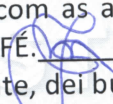
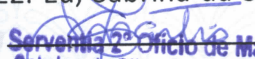
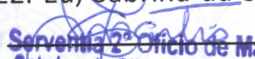


Titular: Leonardo da Silveira



**CERTIDÃO**

**CERTIFICA** por lhe haver sido verbalmente pedido, que revendo em seu poder e Cartório, os arquivos e livros próprios deles encontrei no **Livro 3-N, às fls. 64 sob o nº. 11.883** em data de **12/07/1957**, o registro da propriedade imóvel constituída pelo **lote 32 da Quadra "8" do loteamento "PARQUE ESTRELA", da planta 4**, firmada na zona urbana do 6º distrito deste Município; O lote tem a área de 475,00m2, que divide pela Frente com a Rua Barão de Teffé, pelos lados com os lotes 33 e 31 e pelos fundos com o lote 28. **DE PROPRIEDADE DE: JOSE MARIA ROLLAS**, Português, residente neste Município. **Certidão extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6015 de 1973, dela constando situação jurídica e todos os eventuais ônus reais, ações reais, pessoais reipersecutórias e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior.** E o que me compete certificar com relação ao pedido feito, de acordo com as anotações deixadas pôr nossos antecessores. O REFERIDO É VERDADE E DOU FE. . Magé, 14 de Novembro de 2022. Eu,  Sabrina da Silva José Martins, Escrevente, dei busca, redigi. - subscrevo e assino, 

**Serventia 2º Ofício de Magé**  
**Sabrina da Silva José Martins**  
**Matr. 947617**  
**Escrevente**



21 2633-3351 TJERJ  
Poder Judiciário  
Corregedoria-Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
EEFU 26050 PFJ  
Consulte a validade do selo em:  
[www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/c](http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/c)

TABELA	
EMOLUMENTOS	R\$ 91,14
FETJ	R\$ 18,22
FUNPERJ	R\$ 4,55
FUNDPERJ	R\$ 4,55
FUNARPEN	R\$ 3,64
PMCMV	R\$ 1,82
ISS	R\$ 1,82
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 125,74</b>
RECIBO Nº 62.206	

RIO DE JANEIRO