



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS 1º, 3º E 6º DISTRITO

Titular: Leonardo da Silveira



CERTIDÃO

CERTIFICA por lhe haver sido verbalmente pedido, que revendo em seu poder e Cartório, os arquivos e livros próprios deles encontrei no Livro 3-N, às fls. 73 sob o nº. 11.917 em data de 25/07/1957, o registro da propriedade imóvel constituída pelo lote 23 da Quadra "30" do loteamento "PARQUE ESTRELA", da planta 4, firmada na zona urbana do 6º distrito deste Município; o lote mede 10m de frente por 50m de fundos, dividindo pela frente com a Rua Independência, pelos lados com os lotes 22 e 24 e pelos fundos com o lote 8. DE PROPRIEDADE DE: JOSE MARIA ROLAS, proprietário, residente neste Município. Certidão extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6015 de 1973, dela constando todos os eventuais ônus reais, ações reais, pessoais reipersecutórias e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo. E o que me compete certificar com relação ao pedido feito, de acordo com as anotações deixadas pôr nossos antecessores. O REFERIDO É VERDADE E DOU FE. Magé, 18 de Novembro de 2022. Eu, Sabrina da Silva Jose Martins, Escrevente, dei busca, redigi, subscrevo e assino, _____

Sabrina da Silva Jose Martins
 Serventia 2º Ofício de Magé
 Sabrina da Silva José Martins
 Matr. 94/7617
 Escrevente



Poder Judiciário - TJERJ
 Corregedoria Geral da Justiça
 Selo de Fiscalização Eletrônico
 EEFU 26252 OUQ
 Consulte a validade do selo em:
www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/c



TABELA	
EMOLUMENTOS	R\$ 91,14
FETJ	R\$ 18,22
FUNPERJ	R\$ 4,55
FUNDPERJ	R\$ 4,55
FUNARPEN	R\$ 3,64
PMCMV	R\$ 1,82
ISS	R\$ 1,82
TOTAL	R\$ 125,74

RECIBO Nº 62.206