta Capital, na Avenida Deputado Emilio

"continua na ficha 03"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

matrícula

31.770

ficha

03

São Paulo, 06 de agosto de 2015

continuação da ficha 02...

Carlos nºs 505/631, bloco A, apto. 45; e a SILMARA REGINA DE OLIVEIRA GONÇALVES, brasileira, RG. nº 27.681.868-4-SSP/SP, CPF/MF. nº 143.807.038-19, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com AILDO DE ALMEIDA GONÇALVES, brasileiro, RG. nº 26.204.776-7-SSP/SP, CPF/MF. nº 028.777.868-11, residentes e domiciliados na cidade de Diadema, deste Estado, na Rua Bijupira nº 122, casa 4, bairro Eldorado, na proporção de uma nona parte ideal (1/9) para cada um.

O Escrevente Autorizado:

Luiz Paulo Filócomo

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br