

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO
DE IMÓVEIS 1º, 3º E 6º DISTRITO

11

Titular: Leonardo da Silveira



CERTIDÃO

CERTIFICA por lhe haver sido verbalmente pedido, que revendo em seu poder e Cartório, os arquivos e livros próprios deles encontrei no Livro 3-N fls. 60 sob o nº. 11.863 em data de 04/07/1957, o registro da propriedade imóvel constituída pelo lote 9 da Quadra "30" da planta 4 do loteamento "PARQUE ESTRELA", firmada na zona urbana do 6º distrito deste Município. O lote tem 10m de frente para a Rua Abolição, por 50m de fundos por ambos os lados, limitando-se por um lado com o lote 8 e por outro lado com o lote 10 e aos fundos com o lote 22, perfazendo a área de 500m2, sem edificações nem benfeitorias. DE PROPRIEDADE DE: JOSE MARIA ROLLAS, português, residente neste Município. Certidão extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6015 de 1973, dela constando situação jurídica e todos os eventuais ônus reais, ações reais, pessoais reipersecutórias e indisponibilidade que recaem sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior. E o que me compete certificar com relação ao pedido feito, de acordo com as anotações deixadas por nossos antecessores. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FE. *SA* Magé, 10 de Novembro de 2022. Eu, *SA* Sabrina da Silva Jose Martins, Escrevente, dei busca, redigi. - subscrevo e assino, *SA*

Servi. *SA* Cartório de Magé
Sabrina da Silva Jose Martins
Matr. 547517
Escrevente



TJERJ
Comissão Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica
EKFU 25896 ANE
Consulte a validade do selo em:
www4.tj.jus.br/Portal-Extrajudicial/c



TABELA	
EMOLUMENTOS	R\$ 91,14
FETJ	R\$ 18,22
FUNPERU	R\$ 4,55
FUNDPERJ	R\$ 4,55
FUNARPEN	R\$ 3,64
PMCMV	R\$ 1,82
ISS	R\$ 1,82
TOTAL	R\$ 125,74

RECIBO Nº 62.206

Rua São Fidélis, 237 – Piabetá – Magé - RJ - Tel./Fax (21) 2633-3351 / 2633-2413
E-mail: cartorio2oficio@yahoo.com.br

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM ENCLAVAS E/OU NASURAS

23529302

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL