



Valide aqui este documento

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE MARICÁ ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Marcio Baroukel de Souza Braga
Notário e Oficial do Registro de Imóveis

CERTIDÃO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

CARTÓRIO DO 2.º OFÍCIO

MARICÁ - RJ

37821

Ayrthon Caldeira Dias - Oficial

MATRÍCULA N.º 37.821

28 de Dezembro de 1983

Imóvel:- Lote n.º.116 da quadra n.º.91, do loteamento "Jardim Interlagos", 2º distrito deste Município, com área de 480,00m2, medindo 12,00m de frente para a Rua 102; igual largura na linha dos fundos para a Rua 103; 40,00m de extensão de frente a fundos por ambos os lados, confrontando-se, pelo lado direito com o lote 117; e pelo lado esquerdo com o lote 115.

Proprietário: - PARCOM - COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES LTDA., com sede na cidade do Rio de Janeiro, à Rua General Dionísio, 11, CGC/MF n.º 30.018.139/0001-23

Reg.º Ant.º Matrícula n.º 17.914 - R-4

R - 1 - 37.821 - Prot. 46.824 - 28/12/83 - Transmitente - PARCOM - COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES LTDA., com sede na cidade do Rio de Janeiro, à Rua General Dionísio, 11 - CGC/MF 30.018.139/0001-23
Adquirentes - A. C. LOBATO ENGENHARIA S/A, com sede na cidade do Rio de Janeiro à Rua General Dionísio, 11 inscrita no CGC/MF sob o n.º 42.120.493/0001-43 - INCORPORAÇÃO - Particular de 31/01/83, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária devidamente arquivada na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro "JUCERJA" sob o n.º 108.147, por despacho de 18/05/83 da 5.ª Turma, no processo n.º 21.895/83. - Valor: Cr\$ 261.569,96 - O imposto de transmissão inter-vivos, foi recolhido na 1.ª IRF-Maricá, pela guia n.º 24/04776 em 13/12/83. Dou fé. O Oficial.

R - 2 - 37.821 - Prot. 67.860 - 01/09/87. - Transmitente:- A.C. Lobato Engenharia S/A, inscrita no CGC. n.º.42.120.493/0001-43, com sede à Av. Presidente Vargas, n.º.435 - 14º andar - Rio de Janeiro. - Adquirente:- PROCASA - Gerenciamento e Construções Ltda, inscrita no CGC. n.º.30.858.112/000149, com sede a Rua Sete de Setembro n.º. 43 - 11º andar - Rio de Janeiro. - COMPRA E VENDA: Público de 19/08/87, Cartório do 14º Ofício do Rio de Janeiro, L.º.3.602, fls.151/-154, preço: Cz\$.75.000,00, O imposto de transmissão inter-vivos -- foi recolhido no Banerj-Agência-Rio de Janeiro, conforme guia protocolada sob n.º.4.27/016719-0 em data de 03/07/87. Dou fé. Aux. - Resp. O Oficial.

CONTINUA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LVCSE-HSUZH-W44JF-54UPS>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

ONR



Valide aqui este documento

INTEIRO TEOR

CERTIDÃO: Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula nº 37821, a que se refere, extraída nos termos do art. 19, §1º da Lei nº 6.015/73. Certifico ainda que a presente certidão foi expedida atendendo ao requerimento de LUIZ TENORIO DE PAULA, sob nº 2445768, em 01/07/2025; não existindo nenhum documento prenotado até o dia anterior. O referido é verdade e dou fé. Maricá-RJ, 01 de julho de 2025.

Assinado Eletronicamente por
FERNANDA RIBEIRO CARDOZO
2 Ofício de Maricá - RJ
ESCREVENTE - MAT. CGJ 94/07823

EMOLUMENTOS.....	R\$108,60
LEI 3217.....	R\$21,72
FUNDPERJ.....	R\$5,43
FUNPERJ.....	R\$5,43
FUNARPEN.....	R\$6,51
PMCMV.....	R\$2,17
SELO.....	R\$2,87
ISS.....	R\$5,53
TOTAL.....	R\$158,26

	Poder Judiciário - TJERJ Corregedoria Geral de Justiça Selo de Fiscalização Eletrônico
	EEYQ82146-XHV
Confira os dados do ato em: http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico	

EM BRANCO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LVCSE-HSUZH-W44JF-54UPS>