



MUNICÍPIO DE SÃO NICOLAU — R. G. S.
COMARCA DE SÃO LUIZ GONZAGA
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 603

Fls. São Nicolau - RS, 28 de Maio

de 198 0 ~~2~~ FLS.01

UM TERRENO DE CHACARA, sob nº87, situado nesta Cidade de São - Nicolau, medindo cento e trinta e dois metros em cada face (132,00x-132,00mts.), na Zona (Urbana), digo, na Zona Sub-urbana, confrontando - ao Norte, com a Rua nº10; ao Sul, com a Rua nº11; ao Leste, com a Rua - Godolfim; e, ao Oeste, com a Rua Dr. Carlos Barbosa, contendo uma casa- de madeiras, coberta de telhas de barro, com sete (07) peças todas for- radas e assoalhadas, tendo duas (02) portas e três (03) janelas na fren- te e uma (01) porta e três janelas, nos fundos, três (03) janelas no lado Oeste, e uma (01) janela no lado Leste.

TRANSCRIÇÃO: 57.621, folhas 187/188, do Livro nº 3-AAB, do Registro de -
imóveis de São Luís Gonzaga, de 09/04/1.973.

PROPRIETÁRIO: APOLINARIO BARCELOS, criador, brasileiro, casado (MANOELA) digo, casado com MANOELA GARCIA DE BARCELOS, domiciliados e residente na Cidade de São Luís ~~Gonzaga~~ R/S.

0 Oficial: Custas: Cr\$101,00

R-1-0603-Prot.1.26-29/05/1.980-VENDA-

Conforme escritura pública de compra e venda, lavrada em 22/05/1.980, pelo Tabelião desta Cidade *-AMARO DEWES*-Os proprietários - já qualificados na Matrícula, venderam o imóvel descrito à ANTÔNIO CARDOSO SOHNUEL, brasileiro, agricultor, casado, com dona ANTÔNIA FERNANDES SOHNUEL, domiciliados e residentes nesta Cidade; e, FRANCISCO ANATALIO PEREIRA DOS SANTOS, agricultor, casado com MARIA DE IURDES DOS SANTOS, domiciliados e residentes nesta Cidade, cabendo partes -* iguais a cada comprador, -* NO VALOR DE Cr\$400.000,00 (juntamente com outros imóveis).

0 Oficial:  Custas: Cr\$1.039,00

~~R.2-0603-Prot.6083-19 de Outubro de 1.984-VENDA~~

Conforme escritura Publica de compra e venda, lavrada em 02/10/84, no Tabelionato desta Cidade, pelo Tabelião-*MILTON SÉRGIO NEDEL*- os proprietários já qualificados no R.L-0603, ANTONIO CARDOSO SCHUQUET digo, FRANCISCO ANATALIO PEREIRA DOS SANTOS, e sua mulher MARIA DE JURE DOS SANTOS, representados por seu procurador: RENE RODRIGUES DA SILVA, brasileiro, casado, do comércio, domiciliados e residentes nesta Cidade

(Continua no verso)

(Continua no verso)

OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DE SÃO NICOLAU — R. G. S.
COMARCA DE SÃO LUIZ GONZAGA
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA **603**

São Nicolau - RS, 28 de Maio de 198 O Fl. 1001

Cil do, venderem e sua parte no imóvel descrito, à: ANTONIO CARDOSO SCHUQUEL, casado com ANTONIA FERNANDA SCHUQUEL, de 18 anos, solteira, com filhos, de 11 e 12 anos, e com filhos de 13 e 14 anos, no valor de R\$ 500.000,00. EM TEMPO: Interposto com embargo, contestado e julgado por sentença de 1.ª Instância. O Oficial: J. J. Pires da Silveira. Valor: R\$ 1.800,00.

AV-03-0603 São Nicolau-RS., 04 de dezembro de 2003 **DESMEMBRAMENTO**

Conforme Escritura Pública de compra e venda, lavrada em Notas do Tabelionato desta cidade, em data de 21 de novembro de 2003, sob número: 3,461, Folhas: 026/027, do Livro; 21 de Transmissões, e pela **MATRÍCULA: 4754**, Livro 02 - RG deste Ofício, do imóvel constante na matrícula 603 acima, fio desmembrado o terreno com as seguintes características: **UM TERRENO URBANO DE ESQUINA SOB N.º 09**, na quadra urbana N.º 87, sem benfeitorias, com área superficial de um mil e oitenta e nove metros quadrados (1,089,00m²), medindo trinta e três metros (33,00m) em cada face, localizado na rua Adel José Dias, lado Impar, e lado Par da Rua Gen Godolfim, da quadra n.º 87, com as seguintes confrontações e dimensões: **ao NORTE**, em uma extensão de trinta e três metros (33,00m), com a Rua Adel José Dias, **ao SUL**, em igual extensão com o terreno número dez (10), **ao LESTE**, em uma extensão de trinta e três metros (33,00m), com a Rua Gen Godolfim, e **ao OESTE**, em igual extensão com o terreno n.º oito (08). O quarteirão esta formada pelas ruas: Adel José Dias, Gen Godolfim, Dr Carlos Barbosa e a rua Constantino Paredes de Moura. PROTOCOLO 19,045. Livro 1-D em 04/12/2003.

O Oficial: J. J. Pires da Silveira. Emol. R\$ 1,80.
Bel. Rudi Luiz Pires da Silveira

R.04-0603 São Nicolau-RS., 06 de setembro de 2007 - **PENHORA**

Conforme Termo de Penhora extraído do Processo número: 034/1.03.9006105-5, em que é credor **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL** e executado **ANTONIO CARDOSO SCHUQUEL, PEDRO MARTINS DA ROSA** e outros, acima qualificados datado de 21 de fevereiro de 2007, assinado pela Ex-ma. Sra. Dra. Conceição Aparecida Canho Sampaio, MM J iza de Direito da Segunda Vara Civil da Comarca de São Luiz Gonzaga-RS, que fica arquivado neste Ofício, o imóvel constante do R.01-0603 Continua no verso)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO LUIZ GONZAGA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

São Nicolau-RS., 06 de setembro de 2007

0603

MATRÍCULA



FICHA

MATRÍCULA

02

0603

R.01-0603 acima de propriedade de Antonio Cardoso Schuquel e sua mulher, foi **PENHORADO** em favor do "ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL", Pessoa Jurídica de Direito Público, com sede em Porto Alegre Capital do Estado. Protocolo: 21.207 Livro: 1-E.

O Oficial: [Assinatura]. Emol. R\$ 33,70.

Bel. Rudi Luiz Pires da Silveira

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital