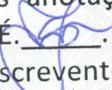
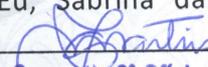


Titular: Leonardo da Silveira

CERTIDÃO



CERTIFICA por lhe haver sido verbalmente pedido, que revendo em seu poder e Cartório, os arquivos e livros próprios deles encontrei Livro 3-N, às fls. 73 sob o nº. 11.913 em data de 25/07/1957, o registro da propriedade imóvel constituída pelo lote 34 da Quadra "33" do loteamento "PARQUE ESTRELA", PLANTA 3, firmada na zona urbana do 6º distrito deste Município. O lote mede 10m de frente por 50m de fundos, que vindo pela frente com a Rua Saccadura Cabral, pelos lados com os lotes 33 e 35 e pelos fundos com o lote 31. PROPRIEDADE DE: JOSE MARIA ROLAS, proprietário, residente neste Município. Certidão extraída nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6015 de 1973, dela constando todos os eventuais ônus reais, ações reais, pessoais reipersecutórias e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo. E o que me compete certificar com relação ao pedido feito, de acordo com as anotações deixadas pôr nossos antecessores. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.  Magé, 18 de Novembro de 2022. Eu, Sabrina da Silva Jose Martins, Escrevente, dei busca, redigi, subscrevo e assino, 

Serventia 2º Ofício de Magé
Sabrina da Silva José Martins
Matr. 94/7517
Escrevente



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEFU 26260 ULQ
Consulte a validade do selo em:
www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/c

TABELA	
EMOLUMENTOS	R\$ 91,14
FETJ	R\$ 18,22
FUNPERJ	R\$ 4,55
FUNDPERJ	R\$ 4,55
FUNARPEN	R\$ 3,64
PMCMV	R\$ 1,82
ISS	R\$ 1,82
TOTAL	R\$ 125,74

RECIBO Nº 62.206



RIO DE JANEIRO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

AAA 023529808