
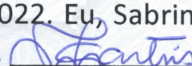


Titular: Leonardo da Silveira



TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMOVEIS
Leonardo da Silveira - Tabelião

CERTIDÃO

CERTIFICA por lhe haver sido verbalmente pedido, que revendo em seu poder e Cartório, os arquivos e livros próprios deles encontrei no **Livro 3-N, às fls. 63 sob o nº. 11.878** em data de **12/07/1957**, o registro da propriedade imóvel constituída pelo **lote 12 da Quadra "27" do loteamento "PARQUE ESTRELA", da planta 2**, firmada na zona urbana do 6º distrito deste Município; o lote mede 10,00m de frente para a Rua 12 de Outubro; 10,00m na linha dos fundos, confrontando com terras de quem de direito; 50,00m pelo lado direito, confrontando com o lote 11; 50,00m pelo lado esquerdo, confrontando com o lote 13, com área de 500,00m2. **DE PROPRIEDADE DE: JOSE MARIA ROLAS**, (ilegível), residente neste Município. **Certidão extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6015 de 1973, dela constando todos os eventuais ônus reais, ações reais, pessoais reipersecutórias e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo.** E o que me compete certificar com relação ao pedido feito, de acordo com as anotações deixadas pôr nossos antecessores. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.  Magé, 18 de Novembro de 2022. Eu, Sabrina da Silva José Martins, Escrevente, dei busca, redigi. subscrevo e assino,  ..-.-.-

Serventu 2º Ofício de Magé
Sabrina da Silva José Martins
Matr. 947517
Escrevente



(21) 2633-3351
Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEFU 26246 PYS
Consulte a validade do selo em:
www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/c



TABELA	
EMOLUMENTOS	R\$ 91,14
FETJ	R\$ 18,22
FUNPERJ	R\$ 4,55
FUNDPERJ	R\$ 4,55
FUNARPEN	R\$ 3,64
PMCMV	R\$ 1,82
ISS	R\$ 1,82
TOTAL	R\$ 125,74
RECIBO Nº 62.206	