



CERTIDÃO

Valide aqui este documento

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 097683.2.0022858-33

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL



FLS.	MATRÍCULA
1	22.858

Novo Hamburgo, 17 de fevereiro de 198 2

IMÓVEL: Um terreno situado no Bairro Rincão, no quarteirão formado pelas ruas Nepal, Rincão, Coréia e Luxemburgo, medindo 34,50 metros de comprimento e 33 metros de largura, com frente ao leste, no sentido do comprimento para a rua Nepal, lado ímpar, frente essa distante 33 metros da esquina com a Rua Rincão, que lhe fica ao norte, confrontando nos fundos ao oeste com imóveis de Benno Rech e José Enzweiler, no lado norte com dito de Arnori José de Rosa e outro e no lado sul com imóvel de Wendelino Jacob Wanner.

PROPRIETÁRIOS: João Carlos Möller, industrial em sociedade, inscrito no CPF sob nº 011.132.670-20 e sua mulher Leopoldina Möller, do lar, residentes na rua 11 de Junho, nº 1463 e José Marco Möller, comerciante, inscrito no CPF sob nº 121.211.690-91 e sua mulher Margarida Möller, do lar, residentes na rua Ponta Grossa, nº 209; todos brasileiros, domiciliados nesta cidade.

PROCEDÊNCIA: Transcrições nºs 27.633 e 27.768 do livro 3-V, datadas em 19.07.1965 e em 13.08.1965, respectivamente e R 1- 8233 do livro nº2, datado em 23.01.1978.

Data supra. o Oficial: *Clari Barreta Brenner* C# 202,00

R 1- 22.858-

COMPRA E VENDA:

TRANSMITENTES : João Carlos Möller ,sua mulher-- Leopoldina Möller e José Marco - Möller e sua mulher Margarida Möller, todos já - qualificados.

ADQUIRENTE: Calçados Selete Ltda., com sede nesta cidade, na rua Nepal, nº 41, inscrita no CGC sob nº 91.690.362/0001-07.

FORMA DE TÍTULO: escritura pública de compra e venda lavrada em 10 de fevereiro de 1982, no 1º Tabelionato de Novo Hamburgo (L 118A, fl. 113, nº 92/22.203).

VALOR: cr\$ 2.400.000,00

Data supra. O Oficial: *Clari Barreta Brenner* C# 3129,00

I-Prot. nº: 52.003.

R 2- 22.858

- EM PRIMEIRA, ÚNICA E ESPECIAL HIPOTECA:

DEVEDORA: Calçados Selete Ltda., com sede nesta cidade, na rua Nepal nº 41, inscrita - no CGC sob nº 91.690.362/0001-07.

CREDORA : Banco de Desenvolvimento do Estado do Rio Grande do Sul S.A., - BADESUL - com sede em Porto Alegre, na rua Sete de Setembro nº 666, inscrita no CGC sob nº 87.993.432/0001-29.

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

Continua na próxima página



ção da página anterior

Valide aqui este documento

CNM: 097683.2.0022858-33



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Novo Hamburgo, de

de 198

FLS.

MATRÍCULA

1

22.858

VERSO

VALOR: Cr\$ 5.332.187,52; equivalentes em 19.04.1982 a 3.168 ORTNs.

FORMA DE PAGAMENTO: em 72 prestações mensais, iguais e sucessivas, cada uma delas no valor de 1/72 do principal do crédito expresso em nº de ORTN, feita a conversão, em cruzeiros, na data do respectivo pagamento, vencendo-se a primeira em 10 de junho de 1984 e a última em 10 de maio de 1990.

JUROS: à taxa efetiva de 7,5% ao ano.

VENCIMENTO FINAL EM: 10 de maio de 1990.

A hipoteca tem origem da Cédula de Crédito Industrial, objeto do registro nº 1521 do livro nº 3. Valor do imóvel: Cr\$ 5.000.000,00.

Novo Hamburgo, 27 de abril de 1982.

O Oficial:

A.Prot.nº 53.680.

9.377,00

AV 3- 22.858 - Certifico, de conformidade com Primeiro Aditamento à Cédula de Crédito Industrial, firmado em 24 de maio de 1982, pelo Banco de Desenvolvimento do Estado do Rio Grande do Sul S/A. - BADESUL, que a liberação do crédito deferido, objeto do R 2- 22.858, - será efetuada em duas parcelas, sendo a primeira, - no valor de 1200 Obrigações Reajustáveis do Tesouro Nacional - ORTN, com utilização prevista para o prazo de até 30 dias após a contratação, e a segunda - parcela, no valor de 1968 Obrigações Reajustáveis do Tesouro Nacional - ORTN, com utilização prevista para o prazo de até 60 dias após a primeira liberação.

Novo Hamburgo, 31 de maio de 1982.

O Oficial:

Ac. Prot. nº: 54.376.

95,00

AV 4- 22.858 - Certifico, de conformidade com requerimento e certidão da Prefeitura Municipal apresentados, que sobre o terreno objeto da presente matrícula, foi construído um prédio industrial de alvenaria, com a área de 603,50 m2, o qual tomou o nº 41 da Rua Nepal, - concluído em agosto de 1982, no valor de Cr\$ 6.600.000,00.

Novo Hamburgo, 22 de setembro de 1982.

O Oficial:

Ac. Prot. nº: 57.116.

8.945,00

AV 5- 22.858 - De conformidade com documento particular, firmado em 08 de junho de 1990, pelo Banco de Desenvolvi---

CONTINUA A FOLHA 2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

Continua na próxima página

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

SAEC
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



ação da página anterior

Valide aqui
este documento

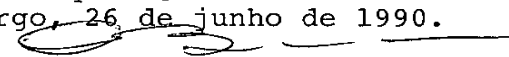
CNM: 097683.2.0022858-33



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
2	22.858

Novo Hamburgo, de de 198

mento do Estado do Rio Grande do Sul S/A. - BADESUL;
fica cancelado o R 2- 22.858, bem como AV 3- 22.858,
em virtude de quitação.
Novo Hamburgo, 26 de junho de 1990.
O Oficial: 
L. Prot. nº 125.962.

AV 6- 22.858 - De conformidade com requerimento e documentos apresentados, o prédio industrial de alvenaria, sob nº 41 da rua Nepal, mencionado na presente matrícula, sofreu um aumento em alvenaria, com a área de 109,20 metros quadrados, concluído em 11.06.1981, e posteriormente, sofreu mais um aumento industrial em alvenaria, com a área de 70,50 metros quadrados, concluído em 06.02.2002. C.N.D. nº 038832002-19024070.

Novo Hamburgo, 03 de junho de 2002.

A Escr. Aut.: 

EO.Prot.nº 219.467, de 29.05.2002.

R#1230

R 7- 22.858 - COMPRA E VENDA:

TRANSMITENTE: Calçados Seletto Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 91.690.362/0001-07, com sede nesta cidade, na rua Nepal, nº 41.

ADQUIRENTE: Proporção Design e Negócios Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 02.691.615/0001-37, com sede na cidade de São Paulo, SP, na rua Professor José Benedito de Camargo, nº 164.

FORMA DE TÍTULO: escritura pública de compra e venda, lavrada em 25 de setembro de 2003, no 2º Tabelionato de Notas de Novo Hamburgo, (L 83-A, fl. 144, nº 078/20.721).

PREÇO: R\$85.000,00; para fins fiscais o imóvel foi avaliado em R\$180.641,00.

Novo Hamburgo, 29 de setembro de 2003.

A Escr. Aut.: 

IC.Prot.nº 231.158, de 26.09.2003.

R#60010

R 8- 22.858 - TRANSMISSÃO:

TRANSMITENTE: Proporção Design e Negócios Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 02.691.615/0001-37, com sede na cidade de São Paulo, SP, na rua Professor José Benedito de Camargo, nº 164.

ADQUIRENTE: ZF Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 09.300.899/0001-32, com sede na cidade de São Paulo, SP, na rua Professor José Benedito de Camargo, nº 164, salas 2 e 5.

FORMA DE TÍTULO: escritura pública de transmissão de imóvel, lavrada em 19 de setembro de 2008, no 1º Tabelionato de Novo Hamburgo, (L 315, fl. 97, nº 75/51038).

PREÇO: R\$725.652,00; guia informativa de exoneração do ITBI nº 0653/08-0 - avaliação fiscal: R\$725.652,00.

CONDIÇÕES: as da escritura.

Novo Hamburgo, 02 de outubro de 2008.

A Escr. Aut.: 

AH.Prot.nº 277.161, de 22.09.2008.

Emolumentos: R\$1.749,80. Selo: 0396.09.0700003.00392 - R\$10,00.

• AV 9- 22.858 - De conformidade com requerimento e ata da assembléia geral ordinária e extraordinária, arquivada em 05.05.2011, sob nº 3458505, na Junta Comercial do Estado do Rio

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

Continua na próxima página



ação da página anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 097683.2.0022858-33



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Novo Hamburgo,

de

de 198

FLS.

2

MATRÍCULA

22.858

VERSO

Grande do Sul, ZF Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., mencionada na presente matrícula, transformou a sociedade empresária do tipo anônima em sociedade por cotas de responsabilidade limitada, sob a denominação social de ZF Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios Ltda.

Novo Hamburgo, 04 de novembro de 2016.

Escrevente: *J. S. S. S.*

YK.GC.Prot.nº 370.951, de 24.10.2016.

Emolumentos: R\$68,00, Selo: 0396.04.1100001.18221 = R\$1,05. Processamento Eletrônico de Dados: R\$4,10, Selo: 0396.01.1600001.60013 = R\$0,45.

R 10- 22.858 - CISÃO:

TRANSMITENTE: ZF Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 09.300.899/0001-32, com sede na cidade de São Paulo, SP, na avenida Rebouças, nº 3.461, Bairro Pinheiros.

ADQUIRENTE: Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, com sede na cidade de São Paulo, SP, na avenida Rebouças, nº 3.461, Bairro Pinheiros.

FORMA DE TÍTULO: requerimento de 22 de setembro de 2016 e documentos apresentados.

VALOR: R\$277.218,74; guia de não incidência do ITBI nº 3848/2016 - avaliação fiscal: R\$860.000,00.

Novo Hamburgo, 04 de novembro de 2016.

Escrevente: *J. S. S. S.*

YK.GC.Prot.nº 370.951, de 24.10.2016.

Emolumentos: R\$3.069,90, Selo: 0396.09.0700003.07091 = R\$19,80. Processamento Eletrônico de Dados: R\$4,10, Selo: 0396.01.1600001.60014 = R\$0,45.

R 11- 22.858 - EM PRIMEIRA, ÚNICA E ESPECIAL HIPOTECA, SEM PREFERÊNCIA OU CONCORRÊNCIA DE QUALQUER ESPÉCIE:

DEVEDORA: Forvoleta Calçados e Artigos de Couro Ltda. ME, inscrita no CNPJ sob nº 15.472.365/0001-96, com sede nesta cidade, na rua Carioca, nº 567, Bairro Jardim Mauá.

CREDORA: E. R. Gestão de Marcas e Participações Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 02.656.640/0001-80, com sede na cidade de São Paulo, SP, na rua Jerônimo da Veiga, nº 384, 9º andar, sala ER, Edifício Platinum Office, Jardim Europa.

INTERVENIENTE HIPOTECANTE: Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, com sede na cidade de São Paulo, SP, na avenida Rebouças, nº 3.461, Pinheiros.

FORMA DE TÍTULO: escritura de constituição de hipoteca e outras avenças, lavrada em 24 de maio de 2017, (L 10.785, página 273 - AM), escritura de aditamento e re-ratificação, lavrada em 19 de outubro de 2017, (L 10.838, página 343 - AM), ambas no 9º Tabelião de Notas de São Paulo, SP e requerimento de 17 de novembro de 2017.

VALOR: R\$3.500.000,00, o qual será pago pela devedora em favor da credora nos seguintes termos: a) o montante de R\$1.166.667,00 será pago no último dia útil do período de 12 (doze) meses, contados a partir de 24 de abril de 2017, data da assinatura do Contrato de Compra e Venda, acrescidos de correção pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor, auferido pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IPCA - IBGE), a partir desta data e até o respectivo

CONTINUA A FOLHA 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

Continua na próxima página



ação da página anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 097683.2.0022858-33

**OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

FLS.

MATRÍCULA

3

22.858

Novo Hamburgo, de de

vencimento; b) o montante de R\$1.458.333,00 será pago no último dia útil do período de 24 (vinte e quatro) meses, contados a partir de 24 de abril de 2017, data de assinatura do Contrato de Compra e Venda, acrescidos de correção pelo IFCA - IBGE, a partir desta data e até o respectivo vencimento e c) o montante de R\$875.000,00 será pago no último dia útil do período de 48 (quarenta e oito) meses, contados a partir de 24 de abril de 2017, data de assinatura do Contrato de Compra e Venda, acrescidos de correção e juros calculados pelo índice correspondente a 100% da taxa dos certificados de depósitos interfinanceiros Taxa DI pós-fixados, considerado o período entre a Data do Fechamento e a data de vencimento da respectiva parcela do preço. Para fins desta Operação, "Taxa DI" é a variação acumulada das taxas médias diárias de financiamento relativas à operação com Certificados de Depósito Interfinanceiro, de prazo igual a 1 (um) dia útil, expresso ao ano, com base em 252 dias úteis, apurada pela Central de Custódia e de Liquidação Financeira de Títulos (CETIP) e divulgada pela Resenha Diária da Associação Nacional das Instituições de Mercado Aberto (ANDIMA), no item taxa média de financiamento, no "Quadro CETIP DI Extra.

PRAZO: a presente hipoteca vigorará pelo prazo de 48 (quarenta e oito) meses a contar da data da escritura ou enquanto existir obrigação a ser cumprida pela devedora e pela interveniente.

OBSERVAÇÃO: a hipoteca incidirá sobre o imóvel objeto da presente matrícula, juntamente com todos os seus acessórios, construções, bens móveis e benfeitorias que guarneçam o imóvel.

CONDICÕES: as das escrituras.

Novo Hamburgo, 05 de dezembro de 2017.

Escrevente: *Gláucia M. de Souza*

LR.AL.Prots.n.ºs 383.142, 383.143 e 383.144, de 27.11.2017.

Emolumentos: R\$3.355,70, Selo: 0396.09.0700003.08380 = R\$61,40. Processamento Eletrônico de

Dados: R\$4,50, Selo: 0396.01.1700001.54531 = R\$1,40.

AV 12- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 10.09.2019, tendo como emissora a 2ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, protocolo de indisponibilidade nº 201909.1013.00926525-1A-830, processo nº 00206042020175040302.

Novo Hamburgo, 11 de setembro de 2019.

Escrevente: *Gláucia M. de Souza*

AV.AC.Prot.nº 406.027, de 10.09.2019.

Emolumentos: Nihil, Selo: 0396.04.1100001.45651 = R\$3,30.

AV 13- 22.858 - De conformidade com certidão de averbação de penhora, expedida em 15 de abril de 2020, pela 3ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo, SP, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, nos autos do processo digital nº 1126109-72.2019.8.26.0100, em que é exequente Belina Rabinovich, brasileira, viúva, inscrita no CPF sob nº 059.408.728-75 e executados Forvoleta Calçados e Artigos de Couro Ltda. ME, e Zeferino Indústria e Comércio de Calçados S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, com valor da causa de R\$1.768.789,72, aos 09.04.2020.

Novo Hamburgo, 15 de maio de 2020.

Escrevente: *Gláucia M. de Souza*

CT.GC.Prot.nº 412.853, de 22.04.2020.

Emolumentos: R\$1.851,60, Selo: 0396.09.0700003.11365 = R\$61,40. Processamento Eletrônico de

Dados: R\$5,00, Selo: 0396.01.1900001.58085 = R\$1,40.

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

 Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

Continua na próxima página



ação da página anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 097683.2.0022858-33

**OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

Novo Hamburgo,

de

de

FLS.

MATRÍCULA

3

22.858

VERSO

AV 14- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 19.08.2020, tendo como emissora a 2ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, protocolo de indisponibilidade nº 202008.1915.01280675-IA-450, processo nº 00208796620175040302.

Novo Hamburgo, 25 de agosto de 2020.

Escrevente:

Gilvânia Luz de Souza

CT.AG.Prot.nº 416.578, de 19.08.2020.

Emolumentos: Nihil, Selo: 0396.04.2000001.05928 = R\$3,30.

AV 15- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 11.09.2020, tendo como emissora a 64ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP, protocolo de indisponibilidade nº 202009.1112.01313170-IA-190, processo nº 10010665720195020064.

Novo Hamburgo, 16 de setembro de 2020.

Escrevente:

Gilvânia Luz de Souza

CT.GC.Prot.nº 417.431, de 11.09.2020.

Emolumentos: Nihil, Selo: 0396.04.2000001.06489 = R\$3,30.

AV 16- 22.858 - De conformidade com certidão de penhora, expedida em 08 de outubro de 2020, pela 2ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, nos autos do processo nº 0020604-20.2017.5.04.0302, natureza: Execução Trabalhista, em que é exequente Claudio Luiz Arenhart, inscrito no CPF sob nº 296.679.920-04 e executada Zeferino Industria e Comercio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, com valor da dívida de R\$399.282,00.

Novo Hamburgo, 21 de outubro de 2020.

Escrevente:

Gilvânia Luz de Souza

YK.GC.Prot.nº 418.470, de 08.10.2020.

Emolumentos: R\$831,00, Selo: 0396.09.0700003.11948 = R\$61,40. Artigo 98, § 1º, IX, da Lei nº 13.105/2015.

AV 17- 22.858 - De conformidade com certidão de penhora, expedida em 17 de outubro de 2020, pela 2ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, nos autos do processo nº 0020879-66.2017.5.04.0302, natureza: Execução Trabalhista, em que é exequente Joel Patrick da Luz, inscrito no CPF sob nº 825.377.040-53 e executadas Zeferino Industria e Comercio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19 e ZF Industria e Comercio de Calçados e Acessórios Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 09.300.899/0001-32, com valor da dívida de R\$11.779,46.

Novo Hamburgo, 21 de outubro de 2020.

Escrevente:

Gilvânia Luz de Souza

YK.GC.Prot.nº 418.647, de 19.10.2020.

Emolumentos: R\$98,40, Selo: 0396.06.1100001.39062 = R\$24,50.

AV 18- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19,

CONTINUA A FOLHA 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

SAEC
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Continua na próxima página



ação da página anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 097683.2.0022858-33

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**FLS.
4MATRÍCULA
22.858

Novo Hamburgo, de de

datada de 05.11.2020, tendo como emissora a 1ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, protocolo de indisponibilidade nº 202011.0509.01380709-IA-070, processo nº 00210268920175040303.

Novo Hamburgo, 11 de novembro de 2020.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

MP.CCM.Prot.nº 419.170, de 05.11.2020.

Emolumentos: Nihil, Selo: 0396.04.2000001.08856 = R\$3,30.

AV 19- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 08.01.2021, tendo como emissora a 61ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP, protocolo de indisponibilidade nº 202101.0813.01445822-IA-830, processo nº 10009919520175020061.

Novo Hamburgo, 15 de janeiro de 2021.

Subst. da Oficiala: *Alcides Pin*

CM.GL.Prot.nº 421.628, de 08.01.2021.

Emolumentos: Nihil, Selo: 0396.04.2000001.11211 = R\$3,30.

AV 20- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 11.01.2021, tendo como emissora a 4ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, protocolo de indisponibilidade nº 202101.1113.01446975-IA-520, processo nº 00200025220195040304.

Novo Hamburgo, 15 de janeiro de 2021.

Subst. da Oficiala: *Alcides Pin*

CM.GL.Prot.nº 421.655, de 11.01.2021.

Emolumentos: Nihil, Selo: 0396.04.2000001.11212 = R\$3,30.

AV 21- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 26.07.2021, tendo como emissora a 50ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP, protocolo de indisponibilidade nº 202107.2618.01737181-IA-270, processo nº 10001702220205020050.

Novo Hamburgo, 05 de agosto de 2021.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

AV.CL.Prot.nº 428.535, de 27.07.2021.

Emolumentos: R\$39,30, Selo: 0396.04.2000001.19756 = R\$3,30.

AV 22- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, que fica cancelada a indisponibilidade objeto da AV 21- 22.858, conforme ordem de cancelamento, datada em 21.10.2021. Protocolo de cancelamento nº 202110.2110.01872215-TA-800.

Novo Hamburgo, 29 de outubro de 2021.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

CM.CL.Prot.nº 431.792, de 21.10.2021.

Emolumentos: R\$39,30, Selo: 0396.04.2000001.23442 = R\$3,30.

AV 23- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brSAEC
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Continua na próxima página



ação da página anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 097683.2.0022858-33

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**FLS.
4MATRÍCULA
22.858

Novo Hamburgo, de de

VERSO

Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 28.01.2022, tendo como emissora a 5ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, protocolo de indisponibilidade nº 202201.2809.01985980-IA-560, processo nº 00204303120195040305.

Novo Hamburgo, 08 de fevereiro de 2022.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

CT.AG.Prot.nº 435.464, de 28.01.2022.

Emolumentos: R\$44,40, Selo: 0396.04.2000001.26929 = R\$4,40.

AV 24- 22.858 - De conformidade com termo de penhora, expedido em 07 de abril de 2022, pela 1ª Vara Cível da Comarca de Novo Hamburgo, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, nos autos da execução de título extrajudicial nº 5005597-45.2020.8.21.0019/RS, em que é exequente Dalcio Darci Becker e executada Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, com valor da ação de R\$54.206,37.

Novo Hamburgo, 02 de maio de 2022.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

MP.AG.Prot.nº 438.702, de 25.04.2022.

Emolumentos: R\$188,10, Selo: 0396.07.1100001.47521 = R\$48,30. Processamento Eletrônico de Dados: R\$6,00, Selo: 0396.01.2100001.37357 = R\$1,80.

AV 25- 22.858 - Proceder-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, que fica cancelada a indisponibilidade objeto da AV 19- 22.858, conforme ordem de cancelamento, datada em 04.05.2022. Protocolo de cancelamento nº 202205.0410.02127290-TA-320.

Novo Hamburgo, 10 de maio de 2022.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

CT.GLR.Prot.nº 439.244, de 05.05.2022.

Emolumentos: R\$44,40, Selo: 0396.04.2000002.01283 = R\$4,40.

AV 26- 22.858 - Conforme disposto no Art. 3º, do Provimento nº 89/2019 do Conselho Nacional de Justiça, esta matrícula possui o Código Nacional de Matrícula - CNM: 09768.2.0022858-98.

Novo Hamburgo, 27 de junho de 2022.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

YK.AG.

Emolumentos: Nihil, Selo: 0396.04.2000002.05023 = R\$4,40.

AV 27- 22.858 - A presente averbação é para noticiar a existência de penhora, nos termos do art. 647 do Provimento nº 001/2020-CGJ/RS c/c Provimento nº 18/96-CGJ/RS e art. 167, inc. II, item 5 da Lei nº 6.015/73, devolvida para complementação de diligências, oriunda da execução fiscal nº 5001483-93.2022.4.04.7102/RS, da 4ª Vara Federal de Santa Maria, RS, no qual é exequente União - Fazenda Nacional e executada Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19.

Novo Hamburgo, 27 de junho de 2022.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

YK.AG.Prot.nº 440.306, de 31.05.2022.

Emolumentos: Isento, Selo: 0396.04.2000002.05024 = R\$4,40.

AV 28- 22.858 - De conformidade com Ofício nº 710015912603, assinado eletronicamente em 29.07.2022, por Tássia de David, Diretora de Secretaria Substituta e mandado nº 710015226940,

CONTINUA A FOLHA 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

SAEC
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Continua na próxima página



ação da página anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 097683.2.0022858-33

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**FLS.
5MATRÍCULA
22.858

Novo Hamburgo, de de

assinado eletronicamente em 20.04.2022, por Rogério Madeira Fernandes, Diretor de Secretaria, ambos expedidos pela 4ª Vara Federal de Santa Maria, RS, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, nos autos da execução fiscal nº 5001483-93.2022.4.04.7102/RS, na qual é exequente União - Fazenda Nacional e executada Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, com valor do débito de R\$389.389,65, (atualizado em março de 2022).

Novo Hamburgo, 25 de agosto de 2022.

Escrevente: *Gilvânia W. de Souza*
CM.AG.Prots.nºs 442.947, de 29.07.2022 e 440.306, de 31.05.2022.

Emolumentos: Isento, Selo: 0396.09.0700003.15644 = R\$81,00.

AV 29- 22.858 - De conformidade com Certidão de penhora, expedida em 05 de agosto de 2022, pela 4ª Vara Federal de Santa Maria, RS, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, nos autos da execução fiscal nº 50255868820184047108, na qual é exequente Ministério da Economia, inscrito no CNPJ sob nº 00.394.460/0216-53 e executada Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, com valor da dívida de R\$995.000,00.

Novo Hamburgo, 25 de agosto de 2022.

Escrevente: *Gilvânia W. de Souza*
CM.AG.Prot.nº 443.320, de 08.08.2022.

Emolumentos: Isento, Selo: 0396.09.0700003.15645 = R\$81,00.

AV 30- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 14.08.2022, tendo como emissora a 50ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP, protocolo de indisponibilidade nº 202208.1419.02298143-IA-440, processo nº 10009393020205020050.

Novo Hamburgo, 02 de setembro de 2022.

Escrevente: *Gilvânia W. de Souza*
LR.CL.Prot.nº 443.692, de 15.08.2022.

Emolumentos: R\$44,40, Selo: 0396.04.2000002.11899 = R\$4,40.

AV 31- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 17.08.2022, tendo como emissora a 1ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, protocolo de indisponibilidade nº 202208.1712.02303798-IA-630, processo nº 00204437620185040301.

Novo Hamburgo, 02 de setembro de 2022.

Escrevente: *Gilvânia W. de Souza*
LR.CL.Prot.nº 443.817, de 17.08.2022.

Emolumentos: R\$44,40, Selo: 0396.04.2000002.11900 = R\$4,40.

AV 32- 22.858 - De conformidade com mandado para registro de penhora, expedido em 04 de agosto de 2022, pela 1ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, auto de penhora e avaliação de 06 de abril de 2022, e auto de depósito, de 21 de setembro de 2022, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, nos autos do ATOrd 0021026-89.2017.5.04.0303, em que é reclamante Jonata Schaab e reclamada Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., com valor da

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

Continua na próxima página



ação da página anterior

Valide aqui este documento

CNM: 097683.2.0022858-33



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**

FLS.	MATRÍCULA
5	22.858

Novo Hamburgo, de de

VERSO

divida de R\$57.204,78, atualizada até 30.05.2022.

Novo Hamburgo, 21 de outubro de 2022.

Escrevente: *Giuliana Luz de Souza*

CT.AG.Prots.nºs 446.335, de 07.10.2022 e 445.882, de 28.09.2022.

Emolumentos: R\$188,10, Selo: 0396.07.1100001.49604 = R\$48,30.

AV 33- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 01.12.2022, tendo como emissora a 3ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, protocolo de indisponibilidade nº 202212.0110.02471776-IA-820, processo nº 00206948820185040303.

Novo Hamburgo, 15 de dezembro de 2022.

Escrevente: *Giuliana Luz de Souza*

LR.CL.Prot.nº 448/822, de 01.12.2022.

Emolumentos: R\$44,40, Selo: 0396.04.2000002.22620 = R\$4,40.

AV 34- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 13.02.2023, tendo como emissora a 3ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, protocolo de indisponibilidade nº 202302.1311.02556966-IA-100, processo nº 00206552320205040303.

Novo Hamburgo, 08 de março de 2023.

Escrevente: *Giuliana Luz de Souza*

CM.GM.Prot.nº 451.898, de 13.02.2023.

Emolumentos: R\$47,70, Selo: 0396.04.2200001.01260 = R\$4,40.

AV 35- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 15.02.2023, tendo como emissora a 81ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP, protocolo de indisponibilidade nº 202302.1513.02562052-IA-770, processo nº 10007809120205020081.

Novo Hamburgo, 08 de março de 2023.

Escrevente: *Giuliana Luz de Souza*

CM.GM.Prot.nº 451.984, de 15.02.2023.

Emolumentos: R\$47,70, Selo: 0396.04.2200001.01261 = R\$4,40.

AV 36- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 29.03.2023, tendo como emissora a 90ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP, protocolo de indisponibilidade nº 202303.2911.02629746-IA-070, processo nº 10009105920175020090.

Novo Hamburgo, 17 de abril de 2023.

Escrevente: *Giuliana Luz de Souza*

CT.AC.Prot.nº 453/908, de 29.03.2023.

Emolumentos: R\$47,70, Selo: 0396.04.2200001.05171 = R\$4,40.

AV 37- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino

CONTINUA A FOLHA

6

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

Continua na próxima página

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

SAEC
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



ação da página anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 097683.2.0022858-33

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**FLS.
6MATRÍCULA
22.858

Novo Hamburgo, de de

Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 14.04.2023, tendo como emissora a 1ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, protocolo de indisponibilidade nº 202304.1410.02653848-IA-760, processo nº 00203431820185040303.

Novo Hamburgo, 28 de abril de 2023.

Escrevente: *Giuliana Luz de Souza*

CT.VCM.Prot.nº 434.614, de 14.04.2023.

Emolumentos: R\$47,70, Selo: 0396.04.2200001.06135 = R\$4,40.

AV 38- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, que fica cancelada a indisponibilidade objeto da AV 20- 22.858, conforme ordem de cancelamento, datada em 05.07.2023. Protocolo de cancelamento nº 202307.0515.02794712-TA-450.

Novo Hamburgo, 24 de julho de 2023.

Subst. da Oficiala: *Adriana Bin*

LR.AC.Prot.nº 458.354, de 05.07.2023.

Emolumentos: R\$47,70, Selo: 0396.04.2200001.14195 = R\$4,40.

AV 39- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 14.07.2023, tendo como emissora a 5ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, protocolo de indisponibilidade nº 202307.1410.02810489-IA-300, processo nº 00201107320225040305.

Novo Hamburgo, 24 de julho de 2023.

Subst. da Oficiala: *Adriana Bin*

LR.AC.Prot.nº 458.831, de 14.07.2023.

Emolumentos: R\$47,70, Selo: 0396.04.2200001.14196 = R\$4,40.

AV 40- 22.858 - Conforme disposto no Art. 3º, do Provimento nº 89/2019 do Conselho Nacional de Justiça, esta matrícula possui o Código Nacional de Matrícula - CNM: 097683.2.0022858-33.

Novo Hamburgo, 27 de novembro de 2023.

Escrevente: *Giuliana Luz de Souza*

CT.VCM.

Emolumentos: Nihil, Selo: 0396.04.2200001.27344 = R\$4,40.

AV 41- 22.858 - De conformidade com certidão de penhora, expedida em 08 de novembro de 2023, pelo 15º Ofício Cível, Foro Central, da Comarca de São Paulo, SP, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, nos autos da execução cível nº 10619479720218260100, em que é exequente Belina Rabinovich, inscrita no CPF sob nº 059.408.728-75 e executada Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, com valor da dívida de R\$1.327.354,80.

Novo Hamburgo, 27 de novembro de 2023.

Escrevente: *Giuliana Luz de Souza*

CT.VCM.Prot.nº 464.441, de 09.11.2023.

Emolumentos: R\$2.376,40, Selo: 0396.09.0700003.18412 = R\$81,00.

AV 42- 22.858 - Procede-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, que fica cancelada a indisponibilidade objeto da AV 31- 22.858, conforme ordem de cancelamento, datada em 22.11.2023. Protocolo de cancelamento

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

Continua na próxima página

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brSAEC
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



ação da página anterior

Valide aqui este documento

CNM: 097683.2.0022858-33



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**

CNM: 097683.2.0022858-33

FLS. 6 MATRÍCULA 22.858

Novo Hamburgo, de de

VERSO

nº 202311.2210.03044080-TA-650.

Novo Hamburgo, 27 de novembro de 2023.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

CT.VCM.Prot.nº 465.064, de 22.11.2023.

Emolumentos: R\$47,70, Selo: 0396.04.2200001.27345 = R\$4,40.

AV 43- 22.858 - De conformidade com termo de penhora, expedido em 01 de novembro de 2023, pela 2ª Vara Cível da Comarca de Novo Hamburgo, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, nos autos da execução de título extrajudicial nº 5024696-64.2021.8.21.0019/RS, em que é exequente Bondan, Bronzatti & Pienis Advogados Associados, inscrita no CNPJ sob nº 20.729.665/0001-48 e executada Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, com valor do débito de R\$96.989,06, atualizado até 23.06.2023.

Novo Hamburgo, 15 de dezembro de 2023.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

CT.VCM.Prot.nº 465.204, de 24.11.2023.

Emolumentos: R\$288,20, Selo: 0396.07.1900001.04575 = R\$48,30. Processamento Eletrônico de Dados: R\$6,40, Selo: 0396.01.2200001.70663 = R\$1,80.

AV 44- 22.858 - De conformidade com certidão de penhora, expedida em 27 de fevereiro de 2024, pela 1ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado, nos autos da execução trabalhista nº 00204959620235040301, em que é exequente Adriana Serretti, inscrita no CPF sob nº 128.304.878-77 e executadas Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19; e E. R. Gestão de Marcas e Participações Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 02.656.640/0001-80, com valor da dívida de R\$127.311,88.

Novo Hamburgo, 11 de março de 2024.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

AV.AG.Prot.nº 469.500, de 27.02.2024.

Emolumentos: R\$343,10, Selo: 0396.07.1900001.05626 = R\$53,70. PEPO

AV 45- 22.858 - Proceda-se esta averbação para fazer constar na presente matrícula, nos termos dos Prov. 24/2014-CGJ/RS e Prov. 39/2014-CNJ, a ordem de indisponibilidade dos bens de Zeferino Indústria e Comércio de Calçados e Acessórios S.A., inscrito no CNPJ sob nº 10.267.873/0001-19, datada de 11.07.2024, tendo como emissor o Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região da Comarca de São Paulo, SP, protocolo de indisponibilidade nº 202407.1113.03442473-IA-070, processo nº 1001519-35.2022.5.02.0068.

Novo Hamburgo, 26 de julho de 2024.

Escrevente: *Gilciana Luz de Souza*

JS.CL.Prot.nº 475.861, de 11.07.02024.

Emolumentos: R\$49,40, Selo: 0396.04.2200001.56495 = R\$4,90. PEPO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RBKTM-ZHMYV-CEWXL-QGTA2>

Certifico que a presente, extraída nos termos do § 1º do Art. 19, da Lei 6.015/73, é cópia autêntica da matrícula a que se refere. Dou fé. Novo Hamburgo-RS, 17 de setembro de 2024.

- Clari Barreta Brenner - Oficiala
- Vera Maria Bueno Barbosa - Escrevente

Total: R\$72,70
Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022) 1 página: R\$42,70 (0396.04.2200001.63556 = R\$4,90)
Busca em livros e arquivos: R\$12,50 (0396.03.2200001.21572 = R\$4,00)
Processamento eletrônico de dados: R\$6,60 (0396.01.2300001.40274 = R\$2,00)



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
097683 53 2024 00074442 99

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado