



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Tapera

Av. Presidente Tancredo Neves, 1019 - Bairro: Progresso - CEP: 99490000 - Fone: (54) 385-2455

CARTA PRECATÓRIA CÍVEL Nº 5000678-16.2021.8.21.0136/RS

Tipo de Ação: Atos executórios

AUTOR: DARI SCHULZ

RÉU: EDERSON SPEGIORIN E OUTRO

Local: Tapera

Data: 21/07/2021

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

CERTIFICO que, em cumprimento ao respeitável mandado, diligenciei no endereço do imóvel penhorado onde, observadas as formalidades legais, procedi à sua avaliação, conforme segue: a fração ideal de terras de cultura de 30.500m², dentro do todo maior do imóvel matrícula nº 980 do Registro de Imóveis de Selbach, situado no distrito de Linha Arroio Grande, município de Selbach, de propriedade de Ederson Spegiorin e Zuleica Maria Petry Spegiorin, com as demais especificações constantes na matrícula. Levando-se em consideração as características do imóvel e comparativo feito junto ao mercado imobiliário rural local, estimo o valor do imóvel acima especificado em R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais). Ato contínuo, INTIMEI o executado Oneide Horst da penhora e avaliação procedidas, bem como para, querendo, oferecer embargos e/ou impugnação, no prazo legal. Por fim, certifico que não foi possível intimar o executado Ederson Spegiorin e sua esposa, eis que, segundo informações, o mesmo, atualmente, reside no estado do Paraná. Nada mais. Dou fé.

Documento assinado eletronicamente por **TIARLES KLEIN**.

5000678-16.2021.8.21.0136

10009558443 .V1 tklein© tklein

