

56

CARTORIO DO 2 OFICIO DE MAGE

Ofícios e Atos do Registro de Imóveis

LEONARDO DA SILVEIRA

Endereço: RUA SÃO FIDELIS, 237 , PIABETA, MAGE / RJ
E-mail: cartorio2oficio@yahoo.com.br
Telefone: (21)2633-3351

CERTIDÃO

Livro: 3 / Matrícula: 11876 / Recibo: 64744 / Data da Certidão: 16/05/2023

1/1

TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS

Leonardo da Silveira - Tabelião

CERTIDÃO

CERTIFICA por lhe haver sido verbalmente pedido, que revendo em seu poder e Cartório, os arquivos e livros próprios deles encontrei sobre no Livro "3-N", às Fls. 63, sob o nº 11.876, em data de 12/07/1957, a propriedade imóvel constituída por um lote de terreno no "PARQUE ESTRELA", na zona rural de Vila Inhomirim, 6º distrito deste Município; O lote tem 10,00m de frente e fundos; por 50,00m de frente aos fundos, dividindo-se para a frente com Rua D. Manuel e fundos e lados confrontando com Dr. Affonso de Oliveira Santos. **DE PROPRIEDADE DE: JOSÉ MARIA ROLLAS,** proprietário, residente neste Município. Certidão extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6015 de 1973, dela constando situação jurídica e todos os eventuais ônus reais, ações reais, pessoais reipersecutórias e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior. É o que me compete certificar com relação ao pedido feito, de acordo com as anotações deixadas por nossos antecessores. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.XXXX

CARTORIO DO 2 OFICIO DE MAGE
Ofícios e Atos do Registro de Imóveis

LEONARDO DA SILVEIRA

Endereço: RUA SÃO FIDELIS, 237 , PIABETA, MAGE / RJ
E-mail: cartorio2oficio@yahoo.com.br
Telefone: (21)2633-3351

CERTIDÃO

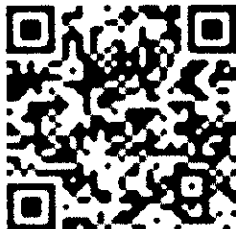
Livro: 3 / Matrícula: 11876 / Recibo: 64744 / Data da Certidão: 16/05/2023

Certifico que a presente cópia é reprodução fiel do **Livro 3-N sob o nº 11876**. Certidão extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6015 de 1973, dela constando situação jurídica e todos os eventuais ônus reais, ações reais, pessoais reipersecutórias e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior. Buscas dadas por Simone da Cruz Cunha - Mat.94/11004. DOU FÉ. MAGE, 16 de maio de 2023. Eu Oficial subscrevo e assino. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Custas da Certidão:

20 4 6 * CERTIDÃO DE ÔNUS REAIS / INT. TEOR / VINCENARIAS / DE ARQUIVO ATÉ 20 FLS. , S/ CONTAR PÁG. DE ROSTO: 93,59 x 1 = 93,59

Emolumentos: R\$ 93,59 | Pctj: R\$ 18,71 | Fundperj: R\$ 4,67 | Funperj: R\$ 4,67 | Funarpen: R\$ 3,74 | Pmcmv: R\$ 1,87 | Isp: R\$ 1,87 | Selo: R\$ 2,48 | Total: R\$ 131,60



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEMA 87064 OFF

Consulte a validade do selo em:

www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/

SIMONE DA CRUZ CUNHA
ESCREVENTE