

CARTORIO DO 2º OFICIO DE MACAE
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL - Lei nº 8.935/1994

DOMINGOS DA COSTA PEIXOTO - NOTÁRIO E REGISTRADOR

RUA MARECHAL DEODORO 351 - CENTRO - MACAE/RJ

TEL: (22) 2762-0450 2oficiomacae@gmail.com

CERTIDÃO ELETRÔNICA - RGI

Transcrição: 2.188 (transportado do livro 3J fls. 167). DATA: 23 de julho de 1936. CERTIDÃO: Certifico e dou fé que o imóvel adiante descrito e caracterizado foi transcrito neste cartório em 23 de julho de 1936, no livro 3J fls. 167, sob o nº 2.188, que tendo sido adotado por este cartório a escrituração do registro geral em ficha, como faculta o artigo 173 parágrafo único da Lei 6015, e os demais registros e averbações correspondentes àquela transcrição, passarão a serem transcritos nesta ficha que mantém o mesmo número. FREGUEZIA DO IMÓVEL:- Barreto, segundo distrito deste Município. DENOMINAÇÃO:- "Marimbondo". CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES:- Uma propriedade com quarenta alqueires de terras, mais ou menos, dividindo por seus diversos lados com Apolonio Lourenço Miguel, Carlos Balaco e mais com quem de direito. ADQUIRENTE:- José Maria Rollas. TRASMNTENTE:- Levino Ignacio de Souza em executivo fiscal movido pela Fazenda V. Estadual. TÍTULO:- Arrematação. FORMA DO TÍTULO:- Carta de arrematação de 30 de junho de 1936, extraída do respectivo processo pelo escrivão do Juízo dos feitos da Fazenda Estadual - Bacharel Apolo de Moraes. VALOR DO CONTRATO:- R\$ 1:200.000 (um conto e duzentos mil). CONDIÇÕES DO CONTRACTO:- Arrematação em carta pública do juízo dos feitos da Fazenda H. Estadual. O Sub-Oficial:- Faustino Castro. O Oficial:- (a) Godofredo de Vasconcellos. Selo colados e inutilizados devidos por Lei. Eu, Vanderlúcia Márcia Nunes Fernandes, auxiliar de cartório, a digitei. O Oficial:- Gustavo Graeff Silva. CERTIFICO ser esta a REPRODUÇÃO AUTÊNTICA DO ASSENTAMENTO A QUE SE REFERE, contendo a SITUAÇÃO JURÍDICA, INTEIRO TEOR e conforme data também o histórico VINTENÁRIO DA MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO ACIMA; e caso a presente certidão expresse imóvel definido com titularidade regular SEU CONTEÚDO É SUFICIENTE PARA FINS DE COMPROVAÇÃO DE PROPRIEDADE, DIREITOS, ÔNUS REAIS E RESTRIÇÕES SOBRE O IMÓVEL - ART. 19, § 11 DA LEI Nº 6.015/73. Certifico por fim que de acordo com a finalidade/objetivo declara dono requerimento os dados pessoais e ou sensíveis foram tratados e ou anonimizados de acordo com a função performática da presente certidão tudo de acordo a Lei Geral de Proteção de Dados - Lei Federal nº 13.709/2018; Certifico que as custas foram de: Emols.: R\$ 91,14; FETJ: R\$18,22; FUNDPERJ: R\$ 4,55; FUNPERJ: R\$ 4,55; FUNARPEN: R\$ 3,64 PMCMV: R\$ 1,82; ISS: R\$ 4,65; TOTAL: R\$ 128,48. O referido é verdade e dou fé. DADA E PASSADA, nesta cidade de Macaé, Estado do Rio de Janeiro, aos vinte e dois (22) dias do mês de (07) Julho do ano de dois mil e vinte e dois (2022). Eu, Vanderlucia Marcia Nunes Fernandes, matr. 94/18604, Aux. de Cartório a digitei e conferi. Eu, Gustavo Graeff Silva, A Oficial, subscrevo, dou fé e assino. Pedido de Certidão nº 078349 - Recibo nº. 0010465/22. Pedido Online nº. 20226291395209 - Requisição nº. 20226294518293. Em testemunho da Verdade - firmo a presente por meio digital. **DOMINGOS DA COSTA PEIXOTO - DELEGATÁRIO - Matrícula nº. 06/2886.** Devidamente assinado por: Gustavo Graeff Silva/Substituto. Matr.94/5598.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EEFG 22029 ABC

Consulte a Validade do Selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página
<https://validador.e-cartoriorj.com.br>

A certidão eletrônica estará disponível para download no site
<https://e-cartoriorj.com.br> pelo período de 90 (noventa dias) após a
sua emissão.

CERP: 296a3d21-0898-4f49-91da-8bcf104d7eb2



EMOLUMENTO:	91,14
PMCMV(2%):	1,82
FETJ:	18,22
FUNDPERJ:	4,55
FUNPERJ:	4,55
FUNARPEN:	3,64
VALOR DO ISS:	4,56
TOTAL:	128,48

CERTIDÃO ELETRÔNICA LAVRADA POR: VANDERLUCIA MARCIA
NUNES FERANDES - 94/18604 .

MACAE, 22 DE JULHO DE 2022

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EEFG 22029 ABC

Consulte a Validade do Selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página
<https://validador.e-cartoriorj.com.br>

A certidão eletrônica estará disponível para download no site
<https://e-cartoriorj.com.br> pelo período de 90 (noventa dias) após a
sua emissão.

CERP: 296a3d21-0898-4f49-91da-8bcf104d7eb2

