

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO
DE IMÓVEIS 1º, 3º E 6º DISTRITO

1/1

Titular: Leonardo da Silveira



CERTIDÃO

CERTIFICA por lhe haver sido verbalmente pedido, que revendo em seu poder e Cartório, os arquivos e livros próprios deles encontrei no Livro 3-N, às fls. 62 sob o nº. 11.875 em data de 12/07/1957, o registro da propriedade imóvel constituída pelo lote 30 da Quadra "13" do loteamento "PARQUE ESTRELA", da planta 2, firmada na zona urbana do 6º distrito deste Município; o lote tem a área superficial de 445m2, que divide pela frente com a Avenida Barão Teffe, pelos lados com os lotes 29 e 31 e pelos fundos com o lote 33. DE PROPRIEDADE DE: JOSE MARIA ROLAS, português, residente neste Município. Certidão extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6015 de 1973, dela constando todos os eventuais ônus reais, ações reais, pessoais reipersecutórias e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo. . E o que me compete certificar com relação ao pedido feito, de acordo com as anotações deixadas pôr nossos antecessores. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Magé, 18 de Novembro de 2022. Eu, Sabrina da Silva Jose Martins, Escrevente, dei busca, redigi. subscrevo e assino,

Serviço: Cartório de Magé
Sabrina da Silva Jose Martins
Matr. 947517
Escrevente



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEFU 26250 EPU
Consulte a validade do selo em:
www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/c

TABELA	
EMOLUMENTOS	R\$ 91,14
FETJ	R\$ 18,22
FUNPERJ	R\$ 4,55
FUNDPERJ	R\$ 4,55
FUNARPEN	R\$ 3,64
PMCMV	R\$ 1,82
ISS	R\$ 1,82
TOTAL	R\$ 125,74
RECIBO Nº 62.206	