



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SÃO LUIZ GONZAGA
MUNICÍPIO DE SÃO LUIZ GONZAGA
REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

CNM: 099614.2.0031555-88

31555

Matrícula



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

SÃO LUIZ GONZAGA-RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

31555

São Luiz Gonzaga/RS 12 de dezembro de 20 14

UMA GARAGEM, localizada com frente para a Cel. Fernando Machado, para fins residenciais, com a área total construída de 31,39m² (trinta e um vírgula trinta e nove metros quadrados), contra piso de concreto, forro de talas de madeira e cobertura de telhas cerâmicas, com área privativa de 31,39m², participando com 10,80%, da área comum, cabendo-lhe uma fração ideal de terreno de 32,96m² (trinta e dois vírgula noventa e seis metros quadrados) **NUM TERRENO URBANO DE ESQUINA**, da quadra n.º 420, com a área de 306,00m² (trezentos e seis metros quadrados), em forma irregular, medindo 14,00m (quatorze metros) de frente para a Avenida Senador Pinheiro Machado, lado par, por 18,30m (dezoito metros e trinta centímetros) na face leste com frente para a rua Cel. Fernando Machado, lado par, partindo deste ponto rumo ao oeste, medindo 20,00m (vinte metros) fazendo ângulo reto rumo ao norte, percorrendo 8,30m (oito metros e trinta centímetros) e novo ângulo reto rumo ao leste, percorrendo 6,00m (seis metros) e novo ângulo reto rumo ao norte percorrendo 10,00m (dez metros), fechando o perímetro, contendo sobre o mesmo imóvel situado nesta cidade, com as seguintes dimensões e confrontações: ao NORTE, numa extensão de 14,00m, com a AV. Senador Pinheiro Machado e numa extensão de 6,00m com terreno de Lurdes Muller; ao SUL, numa extensão de 20,00m com terreno de Jacob Ricardo Link e outros; ao LESTE, numa extensão de 18,30m, com a rua Cel. Fernando Machado e ao OESTE, numa extensão de 8,30m, com terreno de Luiz Paulo Reinhardt e numa extensão de 10,00m com terreno de Lurdes Muller.

REGISTROS ANTERIORES: M.31517 L.2, de 21 de novembro de 2014 e R.1-31517 L.2, de 28 de novembro de 2014.

PROPRIETÁRIA: LURDES REIS, brasileira, viúva, empresária, CPF. 732.538.800-44, domiciliada nesta cidade/RS.

Emol. R\$ 14,30 *-* Selo: 0628.03.1400004.04435 *-* Processamento eletrônico R\$ 3,40 *-* Selo: 0628.01.1400006.06754.

Escrevente Autorizada

Claudia Regina Golz

AV.1-31555 - 17 de dezembro de 2014 - RETIFICAÇÃO

Conforme requerimento datado de 17 de dezembro de 2014, acompanhado de memorial descritivo, ART e certidão da Prefeitura Municipal desta cidade, passada em 17 de dezembro de 2014, certifico que a GARAGEM, constante da matrícula, possui a área total de 32,00m² (trinta e dois metros quadrados) e área de uso comum equivalente de 0,61m² (zero vírgula sessenta e um metros quadrados), e não como constou, permanecendo inalterados todos os demais

(continua no verso)

Continua na Próxima Página

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

