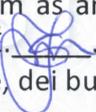
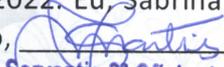


Titular: Leonardo da Silveira

CERTIDÃO



CERTIFICA por lhe haver sido verbalmente pedido, que revendo em seu poder e Cartório, os arquivos e livros próprios deles encontrei Livro 3-N, às fls. 72 sob o nº. 11.909 em data de 25/07/1957, o registro da propriedade imóvel constituída pelo lote 09 da Quadra "15", do loteamento "PARQUE ESTRELA", PLANTA 6, firmada na zona urbana do 6º distrito deste Município, o lote mede 10,00m de frente para a Rua Visconde de Abaete; 10,00m na linha dos fundos, confrontando com parte do lote 11; 50,00m pelo lado direito, confrontando com o lote 08; 50,00m pelo lado esquerdo, confrontando com o lote 10, com área de 500,00m2. DE PROPRIEDADE DE: JOSE MARIA ROLAS, proprietário, residente neste Município. Certidão extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6015 de 1973, dela constando todos os eventuais ônus reais, ações reais, pessoais reipersecutórias e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo. E o que me compete certificar com relação ao pedido feito, de acordo com as anotações deixadas pôr nossos antecessores. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.  Magé, 18 de Novembro de 2022. Eu, Sabrina da Silva José Martins, Escrevente, dei busca, redigi. subscrevo e assino, 

Serventia 2º Ofício de Magé
Sabrina da Silva José Martins
Matr. 94/7617
Escrevente



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEFU 26254 DFS
Consulte a validade do selo em:
www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/c



TABELA	
EMOLUMENTOS	R\$ 91,14
FETJ	R\$ 18,22
FUNPERJ	R\$ 4,55
FUNDPERJ	R\$ 4,55
FUNARPEN	R\$ 3,64
PMCMV	R\$ 1,82
ISS	R\$ 1,82
TOTAL	R\$ 125,74

RECIBO Nº 62.206