



Valide aqui este documento

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE MARICÁ ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Marcio Baroukel de Souza Braga
Notário e Oficial do Registro de Imóveis

CERTIDÃO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO

33621

MARICÁ RJ.

Ayrthon Caldeira Dias - Oficial

MATRÍCULA N.º 33.621

05 de Novembro de 1982

Imóvel:- Lote n.º.36 da quadra n.º.87, do Loteamento "Jardim Interlagos situado no 2º distrito deste Município, com área de 360,00m2, medindo 12,00m de frente para a rua 96; 12,00m de largura na linha dos fundos com o lote 06; 30,00m pelo lado direito com o lote 37; 30,00m pelo lado esquerdo com o lote 35.

Proprietário:- PARCOM - Comércio e Participações Ltda, com sede na cidade do Rio de Janeiro, a rua, a rua General Dionisio, n.º.11, CGC. n.º.30.018.139/0001-23.

Reg.º. Ant.º. Matrícula n.º.17.914.

R - 1 - 33.621 - Prot.39.826 - 05/11/82.- Transmittente:- Parcom - Comércio e Participações Ltda, com sede à rua General Dionísio, n.º.11, inscrita no CGC.n.º,30.018.139/0001-23. Adquirente:- A.C. Lobato Engenharia S/A., inscrita no CGC.n.º.42.120.493/0001-43, com sede à rua General Dionisio, n.º.11. COMPRA E VENDA. Público de 17/09/82. Cartório do 14º Ofício de Notas do Rio de Janeiro, L.º.3.387, fls.188. Preço: Cr\$.40.000,00. O imposto de transmissão inter-vivos foi recolhido na 1ª IRF-Maricá, pela guia n.º.24/04957 em 06/10/81. Dou fé. O Oficial

R - 2 - 33.621 - Prot.67.860 - 01/09/87.- Transmittente:- A.C. Lobato Engenharia S/A, inscrita no CGC. n.º.42.120.493/0001-43, com sede à Av. Presidente Vargas, n.º.435 - 14º andar - Rio de Janeiro.- Adquirente:- PROCASA - Gerenciamento e Construções Ltda, inscrita no CGC. n.º.30.858.112/0001-49, com sede a Rua Sete de Setembro n.º.43 - 11º andar - Rio de Janeiro - COMPRA E VENDA. Público de 19/08/87, Cartório do 14º Ofício do Rio de Janeiro, L.º.3.602, fls.151/154, preço: - Cr\$.75.000,00, O imposto de transmissão inter-vivos foi recolhido no Banerj-Agência-Rio de Janeiro, conforme guia protocolada sob n.º.4.27 016701-8 em data de 03/07/87. Dou fé. Aux. Resp. do Oficial.

CONTINUA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LA8YE-PWPQR-2AMWQ-WCJG5>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

ONR



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LA8YE-PWPQR-2AMWQ-WCJG5>

INTEIRO TEOR

CERTIDÃO: Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula nº 33621, a que se refere, extraída nos termos do art. 19, §1º da Lei nº 6.015/73. Certifico ainda que a presente certidão foi expedida atendendo ao requerimento de LUIZ TENORIO DE PAULA, sob nº 2445742, em 01/07/2025; não existindo nenhum documento prenotado até o dia anterior. O referido é verdade e dou fé. Maricá-RJ, 01 de julho de 2025.

Assinado Eletronicamente por
FERNANDA RIBEIRO CARDOZO
2 Ofício de Maricá - RJ
ESCREVENTE - MAT. CGJ 94/07823

EMOLUMENTOS.....R\$108,60
LEI 3217.....R\$21,72
FUNDPERJ.....R\$5,43
FUNPERJ.....R\$5,43
FUNARPEN.....R\$6,51
PMCMV.....R\$2,17
SELO.....R\$2,87
ISS.....R\$5,53
TOTAL.....R\$158,26



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EEYQ82098-XES

Confira os dados do ato em:
<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

EM BRANCO