



Valide aqui
este documento

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

2º OFÍCIO DE MARICÁ ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Marcio Baroukel de Souza Braga
Notário e Oficial do Registro de Imóveis

CERTIDÃO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

CARTÓRIO DO 2.º OFÍCIO

MARICÁ

R.J.

Ayrthon Caldeira Dias - OFICIAL

MATRÍCULA Nº.33.620

05 de Novembro de 1982

Imóvel: - Lote nº.35 da quadra nº.87, do Loteamento "Jardim Interlagos", situado no 2º distrito deste Município, com área de 360,00m², medindo 12,00m de frente para a rua 96; 12,00m de largura nos fundos com o lote 07; 30,00m pelo lado direito com o lote 36; 30,00m pelo lado esquerdo com o lote 34.

Proprietário:- PARCOM - Comércio e Participações Ltda, com sede na cidade do Rio de Janeiro, a rua General Dionísio, nº.11, CGC.nº.30.018.139/0001-23.

Reg.º. Ant.º. Matrícula nº.17.914.

R - 1 - 33.620 - Prot.39.826 - 05/11/82.- Transmitedente:- Parcom Comércio e Participações Ltda, com sede a Rua General Dionísio, nº.11, 1ª inscrita no CGC.nº.30.018.139/0001-23. Adquirente:- A.C. Lobato Engenharia S/A., inscrita no CGC.nº.42.120.493/0001-43, com sede a rua General Dionísio, nº.11. COMPRA E VENDA. Público de 17/09/82. Cartório do 14º Ofício de Notas do Rio de Janeiro, Lº.3.387, fls.188. Preço: Cr\$.40.000,00. O imposto de transmissão inter-vivos foi recolhido na 1ª IRF-Maricá, pela guia nº.24/04957 em 24/04/82 em 06/10/81. Dou fé. O Oficial.

R - 2 - 33.620 - Prot.67.860 - 01/09/87.- Transmitedente:- A.C. Lobato Engenharia S/A, inscrito no CGC. nº.42.120.493/0001-43, com sede à - Av. Presidente Vargas, nº.435 - 14º andar - Rio de Janeiro.- Adquirente:- PROCASA - Gerenciamento e Construções Ltda, inscrito no CGC. nº.30.858.112/0001-49, com sede a Rua Sete de Setembro nº.43 - 11º andar - Rio de Janeiro.- COMPRA E VENDA. Público de 19/08/87, Cartório do 14º Ofício do Rio de Janeiro, Lº.3.602, fls.151/154, preço: - Cr\$.75.000,00, O imposto de transmissão inter-vivos foi recolhido no Banerj-Agência-Rio de Janeiro, conforme guia protocolada sob nº.4.27 016700-0 em data de 03/07/87. Dou fé. Aux.Resp. Oficial.

CONTINUA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BCL9D-VM8JB-G92U4-QXTDJ>



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BCL9D-VM8JB-G92U4-QXTDJ>

INTEIRO TEOR

CERTIDÃO: Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula nº 33620, a que se refere, extraída nos termos do art. 19, §1º da Lei nº 6.015/73. Certifico ainda que a presente certidão foi expedida atendendo ao requerimento de LUIZ TENORIO DE PAULA, sob nº 2445740, em 01/07/2025; não existindo nenhum documento prenotado até o dia anterior. O referido é verdade e dou fé. Maricá-RJ, 01 de julho de 2025.

Assinado Eletronicamente por
FERNANDA RIBEIRO CARDOZO
2 Ofício de Maricá - RJ
ESCREVENTE - MAT. CGJ 94/07823

EMOLUMENTOS.....R\$108,60
LEI 3217.....R\$21,72
FUNDPERJ.....R\$5,43
FUNPERJ.....R\$5,43
FUNARPEN.....R\$6,51
PMCMV.....R\$2,17
SELO.....R\$2,87
ISS.....R\$5,53
TOTAL.....R\$158,26



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EEYQ82090-XYU

Confira os dados do ato em:
<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

EM BRANCO